Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont budynku Szkoły Podstawowej w Dębowej Górze

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Skierniewice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148495

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Reymonta 23

1.5.2.) Miejscowość: Skierniewice

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-100

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gminaskierniewice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://skierniewice.bip.net.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminaskierniewice.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont budynku Szkoły Podstawowej w Dębowej Górze

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0092f031-11bf-11ef-9381-e6cc5d6d04e5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00429172

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00051041/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Remont budynku Szkoły Podstawowej w Dębowej Górze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00322193

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RGK ZP 271.4.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1355000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont budynku Szkoły Podstawowej w Dębowej Górze.
Budynek Szkoły Podstawowej w Dębowej Górze przeznaczony do remontu jest obiektem zabytkowym wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków - Gminy Skierniewice, który funkcjonuje nieprzerwanie do dziś jako placówka oświatowa do której obecnie uczęszcza 24 dzieci w klasie „0" i 116 uczniów w kl. 1-8. Jest to obiekt o prawie stuletniej historii, gdyż projekt budynku wykonano w 1923 r. Budowę jego rozpoczęto w 1926 r. i oddano do użytku w roku 1927. Podczas II wojny św. budynek został zniszczony, a w kwietniu 1945 r. został odbudowany. W 1952 r. został zelektryfikowany i zradiofonizowany. W latach 50-tych został otynkowany. W 1968 r. dobudowano część szkoły: trzy pracownie, salę gimnastyczną, świetlicę i kuchnię. W 1990 r. zakończyła się druga rozbudowa, a budynek wzbogacił się o pokój nauczycielski, pokój lekarski i gabinet dyrektora, oraz zniknęły piece zastąpione instalacją c.o. Od roku 2017 kolejno powstały nowoczesne pracownie dydaktyczne z wyposażeniem, wyremontowano większość klas oraz zagospodarowano teren przyszkolny. Inwestycje poczynione w szkole w ramach pozyskanych środków zew. przyczyniły się do podwyższenia atrakcyjności i zwiększenia zainteresowania ofertą szkoły wśród rodziców, którzy posłali dziecko do szkoły czy oddziału przedszkolnego przy szkole. Budynek mimo wielu przeprowadzonych prac remontowych, wymaga wymiany instalacji wewnętrznych. Są one użytkowane w zasadzie od początku powstania budynku Szkoły Podstawowej, obecnie są bardzo awaryjne. Po wymianie instalacji - wymagany będzie remont ogólny pomieszczeń szkoły. Działania planowane do wykonania w ramach tej inwestycji umożliwią prawidłowe funkcjonowanie tego budynku jako Szkoły Podstawowej w Dębowej Górze. Remont budynku ma na celu powstrzymanie dalszego niszczenia budynku oraz poprawienie bezpieczeństwo osób przebywających w budynku (uczących i pracujących) oraz zwiększą jego atrakcyjność dla młodego pokolenia. Korzyścią obecnych i przyszłych pokoleń płynącą z zachowania zabytku w jak najlepszym stanie technicznym jest fakt, że jest on świadectwem minionej epoki - elementem dziedzictwa kultury i edukacji, w którym po dziś dzień trwa nauka dzieci i młodzieży. Inwestycja ta jest niezbędna z punktu widzenia zaspokojenia oczekiwań społeczności szkolnej, w tym przede wszystkim rodziców i uczniów. Działania podejmowane w budynku przez jednostkę budżetową jakim jest szkoła podkreślają jej wymiar jako chronionej wartości zabytkowej pod względem edukacyjnym, kulturalnym i społecznym.
Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem:

A. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze
w tym wykonanie następujących robót rozbiórkowych i demontażu:
- demontaż istniejącego wyposażenia sanitariatów
- demontaż posadzek
- rozbiórka części ścian, wykucie otworów
- demontaż części stolarki wewnętrznej
- demontaż opraw oświetleniowych
- demontaż istniejących grzejników i instalacji centralnego ogrzewania

B. Prace wykonawcze

- Remont pomieszczeń szkolnych, między innymi sali gimnastycznej, zaplecza sportowego, sanitariatów, komunikacji
- Wymiana opraw oświetleniowych w pomieszczeniach objętych zakresem opracowania
- Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w całym budynku szkoły

Szczegółowy opis prac budowlanych ujęty został w dokumentacji technicznej stanowiącej załączniki do niniejszej SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45232460-4 - Roboty sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1355000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1355000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1355000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DM BUILDING Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252701549

7.3.3) Ulica: Ordona 2A

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-237

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

instalacje elektryczne i sanitarne

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1355000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy