Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Termomodernizacja i modernizacja hali sportowej przyległej
do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kościelcu wraz z instalacją odnawialnego źródła energii”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kościelec

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019266

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Turecka 7/3

1.5.2.) Miejscowość: Kościelec

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-604

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@koscielec.ug.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.koscielec.ug.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.sidaspzp.pl/zamawiajacy/gmina-koscielec

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Termomodernizacja i modernizacja hali sportowej przyległej
do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kościelcu wraz z instalacją odnawialnego źródła energii”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b939d700-2a15-11ef-b373-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00399721

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00038156/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Termomodernizacja i modernizacja hali sportowej przyległej do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kościelcu wraz z instalacją odnawialnego źródła energii

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00366322

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.7.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest termomodernizacja hali sportowej, polegająca na ociepleniu ścian zewnętrznych styropianem grubości 15 cm, wymianie pokrycia dachowego z blachy na blachę i płytę warstwową PIR 16, ocieplenie dachu części sanitarno-szatniowej na stropie – wełna mineralna gr. 25 cm, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w tych samych otworach, montaż paneli PV na dachu budynku Szkoły Podstawowej o mocy do 40 Kw, wymiana kotła gazowego o mocy 150 KW znajdującego się w kotłowni budynku Szkoły Podstawowej.
Ponadto przedmiotem zamówienia są również roboty wykończeniowe, takie jak: wymiana płytek i balustrad na schodach zewnętrznych, remont pochylni dla niepełnosprawnych, wyposażenie sanitariatu dla niepełnosprawnych, wymiana wykładziny sportowej, malowanie ścian wewnętrznych.
W ramach inwestycji należy również uwzględnić i wykonać mural na jednej ze ścian hali, wg. wzoru zamieszczonego, jako załącznik do dokumentacji.

Szczegółowy zakres został zawarty w dokumentacji projektowej, uzupełnieniem opisu zamówienia jest pomocniczy przedmiar robót i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – dokumenty te stanowią załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie prawne:
Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, który stanowi: „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;”

Uzasadnienie faktyczne:
W dniu 01.07.2024 r. przed otwarciem ofert, Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania plik z informacją o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w wysokości 2 199 868,27 zł brutto. W niniejszym postępowaniu złożono 3 oferty:

Oferta Nr 1
MISZ-BUD Sp. z o.o. Ruszków Pierwszy, ul. Bogumiła 109, 62-604 Kościelec,
cena brutto oferty: 2 892 189,96 zł
Oferta Nr 2
Leopard-Bud Sp. z o.o., ul. Księcia Józefa 3, 62-604 Gozdów
cena brutto oferty: 2 553 297,36 zł
Oferta Nr 3

RAM-BUD RAFAŁ OLIWECKI NOWY KRZYMÓW 33, 62-513 Krzymów,
cena brutto oferty: 2 781 847,01 zł.

Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty. Zachodzi zatem przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3