Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania „Przebudowa i termomodernizacja budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. Musialika 1 i 3 w Bytomiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BYTOM - BYTOMSKIE MIESZKANIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 242615406

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Armii Krajowej 54b

1.5.2.) Miejscowość: Bytom

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-909

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: fundusze@bm.bytom.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.bm.bytom.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://bm-bytom.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/435431

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania „Przebudowa i termomodernizacja budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. Musialika 1 i 3 w Bytomiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ae48b479-0dfa-11ef-b4f6-06f4b0c1d0b5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00385788

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00045473/18/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.12 Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach projektu "Modernizacja budynków przy ul. Musialika 1, 3"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00317643

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DF-TP1-14-2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania „Przebudowa i termomodernizacja budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. Musialika 1 i 3 w Bytomiu wraz ze zmianą sposobu użytkowania lokali usługowych na cele mieszkalne”.
2. Kompleksowy nadzór inwestorski obejmuje usługi:
a) inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń) – koordynator
b) inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (bez ograniczeń)
c) inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (bez ograniczeń).
3. Zamówienie nie jest podzielone na części.
4. Powód niepodziania zamówienia na części
Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi prowadzonymi w jednym miejscu (kamienice przylegające do siebie) dla których wybrano jednego wykonawcę robót budowlanych. Prowadzony jest jeden plac budowy z jednym zapleczem. Roboty budowlane prowadzi jeden Kierownik budowy.
5. Informacje dotyczące zakresu obowiązków inspektora nadzoru:
a) Kompleksowy nadzór inwestorski obejmuje pełnienie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, oraz pełnienie usług powiązanych z realizacją zadania inwestycyjnego o których mowa w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz załącznikach do umowy – „WYKAZ OBOWIĄZKÓW I ZAKRES CZYNNOŚCI”,
b) zapoznanie się z dokumentacją techniczną;
c) nadzór nad realizacją inwestycji, w tym nadzór pod względem terminowości realizacji zadania;
d) uczestnictwo w zakończeniu inwestycji - odbiorze robót (podpisanie odbioru końcowego robót);
e) sprawdzenie dokumentacji powykonawczej;
f) uczestnictwo w komisjach w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi;
g) inne czynności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, związane bezpośrednio z realizacją inwestycji;
h) W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający planuje 1 spotkanie w tygodniu zgodnie z harmonogramem realizacji usług – prowadzone i dokumentowane przez Wykonawcę. Harmonogram wykonania usługi będzie miesięczny i ustalany z Zamawiającym do 25-go dnia każdego miesiąca. Zmiana harmonogramu miesięcznego nie stanowi zmiany umowy.
i) Wymaga się minimum dwukrotnego pobytu na budowie na tydzień. Każdorazowo w przypadku pobytu na budowie, wymagane jest przekazania informacji o tym fakcie e-mailem na adres fundusze@bm.bytom.pl. Informacja ma zawierać godziny w których wykonywano czynności nadzorcze oraz jakie elementy budowy były nadzorowane. Wiadomość email winna być wysłany niezwłocznie po zakończeniu czynności w danym dniu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 32472,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 191880,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 32472,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BNI SILESIA ADAM CODOGNI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 648 257 74 67

7.3.3) Ulica: TORUŃSKA 53 B /16

7.3.4) Miejscowość: GLIWICE

7.3.5) Kod pocztowy: 44-122

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-06-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 32472 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-06-04