

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Rozwój infrastruktury społecznej na terenie Gminy Śliwice

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Śliwice
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 092351140
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ks. dra St. Sychowskiego 30
- 1.4.2.) Miejscowość:** Śliwice
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 89-530
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL618 - Świecki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 52 3340710
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@sliwice.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.sliwice.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-53e23343-bd80-11ed-b311-9aae6ad31be8
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00409265
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-07-11

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00135572
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Rozwój infrastruktury społecznej na terenie Gminy Śliwice

Umowa dla części nr 2

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

- Przedmiotem zamówienia jest „Rozwój infrastruktury społecznej na terenie Gminy Śliwice”.
- Zakres zamówienia został podzielony na części:

- 1) Część I – rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku Urzędu Gminy oraz budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Śliwicach
 - 2) Część II – rozbudowa istniejącego budynku remizy strażackiej w Śliwiczkach
 - 3) Część III – rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku remizy strażackiej w Kręgu
 - 4) Część IV – rozbudowa i przebudowa części budynku świetlicy z przeznaczeniem na remizę OSP w Lubocieniu
 - 5) Część V - Budowa parkingu wraz z odwodnieniem, oświetleniem drogowym oraz droga dojazdową do amfiteatru w miejscowości Śliwice wraz z zagospodarowaniem terenu wokół Gminnego Ośrodka Kultury w Śliwicach.
3. Zamówienie jest dofinansowane ze środków pochodzących z Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych
4. Zamawiający może unieważnić niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
5. Opis części przedmiotu zamówienia:
- 5.1.1 5.2. Część II - rozbudowa istniejącego budynku remizy strażackiej w Śliwiczkach
- 5.1.2 Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa istniejącego budynku remizy strażackiej wraz z zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną kolidującą z planowaną rozbudową, zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej oraz utwardzeniem terenu
- 5.1.3 Stan istniejący.
- Działka o nr ewid. 204 w Śliwiczkach posiada zagospodarowanie
- budynek oświatowy – szkoła
 - budynek -remiza strażacka
 - przyłącze wodociągowe
 - przyłącze kanalizacji sanitarnej
 - przyłącze ciepłownicze od istniejącego budynku
 - przyłącze elektryczne napowietrzne
 - zew. kabel zasilający (oznaczony nr 7 na PZD)
 - teren utwardzony
 - teren zielony
 - miejsce gromadzenia odpadów stałych
 - działka jest wolna od zadrzewień
 - wjazd połączenie z drogą (dz. Nr 171).
- 5.1.4 Projektowane zagospodarowanie działki, w tym:
1. urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:
 - likwidacja zewnętrznej instalacji elektrycznej budynku OSP
 - projektuje się zewnętrzną instalację elektroenergetyczną
 - projektuje się zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej.
 2. sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków
Odprowadzanie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej przez projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej.
 3. układ komunikacyjny
Na działce objętej projektuje się wykonanie utwardzenia terenu – kostką betonową gr. 6 cm (podcień projektowanego budynku).
 4. sposób dostępu do drogi publicznej
Dostęp do drogi publicznej – zjazd istniejący z drogi publicznej (dz. Nr. 171).
 5. parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu
 - istniejące przyłącze wodociągowe – w32 i studnia wodomierzowa,
 - istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej kD 160
 - istniejąca elektroenergetyczna linia napowietrzna oraz zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna.
 6. ukształtowanie terenu i układ zieleni
Nie projektuje się zmian dotyczących ukształtowania terenu i układu zieleni.
- 5.1.5 Zestawienie powierzchni:
- Istniejący budynek – szkoła – 315,13 m²
 - Istniejący budynek – remiza OSP – 62,83 m²
 - Projektowana rozbudowa – 131,57 m²
 - Teren utwardzony – istniejący 368,11 m²
 - Teren utwardzony – projektowany – 46,93 m²
 - Teren zielony – 275,43 m².
- 5.1.6 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej zatwierdzonej decyzją pozwolenia na budowę nr BD.6740.ŚL.16.2022 z dnia 31 maja 2022 r. oraz w dokumentacji projektowej stanowiącej Załącznik Nr 7.2 do SWZ, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej Załącznik Nr 9.2 do SWZ i przedmiarze robót stanowiącym Załączniki nr 8.2 oraz ekspertyzie technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej wraz z postanowieniem Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej znak WZ.52840.33.2022.4.ss z dnia 15 lutego 2022r.

3.8.) Główny kod CPV: 45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45500000-2 - Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-06-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
12 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Fabian Kropidłowski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5552071348

4.3.4.) Miejscowość: Złotowo

4.3.5.) Kod pocztowy: 89-650

4.3.6.) Województwo: pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 860615,61 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00269743/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-06-07

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Konieczność dokonania zmiany umowy wynika ze zmian w zakresie dokumentacji projektowej

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zawarty aneks spowodowany zaistnieniem uwarunkowań formalno-prawnych, w szczególności dotyczących wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron. Zmiany dotyczyły dachu na istniejących obiekcie, który okazał się w złym stanie technicznym. Zatem nastąpiła konieczność zmian w zakresie dachu w dokumentacji projektowej. Wobec powyższego zawarto aneks z wykonawcą w zakresie terminu realizacji umowy

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 0,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie