

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Utworzenie Gminnego Klubu Dziecięcego "Bajkowy Dworek" w Boratynie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA CHŁOPICE
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900507
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Chłopice 149A
- 1.4.2.) Miejscowość: Chłopice
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 37-561
- 1.4.4.) Województwo: podkarpackie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@chlopice.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.chlopice.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-03c1a9bb-8aae-11ee-9fb5-3edbb70f45bd
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00429714
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2024-07-25

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00523651
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:
- Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021 - 2027 pn. Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "MALUCH+" 2022-2029
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Utworzenie Gminnego Klubu Dziecięcego "Bajkowy Dworek" w Boratynie.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:
- Przedmiotem zamówienia jest utworzenie Gminnego Klubu Dziecięcego „Bajkowy Dworek” w Boratynie, gm. Chłopice na

podstawie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części istniejących pomieszczeń szkoły na klub dziecięcy „Bajkowy Dworek” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Boratyn, gmina Chłopice” – roboty budowlane polegające na przebudowie istniejących przegród budowlanych, przebudowie wewnętrznych instalacji wodno – kanalizacyjnej i elektrycznej oraz wymianie zewnętrznej i wewnętrznej stolarki z dostosowaniem do nowej funkcji. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności zmianę sposobu użytkowania części budynku, z pomieszczeń o funkcji edukacyjnej ZLIII (Szkoła – Gimnazjum) na pomieszczenia o funkcji edukacyjnej ZLII (Klub Dziecięcy) oraz roboty budowlane polegające na: wykonaniu nowych otworów w wewnętrznych ścianach konstrukcyjnych, wykonaniu miejscowych wyburzeń wewnętrznych ścian działowych, wykonaniu miejscowych wymurowań ścian działowych oraz zamurowań istniejących otworów wewnętrznych, remoncie posadzek wewnętrznych w pomieszczeniach, remoncie ścian i sufitów w pomieszczeniach wewnętrznych, wymianie zewnętrznej stolarki z dostosowaniem do obowiązujących przepisów izolacyjności, montażu nowej stolarki wewnętrznej w pomieszczeniach, montażu wyposażenia i urządzeń zgodnych z projektowaną funkcją, przebudowie istniejącej instalacji wodno-kanalizacyjnej w zakresie dostosowania do nowej funkcji, przebudowie istniejącej instalacji elektrycznej w zakresie dostosowania do nowej funkcji oraz dostawę i montaż wyposażenia sanitarnego. Zamawiający informuje, że wymaga przed złożeniem oferty odbycia wizji lokalnej lub sprawdzenie dokumentów dotyczących zamówienia jakie znajdują się w dyspozycji Zamawiającego, a jakie będą udostępniane podmiotom zgłaszającym chęć udziału w postępowaniu.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45410000-4 - Tynkowanie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45431000-7 - Kładzenie płytek

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-02-08

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
4 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "BUDREMAL" J. Kobyłko, T. Kobyłko

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7921604179

4.3.4.) Miejscowość: Morawsko

4.3.6.) Województwo: podkarpackie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1162865,51 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00100675/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-07-09

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku z wystąpieniem konieczności zmiany umowy, które zostały przewidziane w § 15 umowy w zakresie wykonania robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego ukończenia zadania inwestycyjnego, w tym zmianę wynagrodzenia i terminu realizacji zamówienia, strony postanowiły wprowadzić zmianę do zawartej umowy zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt. 3) i art. 455 ust. 1 pkt. 1) ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Strony wprowadzają następujące zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z Protokołami konieczności oraz Kosztorysami robót dodatkowych stanowiącymi załącznik do aneksu:

- montażu dodatkowych mechanizmów uchylania okien z poziomu posadzki;
- remontu elewacji w obrębie wejścia głównego budynku;
- montażu dodatkowych opraw awaryjnych, zewnętrznych oraz nocnych LED;
- wykonanie kompletnej instalacji przyzywowej w pomieszczeniu WC ogólne wraz z uruchomieniem;
- wymiana grzejników wraz z zaworami termostatycznymi w korytarzu i pomieszczeniach;
- przystosowanie istniejącego pomieszczenia na utworzenie pomieszczenia kuchni mlecznej;
- zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy do dnia 17.07.2024r. ze względu na zlecenie dodatkowych prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 110293,07

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie