Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy kontenerowej (modułowej) w ramach projektu:

Budowa świetlicy wiejskiej -lokalnego centrum integracji
w miejscowości Budziska

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Latowicz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582730

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 6

1.5.2.) Miejscowość: Latowicz

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-334

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gmina-latowicz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: latowicz.samorzady.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2ac8e4cc-12a4-11ef-9381-e6cc5d6d04e5

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa świetlicy kontenerowej (modułowej) w ramach projektu:

Budowa świetlicy wiejskiej -lokalnego centrum integracji
w miejscowości Budziska

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2ac8e4cc-12a4-11ef-9381-e6cc5d6d04e5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00392318

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00003026/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.2 Budowa świetlicy wiejskiej- lokalnego centrum integracji społecznej w miejscowości Budziska

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00325109

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RGOŚ.271.14.A.2024.TN

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 544286,07 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1 Dostawa i montaż świetlicy kontenerowej (modułowej) w tym:

1) Wykonanie budynku świetlicy wiejskiej w technologii kontenerowej składającego się z 5 modułów tj. moduł z aneksem kuchennym i dwiema łazienkami i cztery moduły pomieszczenia świetlicowego wraz z wszystkimi instalacjami (rozdzielnia elektryczna, instalacja oświetleniowa, instalacja gniazd wtyczkowych, instalacja SSWiN, instalacja TV, instalacja alarmowa, instalacja połączeń wyrównawczych ,grzewcza (grzejniki zamontowane na stałe na wspornikach), wentylacyjna, ciepłej i zimnej wody użytkowej i inne wymienione w dokumentacji projektowej, a także wyposażeniem na trwale związanym z konstrukcją budynku (np. biały montaż, okap wentylacyjny)
Powierzchnia zabudowy - 74,17 m2

2) wykonanie dachu dwuspadowego o konstrukcji drewnianej i pokryciem z blachy nad całą świetlicą kontenerową (5 modułów) wraz z wszystkimi obróbkami i akcesoriami oraz orynnowaniem

3) wykonanie instalacji odgromowej

4) wykonanie wewnętrznej linii zasilającej elektrycznej od budynku do wskazanego w projekcie miejsca zlokalizowania skrzynki przyłączeniowej wraz z podłączeniem, zgodnie z warunkami w projekcie budowlanym

5) wykonanie wyprowadzeń instalacji kanalizacyjnej i wodociągowej poza obręb budynku na głębokości zapobiegającej przemarzaniu wskazanej w dokumentacji projektowej. Rozmieszczenie wyprowadzeń instalacji należy wykonać zgodnie z planem zagospodarowania terenu obrazującym przebieg przyłączy. Wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego wraz z zbiornikiem na nieczystości nie stanowi przedmiotu zamówienia w części 1 i zostanie wykonane przez wykonawcę części 2 zamówienia.

6) Budynek świetlicy powinien zostać wyposażony w następujące wyposażenie na stałe związane z obiektem i jego instalacjami:
Aneks kuchenny:
1) zlewozmywak dwukomorowy
2) umywalka
3) armatura
4) okap kuchenny wraz z wyciągiem elektrycznym w kuchni
5) inne (wg. dokumentacji projektowej jeśli występuje)
6) pomieszczenie aneksu kuchennego powinno być wyposażone w dodatkowy stelaż umożliwiający montaż szafek kuchennych na ścianach aneksu kuchennego

Łazienka ogólna(damska):
1) misa ustępowa
2) umywalka
3) armatura
4) lustro wklejane
5) inne (wg. dokumentacji projektowej jeśli występuje)

Łazienka dla niepełnosprawnych/męska:
1) misa ustępowa
2) umywalka mała

3) umywalka duża
4) armatura
5) lustro wklejane
6) podgrzewacz elektryczny c.w.u 150l
7) inne (wg. dokumentacji projektowej jeśli występuje)

Wszystkie pomieszczenia:
1) grzejniki konwekcyjne na stałe zamontowane na ścianie, wyciągi wentylacyjne, gniazda elektryczne, lampy oświetleniowe, elementy instalacji alarmowej i inne wyposażenie funkcjonalno-użytkowe na stałe związane z budynkiem zgodnie z dokumentacją projektową

7) wyposażenie niezwiązane trwale z obiektem: szafka pod zlewozmywak w kuchni,
górna i dolna zabudowa meblowa w kuchni w wolnych przestrzeniach w uzgodnieniu
z zamawiającym, min. 3 szafki górne i dolne szer. 60cm
w łazienkach: podajnik papieru toaletowego, pojemnik na ręczniki papierowe, dozownik na mydło, dezynfektor w każdej z łazienek, wszystko ze stali nierdzewnej, szczotkowanej i inne wyposażenie niezwiązane trwale z obiektem wymienione w dokumentacji projektowej jeśli występuje

8) wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 6 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia oraz w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ.
Dostępne pod linkiem (2 adresy): https://drive.google.com/drive/folders/167x7C1j19nTPceGrWcpJjgK7KexXvDUp?usp=sharing

Dokumentacja projektowa i przedmiary robót zostały zamieszczone pod linkiem:

https://drive.google.com/drive/folders/1vIIVLezOJLm8DCJyN3xkN0emiQ3rBu37?usp=sharing

4.5.3.) Główny kod CPV: 44211100-3 - Budynki modułowe i przenośne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

65000000-3 - Obiekty użyteczności publicznej

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

4.5.5.) Wartość części: 441453,70 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2 Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy w tym:

1) wykonanie przyłącza wodociągowego zgodnie z warunkami w projekcie budowlanym

2) wykonanie instalacji kanalizacyjnej od budynku kontenerowego do zbiornika na nieczystości ciekłe wraz z wykonaniem

zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. 8 m3. Zbiornik posiadający atest szczelności.

3) wykonanie podestu i podjazdu z kostki betonowej do budynku (przy wykonaniu uwzględnić docelową niweletę placu wokół świetlicy, w uzgodnieniu z zamawiającym)

4) wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku (przy wykonaniu uwzględnić docelową niweletę placu wokół świetlicy, w uzgodnieniu z zamawiającym)

5) utwardzenie terenu działki tłuczniem kamiennym gr. 20 cm po zagęszczeniu obejmujące korytowanie na gł. 40cm na całej powierzchni miejsc postojowych
i ciągów pieszo jezdnych (powierzchnia wskazana w PZT pod utwardzenie kostką)
z wywozem urobku, wykonanie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej oraz wykonanie nawierzchni tłuczniowej gr. 20cm po zagęszczeniu. Utwardzenie wykonać zgodnie z planem zagospodarowania terenu z zachowaniem spadków.

6) wykonanie zjazdu na teren działki z drogi publicznej z przepustem pod zjazdem z rury PEHD DN 400 mm długości 8m, na podbudowie z materiałów sypkich o gr. 20 cm po zagęszczeniu, zasypka piaskowa, przyczółki i skarpy rowu umocnić płytami betonowymi chodnikowymi o wym. 50x50x7cm na podsypce piaskowej, wykonać nawierzchnię tłuczniową zjazdu gr. 20cm

7) wykonanie kosza na odpady, ławki i stojaka na rowery pięciostanowiskowego, montaż poprzez wbetonowanie

8) oznakowanie miejsca na kontener na odpady , miejsca postojowego dla niepełnosprawnych, miejsc postojowych ogólnodostępnych za pomocą znaków pionowych z tablicami

9) wykonanie instalacji elektrycznej kablowej oświetlania zewnętrznego pod powierzchnią utwardzanego placu i przyległego terenu nieutwardzonego. Przekroje
i rozmieszczenie przewodów zgodnie z dokumentacją techniczną. Wykonanie i zabezpieczenie wyprowadzeń przewodów umożliwiających zasilenie 3 latarni zewnętrznych w miejscach wskazanych w dokumentacji projektowej. Zamówienie nie obejmuje wykonania fundamentów i montażu latarni.

10) dostawa kontenera na odpady ogólne o poj. 1100 l

11) tyczenie i obsługa geodezyjna, inwentaryzacja powykonawcza

12) opracowanie dokumentacji powykonawczej

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 6 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia oraz w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ.
Dostępne pod linkiem (2 adresy): https://drive.google.com/drive/folders/167x7C1j19nTPceGrWcpJjgK7KexXvDUp?usp=sharing

Dokumentacja projektowa i przedmiary robót zostały zamieszczone pod linkiem:

https://drive.google.com/drive/folders/1vIIVLezOJLm8DCJyN3xkN0emiQ3rBu37?usp=sharing

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

65000000-3 - Obiekty użyteczności publicznej

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

4.5.5.) Wartość części: 102832,37 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 387000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 430500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 387000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: zDomkiem.pl Natalia Sztobryn

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6182050253

7.3.3) Ulica: Al. Rzeczypospolitej 101-103/1a

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-220

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 387000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne i prawne
Na podstawie art. 255 ust. 3 z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r poz. 1605 z póź zm.) Zamawiający unieważnia postępowanie, o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

W przeprowadzonym postępowaniu pn.: „Budowa świetlicy kontenerowej (modułowej) w ramach projektu: Budowa świetlicy wiejskiej -lokalnego centrum integracji w miejscowości Budziska ”
dla Cz. II złożono oferty:

- zDomkiem.pl Natalia Sztobryn z/s Al. Rzeczypospolitej 101-103/1a, 59-220 Legnica, NIP: 6182050253
-oferta: Cz. II na kwotę 495 000,00 PLN, okres gwarancji – 60 m-cy

Mając na uwadze, iż najkorzystniejsza punktowo oferta przewyższa kwotę – 75 600,00 PLN., jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie dla Cz. II zostało unieważnione.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 495000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 495000,00 PLN