Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
Zakup, dostawa, wymiana oraz odczyt wodomierzy w lokalach mieszkalnych i użytkowych w zasobach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 270547060

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kolejowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Mikołów

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-190

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@zgl.mikolow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgl.mikolow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/940444

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zakup, dostawa, wymiana oraz odczyt wodomierzy w lokalach mieszkalnych i użytkowych w zasobach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c863baae-2d4f-11ef-86d2-4e696a6d8c25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00437312

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00032890/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.2 Zakup, dostawa, wymiana oraz odczyt wodomierzy w lokalach mieszkalnych i użytkowych w zasobach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00371006

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGL/TP/11/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 736684,20 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa, wymiana oraz odczyt wodomierzy fabrycznie nowych z cechą legalizacyjną roczną zimnej i ciepłej wody z radiowym odczytem danych w ilości ok.3585 szt (w tym 1110 c.c.w i 2475 z.w.) w lokalach mieszkalnych i użytkowych w zasobach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie
2. Zamówienie zostało podzielone na dwa Etapy :
Etap I – zakup, dostawa i wymiana istniejących wodomierzy ciepłej i zimnej wody na wodomierze z modułem radiowym oraz dostawa i montaż wodomierzy z modułem radiowym dla lokali nie posiadających wodomierzy, w lokalach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w budynkach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie oraz uruchomienie systemu radiowego całości zamówienia i dokonanie odczytów końcowego wodomierza istniejącego oraz odczytów sprawdzających poprawność działania zamontowanego wodomierza w systemie radiowym do dnia 15.11.2024.

Etap II – odczyty radiowe w latach 2024-2029 zgodnie z następującymi zasadami:
- 4 krotne odczyty w ciągu każdego roku kalendarzowego – pierwszy w ostatnim dniu grudnia 2024, następnie w ostatnim dniu marca, czerwca, września, grudnia każdego roku do 2028 roku włącznie, oraz w ostatnim dniu marca i czerwca 2029 tj. 19 odczytów - nie dotyczy Wspólnoty Mieszkaniowej Mickiewicza 4 – gdzie już na chwilę obecną Zamawiający przewiduje tylko 2 odczyty w każdym roku czyli 10-odczytów.

2.1.Opis przedmiotu zamówienia:
Zamawiający informuje, iż powyższe zamówienie obejmuje zasoby komunalne należące do Gminy Mikołów jak również do Wspólnot Mieszkaniowych. W związku z powyższym zostaną zawarte oddzielne umowy jedna dla Gminy Mikołów (zakup , dostawa, wymiana oraz odczyty ok. 1973 szt wodomierzy) oraz 43 umowy dla każdej Wspólnoty oddzielnie (zakup, dostawa, wymiana oraz odczyty ok. 1612 szt wodomierzy)

2.2. Zakres umowy obejmuje:
a)Zakup, dostawa, wymiana oraz odczyt wodomierzy fabrycznie nowych zimnej i ciepłej wody z cechą legalizacyjną roczną dn 15 z radiowym odczytem danych ok 1973 szt dla budynków Gminnych oraz 1612 szt dla budynków Wspólnotowych , którym upłynął okres legalizacji, w lokalach mieszkalnych i użytkowych zgodnie z załącznikiem (zestawienie wodomierzy) do SWZ wraz urządzeniami niezbędnymi do odczytu (np. koncentratory itp.)
UWAGA !!! ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO ZLECENIA ZAKUPU DOSTAWY ORAZ ZABUDOWY WODOMIERZY WRAZ Z KOMPLETNYM SYSTEMEM ODCZYTOWYM W NOWYCH BUDYNKACH NIE UJĘTYCH W WYKAZIE STANOWIĄCYM ZAŁĄCZNIK DO SWZ PO CENACH WYMIANY I ODCZYTÓW ZGODNYCH Z OFERTĄ WYKONAWCY W TERMINIE DO DNIA 31.07.2029

b) ewentualna wymiana niesprawnych zaworów kulowych znajdujących się przed wodomierzem (wraz z materiałem) orientacyjna ilość ok 50szt.
c) wymiana uszczelek, ewentualnie śrubunków,
d) sprawdzenie szczelności połączeń i prawidłowości montażu,
e) oplombowanie wodomierza 2x plombą plastikową zatrzaskową dostarczoną przez Wykonawcę (wzór plomby do uzgodnienia z inwestorem), lub 1 plombą w przypadku niemożliwego do wykonania oplombowania 2x w uzgodnieniu z Inwestorem
f) odkupienie od Zamawiającego wszystkich zdemontowanych wodomierzy i materiałów towarzyszących bez względu na producenta i stan techniczny, (koszt odkupu wkalkulować w cenę oferowanych wodomierzy), składowanie przez okres 6 miesięcy z uwagi na możliwość reklamacji rozliczenia przez lokatorów
g) montaż wodomierzy i kompletnych urządzeń koniecznych do radiowego odczytu danych wraz z zasilaniem.
h) bieżące informowanie administracji ZGL o problemach z dostępem do lokali
i) uruchomienie systemu zdalnego odczytu na poszczególnych budynkach w obecności przedstawiciela zarządcy wraz z

weryfikacją poprawności odczytu
j) na podstawie informacji od zleceniodawcy uzupełnienie bazy danych w formie elektronicznej o numery zamontowanych wodomierzy i ich wskazania w poszczególnych lokalach
k) wykonanie protokołu demontażu i montażu wodomierza z uwzględnieniem ich numerów i wskazań potwierdzone przez wykonawcę i najemcę lokalu w dwóch kopiach (dla najemcy i zarządcy) i przekazywanie do ZGL bezpośrednio po zakończeniu prac na danym budynku
l) dokonanie odczytów dla okresów rozliczeniowych w czasie trwania umowy,
m) odczyt bezpośredni wodomierzy w przypadku stwierdzenia manipulacji, uszkodzenia lub braku odczytu radiowego,
n) przekazanie wskazań wodomierzy do Zarządcy w formie elektronicznej (wg załącznika nr 7 do SWZ)
o) niezbędne roboty porządkowe,
p) dostawa i montaż urządzenia (zaworu zwrotnego) zapobiegającego kropelkowaniu wody dla wodomierzy których próg rozruchu przekracza 6 l/godz

2.3. Zabudowane wodomierze posiadać muszą co najmniej następujące cechy:
a) minimalny zakres pomiarowy MID pozycji zabudowy w poziomie: R większe lub równe 100 i w pionie: R większe lub równe 50 dla wodomierzy do wody zimnej i ciepłej , certyfikat badania zgodny z MID oraz aktualnymi przepisami wykonawczymi
b) odczyt radiowy- fale radiowe spełniające wymagania wytycznych europejskich R%TTE 1999/5/EG
c) wodomierze powinny spełniać wymagania Dyrektywy 2014/32/UE wraz z normami zharmonizowanymi, Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 22 marca 2019 r. w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z 02.06.2016 w sprawie wymagań dla przyrządów pomiarowych . Ewentualny nadajnik impulsów nie jest objęty dyrektywą o przyrządach pomiarowych MID.
d) wodomierz jednostrumieniowy, suchobieżny fabrycznie nowy
e) zabudowa pozioma lub pionowa
f) urządzenie wskazujące powinno zapewnić jednoznaczny odczyt przepływu wody wyrażonych w metrach sześciennych , wartość działki elementarnej 0,001m3
g) długość montażowa 110mm, całkowita wysokość wodomierza z ewentualną nakładką radiową do 10 cm włącznie
h) próg rozruchu nie większy niż 6l/godz lub zastosowanie armatury zapobiegającej kropelkowaniu wody
i) odczyt następujących danych : ilość wody która przepłynęła przez wodomierz w okresie rozliczeniowym, w przypadku braku odczytu bieżącego należy podać ostatni odczyt, data odczytu, kierunek przepływu, numer urządzenia, sygnalizacja uszkodzeń, sygnalizacja prób manipulacji magnetycznej i mechanicznej
j) żywotność baterii minimum 5 lat
k) gwarancja na urządzenie obejmująca cały okres legalizacji
l) gwarancja na prace montażowe obejmująca cały okres legalizacji
m) zabezpieczenie osłony licznika przed zewnętrzną ingerencją (ściskanie, możliwość oddzielenia liczydła od korpusu itp.),
n) zabezpieczenie przed zewnętrznym polem magnetycznym (magnesy neodymowe),
o) wysoka wytrzymałość i trwałość zastosowanych materiałów,
p) jednoczesny odczyt wraz z zapamiętaniem wskazań wszystkich wodomierzy w danym budynku
q) atest Państwowego Zakładu Higieny dla wody pitnej,
r) aktualne zatwierdzenie typu lub deklaracji zgodności,
s) cecha legalizacyjna zgodnie z przepisami Głównego Urzędu Miar
t) plomby zastosowane podczas wymiany wodomierzy muszą być plastikowe zatrzaskowe numerowane,
u) po zamontowaniu wodomierzy wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu dokument autoryzacji wystawiony przez producenta wodomierzy

3. Szczegółowe zestawienie adresów, a jednocześnie kolejność wykonywania zamówienia, pod którymi montowane będą wodomierze, stanowi załącznik nr 6 do SWZ.
Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym, ustala dwa terminy podstawowe
(I i II)wymiany/montażu wodomierzy w poszczególnych budynkach, o których zawiadamia użytkowników lokali z co najmniej 7-o dniowym wyprzedzeniem poprzez wywieszenie ogłoszeń w budynkach. Jeśli nie udało się wykonać montażu w dwóch podstawowych terminach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy i konieczne jest wyznaczenie dodatkowego terminu montażu wodomierza zostanie wyznaczony III termin po uzgodnieniu z Zamawiającym.
4. Miejsce wykonywania zamówienia: Mikołów, budynki administrowane i zarządzane przez Zakład Gospodarki Lokalowej
5. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wyposażył osoby realizujące zamówienie w zakresie prac montażowych w jednorazowe obuwie ochronne.
6. Zamawiający nie wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 38421100-3 - Wodomierze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

51210000-7 - Usługi instalowania urządzeń pomiarowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 744396,24 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 744396,24 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 744396,24 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GlobTree Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7393679238

7.3.3) Ulica: Władysława Trylińskiego 16

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-683

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 744396,24 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 miesiące