Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj" dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych dla zamówienia publicznego pn.: „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Gminie Leszno"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Leszno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013271370

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Wojska Polskiego 21

1.5.2.) Miejscowość: Leszno

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-084

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: jzielerowicz@gminaleszno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: gminaleszno.ezamawiajacy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj" dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych dla zamówienia publicznego pn.: „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Gminie Leszno"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5f8fb4ef-02ee-11ef-b21f-3ab44b58c1d6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00427827

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00026194/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.22 Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Gminie Leszno

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00301786

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.1.17.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń, decyzji oraz wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn.: Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Gminie Leszno.
Zadanie składa się z następujących etapów:
1) Etap I- część projektowa;
2) Etap II- roboty budowlane dla zakresu dotyczącego PSZOK wraz z infrastrukturą (bez dróg dojazdowych);
3) Etap III - roboty budowlane dla zakresu dotyczącego dróg dojazdowych;
4) Etap IV- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla obu zakresów robót budowlanych (jeżeli dotyczy) lub zgłoszenia zakończenia robót do odpowiedniego organu;

Inwestycja będzie realizowana w latach 2024-2026. Przewidywany termin zakończenia inwestycji zgodnie z zaakceptowanym wnioskiem o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych to 30.09.2026r.
W ramach inwestycji przewiduje się wybudowanie w Gminie Leszno na działkach ewidencyjnych numer 471/13, 429/3 obręb 0011_Leszno, gm. Leszno (będących własnością Gminy Leszno) Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą techniczną, placem manewrowym oraz drogami dojazdowymi (działki ewidencyjne wymienione w Uwadze nr 3) w formule zaprojektuj i wybuduj.

Uwaga nr 1:
Ze względu na konieczność pozyskania części działek dokumentację dróg dojazdowych należy wykonać w postępowaniu ZRID (Zezwolenie na realizacją inwestycji drogowej)!!!

Uwaga nr 2:
Drogi dojazdowe oraz place ze względu na ruch samochodów ciężarowych obsługujących PSZOK muszą być przystosowane do kategorii KR4

Uwaga nr 3:
Drogi dojazdowe należy projektować: od skrzyżowania z Al. Wojska Polskiego (dz. 462/2 i 429/7), wzdłuż ul. Polnej (Dz. 445/1, 429/41, 429/95, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 429/94, 429/94, 429/46, 429/61, 429/62, 429/57 do ul. Fabrycznej (428/1) wraz z przepustem drogowym na rowie melioracyjnym i dalej wzdłuż rowu melioracyjnego (Dz. 429/39, 429/43 i Dz. 429/33, 429/34, 429/35, 429/36) do wjazdu na PSZOK. Zamawiający na rzecz wykonania Programu Funkcjonalno-Użytkowego uzyskał mapę do celów projektowych, która nie obejmowała części południowej drogi dojazdowej tj. odcinka od działki ewidencyjnej numer 429/39 do skrzyżowania z ul. Fabryczną. Brakujący odcinek drogi należy zaprojektować i wykonać w analogicznej technologii co pozostały odcinek drogi, który objęty został Planem Zagospodarowania terenu w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Na potrzeby inwestycji należy wykonać wszelkie niezbędne przyłącza instalacyjne.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załączony do SWZ Program Funkcjonalno-Użytkowy wykonany przez biuro projektowe WCI TECHNOLOGIE Sp. z o.o. z grudnia 2023r. Rozwiązania znajdujące się w PFU powinny znaleźć swoje odzwierciedlenie w dokumentacji projektowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79421200-3 - Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

45233140-2 - Roboty drogowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45222000-9 - Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7398972,75 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 11482050,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7398972,75 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INSTALNIKA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1182038806

7.3.3) Ulica: Aleja gen. Antoniego Chruściela "Montera" 106 lok. 4

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-910

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7398972,75 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-01

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie:
1) 6 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. od dnia 9 lipca 2024r. do dnia 16 grudnia 2024r., ale nie dłużej niż do 16 grudnia 2024 wykonać dokumentację niezbędną do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę dla zakresu dotyczącego PSZOK wraz z infrastrukturą towarzyszącą (bez dróg dojazdowych),
2) 10 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. od dnia 9 lipca 2024r. do dnia 9 maja 2025 r. wykonać pozostałą część dokumentacji oraz uzyskać prawomocną decyzję pozwolenia na budowę dla zakresu dotyczącego PSZOK wraz z infrastrukturą towarzyszącą (bez dróg dojazdowych),
3) 11 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. od dnia 9 lipca 2024 r. do dnia 9czerwca 2025 r. wykonać dokumentację niezbędną do złożenia wniosku o decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zakresu dotyczącego dróg dojazdowych do PSZOK,
4) 13 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. od dnia 9 lipca 2024 r. do dnia 9 sierpnia 2024r. wykonać pozostałą część dokumentacji oraz uzyskać prawomocną decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zakresu dotyczącego dróg dojazdowych do PSZOK - zakończenie Etapu I
5) 15 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. od dnia 9 lipca 2024 r. do dnia 1 września 2025r. ale nie dłużej niż do 1 września 2025 roku zakończyć etap prac budowlanych dla zakresu dotyczącego PSZOK wraz z infrastrukturą towarzyszącą (bez dróg dojazdowych)- zakończenie Etapu II
6) 24 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. od dnia 9 lipca 2024 r. do dnia 1 lipca 2026 r. ale nie dłużej niż do 1 lipca 2026 roku zakończyć etap prac budowlanych dla zakresu dotyczącego dróg dojazdowych do PSZOK - zakończenie Etapu III
7) 26 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. od dnia 9 lipca 2024 r. do dnia 1 września 2026r. ale nie dłużej niż do 1 września 2026 roku decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla obu zakresów robót budowlanych (jeżeli dotyczy) lub zgłoszenia zakończenia robót do odpowiedniego organu – zakończenie etapu IV (zakończenie całej inwestycji)