

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi**

Pełnienie funkcji Menedżera Projektu w ramach realizacji zadania pn. "Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku koszarowego na działce nr 63/52 obręb 04 Chrobry w Głogowie"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Głogów

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647297

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Rynek 10

1.4.2.) Miejscowość: Głogów

1.4.3.) Kod pocztowy: 67-200

1.4.4.) Województwo: dolnośląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.4.7.) Numer telefonu: 76 72 65 527

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@glogow.um.gov.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.glogow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ef02ebaf-e2eb-11eb-b885-f28f91688073

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00419973

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-07-18

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00086412/02

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie funkcji Menedżera Projektu w ramach realizacji zadania pn. "Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku koszarowego na działce nr 63/52 obręb 04 Chrobry w Głogowie"

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Funkcja Menedżera Projektu obejmuje wszelkie czynności prawne i faktyczne niezbędne do realizacji zadania określonego w ust. 1 tj.:

- 1) przygotowanie Dokumentacji Projektowej do zmiany pozwolenia na budowę wraz z decyzją Konserwatora zabytków i przeniesienie pozwolenia na budowę na Gminę Miejską Głogów,
- 2) uzyskanie finansowego wsparcia w BGK z Funduszu Dopłat w wysokości do 80% kosztów przedsięwzięcia,
- 3) realizację przedsięwzięcia inwestycyjno - budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie,
- 4) po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przekazanie zrealizowanego budynku Gminie Miejskiej Głogów lub wskazanemu przez Gminę podmiotowi prawnemu.

3.8.) Główny kod CPV: 71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-07-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
38 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 693-18-15-084

4.3.3.) Ulica: Piotra Skargi 8

4.3.4.) Miejscowość: Głogów

4.3.5.) Kod pocztowy: 67-200

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 602700 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2021/BZP 00110929/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-07-09

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku ze zwiększonym zakresem nadzorowanych robót budowlanych zmienia się termin realizacji umowy oraz wartość wynagrodzenia.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana terminu realizacji umowy oraz wynagrodzenie dodatkowe za usługi związane z koniecznością wykonania robót dodatkowych wynikłych podczas realizacji robót budowlanych

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 156763,50

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2023/BZP 00303389/01