Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na użytkowe, budynku szkoły podstawowej z oddziałem przedszkolnym.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rymanów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440590

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mitkowskiego 14A

1.5.2.) Miejscowość: Rymanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-480

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@rymanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rymanow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-46b43ebe-346a-11ef-8a31-0e435a8a43bc

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na użytkowe, budynku szkoły podstawowej z oddziałem przedszkolnym.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-46b43ebe-346a-11ef-8a31-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00416415

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00019403/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na użytkowe, budynku szkoły podstawowej z oddziałem przedszkolnym

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Współfinansowanie zamówienia: Rządowy Program Odbudowy Zabytków - POLSKI ŁAD

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00385937

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIN.271.8.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Prace budowlane realizowane w zabytkowym budynku Szkoły Podstawowej w Bziance obejmujące Przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na użytkowe, budynku szkoły podstawowej z oddziałem przedszkolnym.
Zakres realizacji obejmuje przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na użytkowe, budynku szkoły podstawowej z oddziałem przedszkolnym, na działce nr ewid. 733, w miejscowości Bzianka.
Budynek jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod nr: A-88, w dniu 16.01.1986r.
Parametry przebudowywanego budynku: istniejące projektowane
1) powierzchnia zabudowy budynku (w obrysie cokołu): 385,50m2 385,50m2
2) powierzchnia zabudowy budynku (w obrysie parteru): 377,90m2 377,90m2
3) powierzchnia użytkowa budynku: 490,00m2 564,52m2
4) kubatura budynku (brutto): 3 030,00m3 3 030,00m3
5) liczba kondygnacji nadziemnych: 2
6) liczba kondygnacji podziemnych: 1
7) długość: 22,90m 22,90m
8) szerokość: 20,54m 20,54m
9) wysokość budynku, od poz. terenu przy wejściu, do budynku:
- do wierzchu kalenicy: 12,20m 12,20m
- do wierzchu ostatniego stropu: 7,87m 8,10m
Roboty objęte zamówieniem:
- rozbiórki, demontaże,
- izolacja przeciwwodna ścian piwnic i ścian fundamentowych,
- poszerzenie otworów drzwiowych,
- wykucie otworu drzwiowego,
- przebudowa strychu obejmująca m.in. wykonanie konstrukcję pod w-wy podłóg, izolacje stropu nad parterem, izolację połaci dachowych, w-wy podłóg, przełożenie pokrycia dachu z dachówki celem montażu folii wiatroszczelnej, zamontowania nowych obróbek blacharskich koszy i kominów oraz kontrłat i łat,
- odtworzenie, na wzór zachowanej w elewacji frontowej, formy ścianki dachu mansardowego wraz z montażem okien, które stanowić będą oświetlenie powstałych na poddaszu pomieszczeń,
- montaż okien połaciowych,
- wykonanie nowych tynków i uzupełnienie/naprawa istniejących,
- wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej do nowopowstałych pomieszczeń,
- montaż nawietrzaków okiennych w oknach piwnic,
- okładziny z płyt g-k,
- montaż ścianek z płyt g-k na ruszcie metalowym,
- montaż ścianek sanitarnych z płyt HPL,
- wykonanie posadzek z płytek ceramicznych,
- wykonanie wentylacji mechanicznej pom. sanit.,
- wykonanie instalacji elektrycznej wraz z „białymi montażami”,
- montaż instalacji oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego, oraz autonomicznego optycznych czujników ruchu na wewnętrzych drogach ewakuacyjnych budynku wraz z „białymi montażami”,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- wykonanie instalacji wod.-kan. wraz z „białymi montażami”,
- wykonanie instalacji c.o. wraz z „białymi montażami”,
- wykonanie chodnika z kostki brukowej stanowiącego podjazd dla niepełnosprawnych,
- przełożenie betonowej balustrady podestu wejściowego,
- wykonanie ozdobnych słupków, na załamaniu balustrady, wg wzoru słupka przy schodach wejściowych na taras,
- wykonanie odprowadzenia wód deszczowych z rur spustowych, z obrębu budynku,

~ dostarczenie wyposażenia meblowego.
Szczegółowy zakres zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych, przedmiarach robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212350-4 - Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie prawne:
Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 ust. 3 ustawy Pzp.

Uzasadnienie faktyczne:
W postępowaniu wpłynęła jedna oferta złożona przez firmę: ACORDI Dominik Ziobro (ACORDI Dominik Ziobro), ul. Budziwojska 36, 35-317 Rzeszów, z ceną 1 476 000,00 PLN , która przekracza kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, tj. 620 000,00 zł.