Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Cmentarz Ewangelicki z okresu I Wojny Światowej: prace konserwatorskie i budowlane”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OLECKO

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Olecko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671277

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 3

1.5.2.) Miejscowość: Olecko

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-400

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Ełcki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@um.olecko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.um.olecko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://umolecko.logintrade.net/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Cmentarz Ewangelicki z okresu I Wojny Światowej: prace konserwatorskie i budowlane”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dd970632-0605-11ef-b81b-aebd110f5279

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00421456

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00060441/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Cmentarz Ewangelicki z okresu I Wojny Światowej prace konserwatorskie i budowlane

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00305618

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BI.271.12.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 608073,17 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia realizowanego w formule „projektuj i buduj" pn. „Cmentarz Ewangelicki z okresu I Wojny Światowej: prace konserwatorskie i budowlane" są prace obejmujące opracowanie dokumentacji projektowej dla całego obszaru cmentarza uwzględniającej wszelkie prace wynikające z PFU oraz roboty w północnej części cmentarza (etap I robót): wymianę oświetlenia, wykonanie monitoringu, gospodarkę istniejącym drzewostanem, w tym prace konserwatorskie uwzględniające podstawowe i specjalistyczne zabiegi konserwatorskie oraz wycinkę, uzupełnienie i uporządkowanie kompozycji zieleni cmentarnej; prace konserwatorskie na elementach stanowiących kompozycję cmentarza (takich jak nagrobki, schody, ukształtowanie terenu czy elementy ogrodzenia), remont i przebudowę istniejących alejek parkowych, uporządkowanie elementów małej architektury – lokalizacja elementów takich jak ławki, kosze na śmieci, stojaki rowerowe, tablice informacyjne. Wszystkie prace należy wykonać z zastosowaniem przepisów Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2240) oraz Zarządzeniem nr ORN.0050.97.2022 Burmistrza Olecka z dnia 15 czerwca 2022 r. w sprawie wprowadzenia standardów dostępności na terenie Gminy Olecko.
Zamawiający wymaga od Wykonawcy opracowania i przekazywania do oceny dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów przed ich skierowaniem do postępowań administracyjnych oraz realizacji, w celu ustalenia ich zgodności z założeniami zawartymi w PFU oraz umowie. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w dokumentacji projektowej oraz realizacji.
Dokumentacja projektowa musi zostać przedstawiona do akceptacji Zespołowi Opiniowania Projektów działającemu zgodnie z Zarządzeniem nr ORN.0050.32.2022 Burmistrza Olecka z dnia 25 lutego 2022 r. w sprawie powołania Zespołu Opiniowania Projektów.
2. Orientacyjny zakres zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) oraz kosztorys szacunkowy, które stanowią integralną część umowy. Kosztorys szacunkowy ma charakter wyłącznie pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac i robót wynikających z umowy oraz niezbędnych do wykonania zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45212120-3 - Roboty budowlane w zakresie parków tematycznych

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

92522100-7 - Usługi ochrony obiektów historycznych

45453100-8 - Roboty renowacyjne

77211600-8 - Sadzenie drzew

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

77315000-1 - Usługi w zakresie siewu

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

77314000-4 - Usługi utrzymania gruntów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie prawne:
Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba
że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.
Uzasadnienie faktyczne:
Cena złożonej najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót na zadanie pn.: „Cmentarz Ewangelicki z okresu I Wojny Światowej: prace konserwatorskie i budowlane” wynosi 460 000,00 brutto PLN, co przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia równą 410 263,26 brutto PLN.
Cena wyżej wymienionej oferty przekracza możliwości finansowe Zamawiającego. Zamawiający nie może zwiększyć środków na realizację zamówienia do ceny złożonej oferty.