Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku szkoły w Zespole Szkół im. Ks. A. Kwiatkowskiego w Bychawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Usług Wspólnych Powiat Lubelskiego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 387279367

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Spokojna 9

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-074

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 814581280

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: cuw@powiat.lublin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: cuwpl.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8d75c2a2-1dac-11ef-bfd3-e6cc5d6d04e5

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku szkoły w Zespole Szkół im. Ks. A. Kwiatkowskiego
w Bychawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8d75c2a2-1dac-11ef-bfd3-e6cc5d6d04e5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00414908

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00340758/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja budynku szkoły w Zespole Szkół im. Ks. A. Kwiatkowskiego w Bychawie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00346846

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZDC.261.1.2024.EP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku szkoły w Zespole Szkół im. Ks. A. Kwiatkowskiego w Bychawie w zakresie wymiany 11 sztuk okien w trzech salach lekcyjnych, na parterze od strony zachodniej i na piętrze od strony południowej oraz kompleksowa wymiana rynien na dachu, wszystkich obróbek blacharskich i rur spustowych.
Zamówienie obejmuje w szczególności:
1) Roboty rozbiórkowe
a. stolarka
- wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż okien przewidzianych projektem
b. orynnowanie
- rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku
- rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku
- przygotowanie podłoża cementowego – naprawa rys; nacięcie rysy - nacięcie tynku celem demontażu obróbki na gzymsach
- rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.
z blachy nie nadającej się do użytku
2) Roboty budowlane
a. stolarka
- Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne dwurzędowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 2,5-3,0 m2,
- Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych i zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm – naprawa uszkodzonych w czasie wymiany okien ościeży,
- Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - wysokość ponad 10 do 20 m
b. orynnowanie
- montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 18 cm
- montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych
o śr. 15 cm
c. obróbki blacharskie i remont gzymsów
- gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome
- gruntowanie pod warstwy wyrównawcze pod obróbki blacharskie,
- warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro – analogia - warstwa wyrównawcza na gzymsie, pod obróbki blacharskie,
- gzymsy z cegieł pełnych 25x50 cm – odtworzenie gzymsów w miejscu demontowanych rur spustowych,
- uzupełnienie gzymsów na zaprawie cementowej - przyjęto uzupełnienia na 25 % powierzchni gzymsów,
- izolacja pozioma z bitumicznych mas z wypełniaczem gumowym - szpachlowanie - wykonanie warstwy separacyjnej pomiędzy podłożem a próbką z kleju bitumicznego,
- obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - dodano 10% na wywinięcia,
- obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - parapety wymienianych okien,
- wykonanie tynków zwykłych zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej
na ościeżach szerokości do 25 cm – naprawa uszkodzonych w czasie wymiany okien ościeży - uzupełninia tynków w pasie mocowania obróbki do ścian (obróbka na gzymsie),
- malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - wysokość ponad 10 do 20 m - malowanie uzupełnionych tynków i całego gzymsu
d. rusztowanie - zewnętrzne rurowe o wysokości 11 m - interpolacja

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku Nr 1 do SWZ, na który składają się następujące dokumenty:
~ Dokumentacja projektowa (Projekt architektoniczno- budowlany i projekt zagospodarowania terenu)
~ Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
~ Przedmiar robót (pomocniczo).
W przypadku rozbieżności w dokumentacji wiążące są zapisy wg następującej hierarchii dokumentów:

˜ Projekt architektoniczno-budowlany i projekt zagospodarowania terenu,
˜ Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
˜ Przedmiar robót (pomocniczo).

Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej.
Do podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kosztorys ofertowy (dokument w celu wzajemnych rozliczeń w przypadku ewentualnej zmiany zakresu rzeczowego/sposobu wykonania zadania lub odstąpienia od Umowy).
2. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45442100-8 Roboty malarskie

3. Kwota przeznaczona na realizację zamówienia: 246 120,00 zł.

Zamawiający zwraca szczególną uwagę na możliwość i celowość dokonania wizji lokalnej w miejscu planowanych robót przed złożeniem oferty. Wizję lokalną można przeprowadzić od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 - 15.00 po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonicznym: 728 668 240, Paweł Dudek - Dyrektor ZS im. ks. A. Kwiatkowskiego w Bychawie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 356700 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 396387,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 356700 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Insbud Jacek Piekarczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9462552833

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 356700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni