Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku szkoleniowo – edukacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Łówczy – II postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Narol

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650016727

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bohaterów Września 1939 r. nr 38

1.5.2.) Miejscowość: Narol

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-610

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: narol@krosno.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_krosno/nadl_narol/zamowienia_publiczne

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_narol

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku szkoleniowo – edukacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Łówczy – II postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-02a33045-392f-11ef-880f-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00422208

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00482250/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa budynku szkoleniowo - edukacyjnego na szkółce leśnej w Łówczy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00396113

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.1.3.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:
1) Budowa budynku szkoleniowo – edukacyjnego obejmuje część kubaturową budynku oraz część otwartą w postaci wiaty szkoleniowej od strony wschodniej i zachodniej względem części zamkniętej. Część zamknięta obejmuje pomieszczenia sanitarne, komunikacji, zaplecza cateringowego oraz pomieszczenie magazynowe. Część otwarta – sala konferencyjna o konstrukcji drewnianej słupowej i wiązara kratowego w części dachu zaprojektowana została na potrzeby szkoleniowe oraz wiata zadaszona od strony zachodniej o analogicznej konstrukcji jak część szkoleniowa. Zakres projektowy budynku szkoleniowo – edukacyjnego przedstawia dokumentacja projektowa, przedmiar robót, koreferat zawierający uwagi do dokumentacji projektowej i przedmiaru, wyjaśnienia projektanta względem uwag zawartych w koreferacie. Budowa powinna odbywać się zgodnie z wymaganiami określonymi Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz z dokumentacją projektową obejmującą:
• Projekt zagospodarowania terenu;
• Projekt architektoniczno – budowlany;
• Projekt techniczny konstrukcja;
• Projekt techniczny instalacje sanitarne;
• Projekt techniczny instalacje elektryczne;
• Projekt techniczny przyłącze wodociągowe;
• Specyfikacja Techniczna dla poszczególnych części projektów technicznych z poszczególnych branż;
 Przedmiary robót.
 Zmiany w dokumentacji projektowej względem projektu budowlanego:
˜ w części projektu zagospodarowania terenu (PZT):
 strona opisu technicznego nr 3 (PZT),
 rysunek zamienny PZT 01
 rysunek zamienny PZT 02
˜ w części projektu architektoniczno – budowlanego:
 strona opisu technicznego nr 31 i 32,
 rysunek zamienny PAB 04,
 rysunek zamienny PAB 05,
 rysunek zamienny PAB 06,
 rysunek zamienny PAB 08,
 rysunek zamienny PAB 09,
˜ w części projektu technicznego:
 strona opisu technicznego nr 17
 rysunek zamienny K3_00,
 rysunek zamienny K4_00,
 rysunek dodatkowy Z1_00,
2.2. Parametry techniczne budynku szkoleniowo – edukacyjnego w Łówczy:
˜ szerokość elewacji frontowej 8,46 m,
˜ długość budynku 26,30 m
˜ powierzchnia zabudowy 73,30 m2
˜ powierzchnia użytkowa 55,54 m2
˜ powierzchnia zadaszona 122,94 m2
˜ liczba kondygnacji nadziemnych 1
˜ liczba kondygnacji podziemnych 0
˜ powierzchnia wewnętrzna 219,46 m2
˜ kubatura 1262,40 m3
W części zagospodarowania terenu budowa obejmuje:
• budowę przyłącza wodociągowego, odcinka instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe, odcinka instalacji elektrycznej policznikowej,
• budowę utwardzenia terenu: w postaci ciągu pieszo – jezdnego, dojścia do budynku, przepustu drogowego, miejsc

parkingowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Najkorzystniejsza oferta złożona w niniejszym postępowaniu w znacznym stopniu przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Bilans ceny, oferty i kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia, wskazuje na brak możliwości udzielenia zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 978286,03 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1117551,19 PLN