Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa budynku kancelarii leśnictw Urad i Sądów wraz z zagospodarowaniem terenu – II postępowanie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Lasy Państwowe Nadleśnictwo Cybinka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970039927

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dąbrowskiego 43

1.5.2.) Miejscowość: Cybinka

1.5.3.) Kod pocztowy: 69-108

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48683911307

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: cybinka@zielonagora.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-cybinka

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f8c6dcc5-11cb-11ef-a7f7-6221b72ad4fc

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarka Leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa budynku kancelarii leśnictw Urad i Sądów wraz z zagospodarowaniem terenu – II postępowanie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f8c6dcc5-11cb-11ef-a7f7-6221b72ad4fc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00425437

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00237385/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa kancelarii leśnictw Urad i Sądów, oraz infrastruktury technicznej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00323783

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SAZ.270.28.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 776325,03 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zamierzenie budowlane pn: „Budowa budynku kancelarii leśnictw Urad i Sądów wraz z zagospodarowaniem terenu”, stanowiące etap I zadania inwestycyjnego pn: Budowa budynku kancelarii Leśnictw Urad i Sądów oraz infrastruktury technicznej, stacji ładowania pojazdów elektrycznych.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
a) Budowę budynku jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, z poddaszem nieużytkowym z przeznaczeniem na budynek biurowy kancelarii leśnictw Urad i Sądów, wraz z instalacjami: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, wentylacji i odgromową,
b) Dostawę i montaż wyposażenia,
c) Budowę przyłączy energetycznej, wody oraz kanalizacji sanitarnej,
d) Zagospodarowanie terenu obejmujące:
- Wykonanie zjazdu z drogi gminnej – etap I (prowadzący do 6 miejsc postojowych)
- budowę 6 miejsc postojowych utwardzonych kostką betonową
- utwardzenie dojścia do budynku, opaski wokół budynku,
- budowę ogrodzenia panelowego wokół budynku z brama wjazdową oraz furtką
- montaż wyposażenia (maszt flagowy, gabloty informacyjne)
- plantowanie terenu, wykonanie trawników
e) uzyskanie w imieniu zamawiającego wszelkich uzgodnień i decyzji oraz pozwolenia na użytkowanie zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr 12 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), na który składają się:
1) Tom I – Projekt zagospodarowania terenu;
2) Tom II – Projekt architektoniczno – budowlany
3) Tom III – Załączniki
4) Tom IV – Projekt techniczny
5) Projekt przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej
6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
7) STWIOR – Przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej;
8) Przedmiar robót – budynek kancelarii
9) Przedmiar robót – Zagospodarowanie terenu wraz z przyłączami.
10) Harmonogram
3. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z harmonogramem rzeczowym.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem robót jest zobowiązany do właściwego zorganizowania placu budowy, m.in. poprzez:
- dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień – z właściwym zarządcą dróg, w tym opracowanie i uzgodnienie projektu organizacji ruchu (o ile jest wymagane), uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w tym poniesienie wszelkich kosztów niezbędnych do uzyskania niezbędnych pozwoleń oraz opłat za zajęcie pasa drogowego,
- dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z właścicielami i zarządcami infrastruktury zlokalizowanej w obrębie prowadzonych prac (Energetyka, Telekomunikacja, Wodociągi, itp.),
- właściwe zabezpieczenie terenu i placu budowy poprzez tymczasowe ogrodzenie terenu, ustawienie tablic informacyjnych, dozoru terenu budowy,
- wykonanie przyłączy (energii i wody) i zabezpieczenie dostawy mediów niezbędnych do utrzymania robót.
5. Wszelkie koszty związane z zorganizowaniem placu budowy w tym opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego, wynagrodzenie lub odszkodowanie za wejście na grunt sąsiedni, koszty zabezpieczenia terenu i placu budowy (w tym wykonanie ogrodzenia tymczasowego), koszty związane z zapewnieniem wymagań BHP i sanitarnych, odszkodowania za uszkodzenia uzbrojenia terenu i istniejących urządzeń budowlanych, koszty związane z likwidacją placu budowy, wykonaniem dokumentacji geodezyjnej powykonawczej oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie ponosi Wykonawca

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45331221-1 - Instalowanie urządzeń klimatyzacji częściowej powietrza

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 853834,01 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1017284,48 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 853834,01 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: IDEA DOM PIOTR MYTNIK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 971270271

7.3.3) Ulica: 18/2

7.3.4) Miejscowość: Dobroszów Mały

7.3.5) Kod pocztowy: 66-010

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 853834,01 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące