Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania Modernizacji Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iławie – przebudowa Domu Weterana

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA IŁAWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743456

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Niepodległości 13

1.5.2.) Miejscowość: Iława

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-200

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@umilawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.umilawa.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://umilawa.logintrade.net/zapytania_email,166923,2894d283f009a0ccea78f0ecc7ec3f98.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania Modernizacji Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iławie – przebudowa Domu Weterana

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a1a03439-2255-11ef-87ba-8eb060fd7bb8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00401621

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00038842/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.35 Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania Modernizacji Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iławie – przebudowa Domu Weterana

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00350485

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej na podstawie istniejącej już dokumentacji, która straciła ważność ze względu na wygaśnięcia pozwolenia na budowę. Należy wykonać dokumentację dostosowaną do obecnie obowiązujących przepisów oraz wytycznych. Zakres zamówienia obejmuje również wprowadzenie zmian aby dostosować obiekt do obecnych potrzeb, co wpływa na wygląd budynku. Zmianie ulegną między innymi elewację, zostaną wprowadzone witryny w celu zwiększenia powierzchni i powstania przestrzeni wystawowej. Ze względu na charakter zmian może jej wykonać wyłącznie autor projektu, gdyż jest chroniony osobistymi prawami autorskimi, które są niezbywalne. Wynika to wprost z art. 1 ust. 1 pkt 6 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Proponuje się prowadzenie negocjacji z RESTUDIO Jacaszek Architekci sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Sobótki 11a/6, 80-247 Gdańsk.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.12.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 165000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania Modernizacji Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iławie – przebudowa Domu Weterana”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności dostosowanie istniejącej dokumentacji do obecnie obowiązujących przepisów prawa oraz wydanych warunków, a także dostosowanie do konkursów w celu pozyskania dofinansowania na realizację zadania. Zmiany obejmują stworzenie miejsca wystawowego w budynku, zmianę elewacji i zagospodarowania terenu. Szczegółowy opis zamówienia stanowi projekt umowy stanowiący Załącznik nr 3 oraz Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4.
5. Kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień: CPV: 45000000-7, 45220000-5, 45233120-6, 45233162
6. Przedmiot zamówienia obejmuje także przygotowywanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót, udzielania wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej oraz dokonywania ewentualnych modyfikacji (poprawek i uzupełnień) w opracowanej dokumentacji projektowej, których konieczność wprowadzenia wynikać będzie z zadawanych pytań a także wniesionych odwołań i udzielanych odpowiedzi w ramach postępowania przetargowego w systemie „buduj” na realizację robót budowlanych dla powyższych przedsięwzięć budowlanych.
Zamawiający żąda wskazania części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233162-2 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek rowerowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: RESTUDIO Jacaszek Architekci sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9571072894

7.3.3) Ulica: Sobótki 11a/6

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-247

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-06-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 202950,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca oraz Zamawiający w trakcie negocjacji zgodzili się na następujące terminy realizacji zamówienia:
- 1 etap - 60 dni
- 2 etap - 100 dni
- 3 etap - 150 dni