Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowę kompleksu mieszkań wspomaganych w m. Bobrowa Wola (2)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Stowarzyszenie "Radość" w Dębicy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 850288968

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Świętej Jadwigi 1

1.5.2.) Miejscowość: Dębica

1.5.3.) Kod pocztowy: 39-200

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: radosc@radosc.debica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://radosc.debica.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a3af5fa2-0d32-11ef-b4f6-06f4b0c1d0b5

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowę kompleksu mieszkań wspomaganych w m. Bobrowa Wola (2)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a3af5fa2-0d32-11ef-b4f6-06f4b0c1d0b5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00393367

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00316657

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 271.04.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 7301234,66 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę od podstaw do etapu „wykończenia pod klucz" budynku stanowiącego mieszkania wspomagane dla osób niepełnosprawnych w miejscowości Bobrowa Wola. Zadania dofinansowane jest ze środków PFRON w ramach umowy o dofinansowanie w ramach programu pn. „Samodzielność – Aktywność – Mobilność!" Wspomagane Społeczności Mieszkaniowe nr WMS/000001/09/D z dnia 18.12.2023r.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie m.in. następujących robót:
1) przygotowawczych
2) fundamentowych
3) murowych
4) konstrukcyjnych betonowych i żelbetowych (stropy, schody, wieńce, belki)
5) konstrukcyjnych dachu i wykonanie jego pokrycia
6) montaż stolarki okiennej i drzwiowej
7) wykonanie elewacji
8) wykonanie tynków i posadzek
9) wykonanie wszelkich robót wykończeniowych (szpachlowanie, roboty malarskie, okładziny)
10) dostawa i montaż wyposażenia meblowego
11) zagospodarowanie terenu
12) instalacyjnych, oświetleniowych, elektrycznych i teletechnicznych
13) sanitarnych instalacyjnych: wewnętrznych i zewnętrznych.

Przedmiot zamówienia szczegółowo określa:
a) Projekt zagospodarowania, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego – Wspomagane Społeczności Mieszkaniowe wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną 1620/93 w miejscowości Bobrowa Wola obręb 0002, gmina Żyraków" – wszystkie branże.
b) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót dla przedmiotowego zadania – wszystkie branże.
c) Przedmiary robót – wszystkie branże (w celach pomocniczych Zamawiający załącza do SWZ przedmiar robót w pliku xls).
Uwaga!
Na szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia składa się dokumentacja techniczna – projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót. Przedmiotowe dokumenty stanowią załączniki do OPZ. Zamawiający zastrzega, że przedmiary robót są najważniejsze w hierarchii dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia. W kilku przypadkach dokumentacja techniczna zawiera szerszy zakres robót niż jest planowany do realizacji w ramach przedmiotowego zamówienia. Dlatego roboty należy wycenić, a następnie wykonać na podstawie przedmiarów robót, cen jednostkowych zawartych w kosztorysach ofertowych i zaleceń Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4298347,38 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4795211,57 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4298347,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: IGLOOBUD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 872-000-30-25

7.3.3) Ulica: Fabryczna 7,

7.3.4) Miejscowość: Dębica

7.3.5) Kod pocztowy: 39-200

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-06-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4298347,38 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy