Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa wybranych wnętrz służących działalności kulturalnej w budynku głównym Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu – I Etap

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Akademia Muzyczna im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000275748

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Jana Pawła II nr 2

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-043

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@amkl.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.amuz.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_wroc

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa wybranych wnętrz służących działalności kulturalnej w budynku głównym Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu – I Etap

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-33074fb1-181d-11ef-a7c1-72acb4a2af8f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00389891

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00334437/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa wybranych wnętrz służących działalności kulturalnej w budynku głównym Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu – I Etap

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00335530

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.262.1.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1762809,36 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2.1. Zakres przedmiotowego zamówienia obejmuje wykonanie prac budowlanych w obrębie:
1) Klatki schodowej K1 (parter, I piętro, II piętro, III piętro z wyłączeniem foyer Sali Teatralnej) oraz strefy wejściowej oraz strefy wyjściowej w kierunku na dziedziniec wewnętrzny;
2) Szatni i korytarza przy szatni aż do bramy przejazdowej;
3) Bramy przejazdowej do dwuskrzydłowych drzwi korytarza;
oraz
4) Kompleksową wymianę dźwigu osobowego, w tym kabiny, drzwi przystankowych na wszystkich kondygnacjach od piwnicy do 3 piętra włącznie;
5) Zakup, dostawę i montaż monitorów wraz z instalacją sieci informatycznej oraz oprogramowaniem, w korytarzu na parterze w specjalnie przygotowanych wnękach - 4 szt, jednego monitora zamontowanego na ścianie w strefie wejściowej oraz 2 szt przy salach: teatralnej i kameralnej.

Uwaga: W ramach realizacji I Etapu Zamawiający nie przewiduje robót budowlanych dotyczących:
1) przebudowy Sali Kameralnej wraz z foyer;
2) przebudowy Sali Teatralnej wraz z foyer;
3) instalacji elektrycznych i sanitarnych Sali Kameralnej i Sali Teatralnej, w tym instalacji wentylacji i klimatyzacji.
2.2. Szczegółowy opis i zakres prac, zgodnie z którym należy wykonać zamówienie, zawierają następujące załączniki do SWZ:
1) Opis przedmiotu zamówienia (Zał. nr 8);
2) Lokalizacja obszarów objętych przedmiotem robót budowlanych (Zał. nr 9),
3) Wizualizacje wnętrz – I Etap (Zał. nr 10),
4) Specyfikacja techniczna materiałów i wyposażenia (Zał. nr 11),
5) Projekt instalacji sieci informatycznej (Zał. nr 12,
6) Dokumentacja projektowa (Zał. nr 13), opracowana przez firmę P.P.-W. Pro-Art KONOPKA, 50-379 Wrocław, ul. B. Polaka 20/3, obejmująca:
a) Załącznik nr 13a: Projekt architektoniczno-budowlany,
oraz:
b) Załącznik nr 13b: Projekt techniczny,
c) Załącznik nr 13c: Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
d) Załącznik nr 13d: Przedmiar robót – Etap I,
opracowane w branżach:
1. konstrukcyjno-budowlanej,
2. instalacji elektrycznych,
3. instalacji sanitarnych: grzewcza, wod.-kan., wentylacji i klimatyzacji.
2.3. Specyfikację techniczną monitorów i systemu zarządzania treścią zawiera Zał. nr 1a do SWZ.
2.4. Specyfikację techniczną windy zawiera Zał. nr 1b do SWZ.
2.5. Warunki i zasady realizacji umowy zawiera Zał. nr 14 do SWZ.
3. Prace będą wykonywane w czynnym obiekcie. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy celem ograniczenia zapylenia i zanieczyszczenia obiektu oraz do prowadzenia robót w sposób uniemożliwiający wejście na teren wykonywania robót osób trzecich.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432220-2 - Tapetowanie ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45232460-4 - Roboty sanitarne

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45313100-5 - Instalowanie wind

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W przedmiotowym postępowaniu złożono 2 oferty. Zamawiający przed otwarciem ofert udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 2 168 255,51 zł brutto. Jedna ze złożonych ofert (Oferta nr 2) podlega odrzuceniu. Druga z ofert (Oferta nr 1) nie podlega odrzuceniu i stanowi ofertę najkorzystniejszą, jednak zaoferowana w niej cena w wysokości 3 841 290,00 zł przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. kwotę 2 168 255,51 zł przy czym Zamawiający, po dokonaniu oceny możliwości zwiększenia tej kwoty, uznał że nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty.
W związku z powyższym, zgodnie z postanowieniami art. 255 pkt 3 Pzp, Zamawiający zobowiązany był do unieważnienia postępowania.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1978320,01 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3841290,00 PLN