Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej klimatyzacji we wskazanych pomieszczeniach na potrzeby CUI w budynku przy ul. Warszawskiej 13 w Białymstoku na działce nr 358 w obrębie 17 .

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 200241074

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. gen. Józefa Bema 89/1

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-370

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@zmk.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zmk.bialystok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zmk-bialystok.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej klimatyzacji we wskazanych pomieszczeniach na potrzeby CUI w budynku przy ul. Warszawskiej 13 w Białymstoku na działce nr 358 w obrębie 17 .

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4469a58f-10f9-11ef-b4f6-06f4b0c1d0b5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00385439

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00042379/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.38 Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji klimatyzacyjnej w budynku przy ulicy Warszawskiej 13 na potrzeby CUI.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00326732

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZ.IP.26.3.35.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 23011,17 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Opracowanie dokumentacji projektowej klimatyzacji we wskazanych pomieszczeniach na potrzeby Centrum Usług Informatycznych w budynku przy ul. Warszawskiej 13 w Białymstoku na działce nr 358 w obrębie 17 wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
2. Stan istniejący.
Centrum Usług Informatycznych w Białymstoku, położony jest w terenie intensywnej zabudowy miejskiej na działce 358 przy ulicy Warszawskiej 13.
Kamienica przy ul. Warszawskiej 13 decyzją WKZ nr Kl.WKZ-5340/21/95/96/97 z dn. 25.07.1997 r., nr rej. 832 (ob. A-171) wpisana jest do rejestru zabytków i stanowi własność Gminy Białystok.
Na obszarze inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr XLV/523/05 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 lipca 2005 r.

Wykaz pomieszczeń, dla w których należy zaprojektować klimatyzację:
Nr pom. Nazwa Pomieszczenia Kubatura Pom. m3 Kondygnacja
2 Pokój biurowy 20,98 Parter
3 Pokój biurowy 51,50 Parter
4 Pokój biurowy 50,69 Parter
8 Pokój biurowy 70,89 Parter
9 Pokój biurowy 36,61 Parter
10 Pokój biurowy 46,22 Parter
11 Kuchnia 57,50 Parter
1/1 Pokój biurowy 29,37 I Piętro
1/2 Pokój biurowy 34,22 I Piętro
1/3 Serwerownia 22,00 I Piętro
1/4 Pokój biurowy 48,30 I Piętro
1/6 Pokój biurowy 49,89 I Piętro
1/9 Pokój biurowy 77,89 I Piętro
1/10 Pokój biurowy 112 I Piętro
1/15 Pokój biurowy 77,23 I Piętro
1/16 Pokój biurowy 76,99 I Piętro
1/19 Pokój biurowy 80 I Piętro
1/21 Pokój biurowy 35,75 I Piętro
1/22 Pokój biurowy 42,78 I Piętro
Wysokość pom. na parterze – ok. 3m
Wysokość pom. na I piętrze – ok. 3,3 m.
Dokładne wymiary należy sprawdzić na obiekcie.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został podany w załączniku nr 4 SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

UZASADNIENIE FAKTYCZNE I PRAWNE UNIEWAŻNIENIA
W przedmiotowym postępowaniu cena ofertowa przekracza możliwości finansowe zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 28 000,00 PLN. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia objętego przedmiotową procedurą do ceny oferty najkorzystniejszej, złożonej przez wykonawcę BIURO INŻYNIERYJNO PROJEKTOWE BIPROJEKT PAWEŁ BUDZIAK, Warszawa z ceną ofertową brutto: 49 200,00 PLN. Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 49200,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 49200,00 PLN