Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
WM/SZP/TP/8/2024/G_Świadczenie usług deratyzacji terenów zewnętrznych oraz części wspólnych budynków stanowiących własność Gminy Wrocław, usytuowanych w rejonach: C, D, E, J, K, L, M, N

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 020610504

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Namysłowska 8

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-304

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@wm.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wm.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wm-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
WM/SZP/TP/8/2024/G_Świadczenie usług deratyzacji terenów zewnętrznych
oraz części wspólnych budynków stanowiących własność Gminy Wrocław,
usytuowanych w rejonach: C, D, E, J, K, L, M, N

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-57ceb3a1-00a6-11ef-b81b-aebd110f5279

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00440447

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00301830

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WM/SZP/TP/8/2024/G

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia będzie świadczenie usług kompleksowej deratyzacji terenów zewnętrznych
oraz części wspólnych budynków stanowiących własność Gminy Wrocław,
usytuowanych w rejonach: C, D, E, J, K, L, M, N.
Miejscem wykonywania usługi deratyzacji są:
1) kwartały i części wspólne budynków w centrum Wrocławia,
2) kwartały i części wspólne budynków poza centrum Wrocławia.
Centrum Wrocławia - teren ograniczony rzeką Odrą, mostem Milenijnym, ul. Milenijną, ul. Na Ostatnim Groszu, estakadą Gądowianką, ul. Klecińską, ul. Petuniową, al. Gen. Hallera, al. Armii Krajowej, Lasem Rakowieckim oraz Starą Odrą

W zakresie kompleksowej deratyzacji nieruchomości w centrum Wrocławia Wykonawca będzie prowadził, przez cały okres obowiązywania umowy, stały monitoring nieruchomości w centrum Wrocławia, w tym kwartałów oraz części wspólnych budynków, pod kątem określenia zapotrzebowania na wykonanie zabiegów deratyzacji oraz zapotrzebowania na środki techniczne niezbędne do jej skutecznego przeprowadzenia oraz będzie przeprowadzał skuteczne zabiegi deratyzacyjne w terminach określonych w pkt. 1 poniżej;
1) Zabiegi deratyzacyjne wykonywane będą:
a) obligatoryjnie na wszystkich nieruchomościach w centrum Wrocławia, w tym kwartałów oraz części wspólnych budynków, w terminach określonych w Regulaminie, tj.:
- od 1 stycznia do 31 marca,
- od 1 maja do 30 września,
- od 1 listopada do 31 grudnia,
z zastrzeżeniem, że w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania umowy ww. uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w zakresie terminów trwania obowiązkowej deratyzacji, Wykonawca zobowiązany będzie do dostosowania przeprowadzanych przez siebie zabiegów do zmienionych terminów, bez konieczności zmiany umowy, w tym w ramach wynagrodzenia wskazanego w umowie;
b) interwencyjnie, poza terminami określonymi w pkt a powyżej,
- w każdym przypadku otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego,
- w każdym przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, w trakcie prowadzenia stałego monitoringu – wizji w terenie - występowania gryzoni na nieruchomościach objętych umową.
W zakresie deratyzacji nieruchomości poza centrum Wrocławia:
1) Wykonawca będzie przeprowadzał skuteczne zabiegi deratyzacyjne nieruchomości poza centrum Wrocławia, w tym kwartałów oraz części wspólnych budynków,
2) Zabiegi deratyzacyjne wykonywane będą:
a) obligatoryjnie na wszystkich nieruchomościach poza centrum Wrocławia, w terminach określonych w Regulaminie - Uchwale XXV/672/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia z późniejszymi zmianami, tj.:
- od 1 marca do 31 marca,
- od 1 listopada do 30 listopada,
z zastrzeżeniem, że w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania umowy ww. uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w zakresie terminów trwania obowiązkowej deratyzacji, Wykonawca zobowiązany będzie do dostosowania przeprowadzanych przez siebie zabiegów do zmienionych terminów, bez konieczności zmiany umowy, w tym w ramach wynagrodzenia wskazanego w umowie;
b) dodatkowo, poza terminami określonymi w lit. a powyżej, Zamawiający może zlecić do 100 dodatkowych deratyzacji części wspólnych budynków oraz do 100 dodatkowych deratyzacji terenów zewnętrznych, zlecenie zostanie wysłane na adres e-mail wskazany w umowie, przy czym Wykonawca rozpocznie realizację zleconych zabiegów w ciągu 1 dnia od daty otrzymania zlecenia, o czym poinformuje Zamawiającego na adres e mail, z którego otrzymał zgłoszenie.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumenty:
- projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 5 do SWZ,
- załącznik nr 5 do umowy/ załącznik nr 10 do SWZ - wykaz budynków objętych deratyzacją,
- załącznik nr 6 do umowy/ załącznik nr 11 do SWZ - wykaz terenów zewnętrznych objętych deratyzacją.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90923000-3 - Usługi odszczurzania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 756450 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 824109,84 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 756450,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Abapest Zakład DDID Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252890088

7.3.3) Ulica: ul. Ludwika Rydygiera 13/112

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 756450 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące