Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa drogi gminnej w ciągu ulic Ogrodowej i Akacjowej w m. Rudno

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nowa Sól

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 971237799

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Moniuszki 3A

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Sól

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-100

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 68 387 20 16

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminanowasol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminanowasol.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminanowasol.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa drogi gminnej w ciągu ulic Ogrodowej i Akacjowej w m. Rudno

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5dfa667b-18f5-11ef-a7c1-72acb4a2af8f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00389763

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00013024/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa drogi gminnej w ciągu ulic Ogrodowej i Akacjowej w m. Rudno

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00337079

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.10.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3327190,41 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj dla inwestycji pn. „Budowa drogi gminnej w ciągu ulic Ogrodowej i Akacjowej w m. Rudno”.
Przedmiot inwestycji administracyjnie znajduje się na terenie gminy Nowa Sól, powiatu nowosolskiego, województwa lubuskiego.
2. W ramach realizacji zamówienia należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania zadania zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami umowy oraz wybudować przedmiot zamówienia i uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzję o pozwoleniu na użytkowanie bądź zaświadczenie o potwierdzeniu przyjęcia zawiadomienia o zakończeniu budowy wydanych przez PINB.
3. Zakres inwestycji obejmuje budowę drogi gminnej na odcinku od skrzyżowania dróg gminnych: ul. Nowosolskiej, ul. Akacjowej i ul. Ogrodowej do ostatnich zabudowań ul. Ogrodowej (przy ścieżce rowerowej „Kolej na rower”) w m. Rudno oraz niewielkich odcinków dróg – ul. Nowosolskiej i ul. Akacjowej, w obrębie powyższego skrzyżowania.. Długość odcinka przewidywanego do budowy wynosi około 629 m. Zgodnie ze wszystkimi wymaganiami określonymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym oraz wynikającymi z obowiązującego prawa należy zaprojektować i wykonać m.in. następujące roboty:
- budowę nowoprojektowanych jezdni,
- budowę skrzyżowania ulic Ogrodowej, Akacjowej i Nowosolskiej,
- budowę zjazdów zwykłych na pasy drogowe dróg wewnętrznych, a w przypadku konieczności – odcinków dróg wewnętrznych podrzędnych w obrębie tych zjazdów,
- budowę pozostałych zjazdów zwykłych,
- budowę chodników,
- budowę ścieżki rowerowej,
- budowę poboczy,
- budowę rowu drogowego,
- budowę placu do zawracania,
- budowę oświetlenia ulic,
- budowę oświetlenia przejść dla pieszych,
- demontaż istniejącej infrastruktury oświetlenia ulicznego,
- budowę urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- budowę kanału technologicznego,
- przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej kolidującej z przebudowywanymi ulicami, w tym sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej, gazowych, wodociągowych, elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych,
- przebudowę ogrodzeń posesji sąsiadujących z pasem drogowym,
- budowę sieci i przyłączy wodociągowych,
- budowę sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej,
- wycinkę drzew i krzewów.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik nr 9 do SWZ.
UWAGA: Zamawiający przewiduje możliwość zaniechania prac projektowych i robót budowlanych związanych z budową kanału technologicznego oraz przebudową istniejącej infrastruktury technicznej, tj. linii elektroenergetycznej napowietrznej nN. Wskazane powyżej zmiany uzależnione są od uzyskania zgody instytucji dofinansowującej oraz od jednostek planujących przeprowadzenie prac w obszarze opracowania.
W przypadku zaniechania ww. prac w trakcie opracowania dokumentacji projektowej koszt robót budowlanych zaniechanych zostanie ustalony na podstawie kwot określonych w formularzu ofertowym oraz harmonogramie rzeczowo-finansowo-terminowym, natomiast koszt dokumentacji projektowej zostanie proporcjonalnie pomniejszony o procent robót budowlanych zaniechanych w stosunku do całości robót.
5. Zadanie należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz Programem Funkcjonalno - Użytkowym. Jednym z elementów PFU jest szacunkowy wykaz robót, który został sporządzony w celach poglądowych i pomocniczych. Obowiązkiem Wykonawcy przystępującego do postępowania jest dokładne zapoznanie się z całą załączoną dokumentacją a

także z terenem objętym opracowaniem, a następnie oszacowanie wartości robót według zestawienia zawartego w formularzu ofertowym:
a) Zamawiający informuje, iż podział szacunkowego wykazu robót na roboty kwalifikowane i niekwalifikowane wynika z wniosku o dofinansowanie i założeń programu, a zawarta umowa wymusza na Zamawiającym uzyskanie od Wykonawcy na etapie składania ofert, informacji o kosztach kwalifikowanych i niekwalifikowanych. W związku z powyższym, Zamawiający opierając się na posiadanych na tym etapie danych, sporządził szacunkowe zestawienie robót z podziałem, tak aby potencjalny Wykonawca wiedział jakiego rodzaju roboty i w jakiej szacunkowej wielkości są kosztem kwalifikowanym i niekwalifikowanym.
b) W dokumentacji postępowania załączono rysunek poglądowy z zaznaczonym obszarem robót kwalifikowanych oraz niekwalifikowanych. W obszarze robót kwalifikowanych są wrysowane np. sieci wodociągowe, sieci kanalizacyjne, przyłącza, których koszt budowy stanowi wartość niekwalifikowaną – Zamawiający zwraca uwagę, że załączony rysunek należy odczytywać łącznie z szacunkowym wykazem robót.
c) Zamawiający wyjaśnia, iż szacunkowy wykaz robót zawiera zestawienie robót przewidzianych do wykonania i znanych na obecnym etapie. Program Funkcjonalno – Użytkowy jest swego rodzaju koncepcją a nie dokumentacją projektową. Zakres i rozmiar robót może ulec zmianie w zależności od rozwiązań jakie przyjmie wykonawca na etapie projektowym. W momencie składania oferty należy posiłkować się przedstawionym szacunkowym wykazem robót i adekwatnie podzielić koszty na kwalifikowane i niekwalifikowane z zastrzeżeniem, że jeśli Wykonawca przyjmie inne rozwiązania projektowe niż określone w PFU to musi to samodzielnie skalkulować w ofercie.
d) Zamawiający dodatkowo wyjaśnia, iż:
- koszt tablicy informacyjnej nie został ujęty w wykazie robót, widnieje natomiast w formularzu ofertowym – stanowi on koszt w całości kwalifikowany,
- koszt dokumentacji projektowej nie został ujęty w wykazie robót, widnieje natomiast w formularzu ofertowym – Wykonawca ma obowiązek skalkulować koszt z podziałem na koszt kwalifikowany i niekwalifikowany, należy wyodrębnić koszt dokumentacji projektowej dla robót kwalifikowanych i niekwalifikowanych a otrzymane wartości przenieść do formularza ofertowego. Koszt dokumentacji projektowej należy podzielić w następujący sposób: suma kosztów robót kwalifikowanych = X, suma kosztów robót niekwalifikowanych = Y; należy wyliczyć stosunek X do Y i takim stosunku podzielić koszt dokumentacji projektowej. Brak podziału kosztu dokumentacji projektowej na koszt kwalifikowany i niekwalifikowany bądź wpisanie wartości 0,00 zł będzie skutkował odrzuceniem oferty, z uwagi na jej niezgodność z warunkami zamówienia. Zamawiający zwraca również uwagę na metody i podstawy obliczania planowanych kosztów prac projektowych – wskazane w formularzu ofertowym wartości dokumentacji projektowej powinny być ustalone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Zaoferowanie ceny niezgodnej z ww. Rozporządzeniem skutkować będzie odrzuceniem oferty z uwagi na niezgodność jej treści z warunkami zamówienia.
6. Przedmiot zamówienia obejmuje również ustawienie przez Wykonawcę tablicy informującej o przyznanym dofinansowaniu, o treści uzgodnionej z Zamawiającym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne

71350000-6 - Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W terminie składania ofert tj. do dnia 14.06.2024r. do godz. 12:00 wpłynęły 4 oferty. Oferty trzech wykonawców zostały odrzucone z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP, tj. z uwagi na niezgodność treści ofert z warunkami zamówienia określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Niezgodność ofert złożonych w postępowaniu nr 1, 2 i 4 polegała na zaoferowaniu przez wykonawców ceny za dokumentację projektową niezgodnej z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym, a warunek taki co do oferty, został postawiony przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia określonym w SWZ. Oferta nr 3 jest zgodna z warunkami zamówienia, jednak zaoferowana przez Wykonawcę cena przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia środków finansowych na realizację zadania do ceny oferty najkorzystniejszej.

Zważywszy na powyższe, zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający unieważnia postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.