Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja pomieszczeń zaplecza gospodarczego w budynku przy ul. 3 Maja 2.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Jordanów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491893227

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Jordanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-240

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL219 - Nowotarski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: miasto@jordanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.jordanow.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8acdb92e-2cb7-11ef-86d2-4e696a6d8c25

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja pomieszczeń zaplecza gospodarczego w budynku przy ul. 3 Maja 2.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8acdb92e-2cb7-11ef-86d2-4e696a6d8c25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00437573

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00062199/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja pomieszczeń zaplecza gospodarczego w budynku przy ul. 3 Maja 2

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00371361

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IRG.IRG.271.1.6.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Modernizacja pomieszczeń zaplecza gospodarczego w budynku przy ul. 3 Maja 2, obejmujące:
- Roboty budowlane tj. wykucia z muru ościeżnic drewnianych i stalowych, rozbiórka elementów konstrukcji betonowych; ułożenie belek nadprożowych; montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych; obsadzenie ościeżnic drewnianych z dopasowaniem skrzydeł drzwiowych; montaż drzwi stalowych; wykonanie ław fundamentowych żelbetowych oraz ścian żelbetowych; odbicie tynków wewnętrznych; odgrzybianie ścian ceglanych, wykonanie wraz z uzupełnieniem tynków wewnętrznych; gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych i pionowych; licowanie ścian płytkami, posadzki i wykonanie cokolików; malowanie farbami emulsyjnymi; uzupełnienie posadzki cementowej z wykonaniem zbrojenia z siatki; obrzeża betonowe na podsypce piaskowej i chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej; balustrady tarasowe z pochwytem stalowym;
- Instalacje sanitarne tj. wymiana instalacji centralnego ogrzewania – wymiana grzejników stalowych z zaworami, demontaż istniejącej i rozprowadzenie nowej instalacji c.o. z izolacją i wykonanie próby ciśnieniowej; regulacja zaworów c.o.; wymiana zlewozmywaka wraz z baterią;
- Instalacje elektryczne tj. demontaż opraw żarowych blaszanych; demontaż przycisków, gniazd wtyczkowych, puszek okrągłych, przewodów kabelkowych; wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej montaż puszek, łączników podtynkowych, opraw świetlówkowych led; pomiar kompletnego obwodu elektrycznego, badanie skuteczności zerowania.

W związku z tym, że prace będą wykonywane w czynnym obiekcie - prace należy zorganizować przy zminimalizowaniu utrudnienia funkcjonowania instytucji, zarówno w aspekcie wykonywania pracy urzędniczej jak również dostępu i korzystania przez zainteresowane strony i podmioty. Wszystkie pomieszczenia objęte zakresem prac należy zabezpieczyć przed (nadmiernym) hałasem, kurzem związanym z wykonywaniem prac, uciążliwym dla użytkowników rozmieszczeniem sprzętu oraz materiałów zdemontowanych i przygotowanych do wbudowania; cały obiekt – w którym jest sprawna instalacja alarmowa i pożarowa – należy zabezpieczyć przed włamaniem, kradzieżą i pożarem. W celu zminimalizowania tych uciążliwości należy uwzględnić wykonywanie prac w godzinach popołudniowych a nawet nocnych, w dni wolne od pracy jak soboty i niedziele.
Gwarancja na przedmiot zamówienia wskazana w SWZ: wymagana – minimum 36 miesięcy, oceniana – maksymalnie do 60 miesięcy.
Wynagrodzenie ma zawierać koszty pobierania i badania próbek wskazanych w STWIORB jak również koniecznych wynikających z polecenia inspektora nadzoru inwestorskiego, przygotowanie i organizację terenu budowy, oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót, opracowanie planu BIOZ.
Wykonawca zobowiązany jest do przekazania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy podmiotowi uprawnionemu do unieszkodliwiania odpadów oraz o dostarczenie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego tę czynność (Karta przekazania odpadów).
Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45311100-1 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
9.UWAGA:
Ewentualne podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenia art. 99 ustawy Pzp a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego dokumentacji technicznej. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażania zawarte w SWZ, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w PFU oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z dokumentacją techniczną oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej, oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest

zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy, który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SWZ, co winno zostać wykazane na etapie składnia ofert zawierających produkty równoważne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 187750,21 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 187750,21 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 187750,21 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo Budowlany Tomasz Niewiarowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7351313544

7.3.3) Ulica: Mickiewicza 95

7.3.4) Miejscowość: Jordanów

7.3.5) Kod pocztowy: 34-240

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 187750,21 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-11-20

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy