Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z wymianą systemu odwodnienia dachu HWS SPODEK

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240612757

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Porcelanowa 21

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-246

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniainwestycje@kisa.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.katowickieinwestycje.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kisakatowice.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z wymianą systemu odwodnienia dachu HWS SPODEK

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7ca48080-e121-11ee-a01e-f641a8763d5f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00382094

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00031564/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych, związanych z wymianą systemu odwodnienia dachu HWS SPODEK

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00244214

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KISA/DZP/TP/10/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1228368,75 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z wymianą systemu odwodnienia dachu HWS SPODEK w ramach zadania inwestycyjnego: „Modernizacja pomieszczeń w obiekcie Spodek w Katowicach”.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Prace projektowe.
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej wymiany systemu rurociągów odwodnienia dachu wraz z modernizacją pokrycia kanału odprowadzającego wody opadowe z powierzchni poniżej połaci dachowej HWS SPODEK w zakresie: dokumentacji budowlanej, wykonawczej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz zbiorczego zestawienia kosztów wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego nad realizacją projektu.

Zakres obejmuje:
- wykonanie inwentaryzacji istniejących rur odprowadzających wody deszczowe, znajdujących się wewnątrz obiektu (do celów projektowych)
- wykonanie inwentaryzacji odkrytego kanału odprowadzenia wód opadowych z powierzchni połaci dachowej pokrytej łuską – tzw. „pierścienia” (do celów projektowych)
- pozyskanie i zweryfikowanie wszystkich danych niezbędnych do wykonania projektu
- wykonanie koncepcji wymiany elementów odwodnienia dachu oraz modernizacji odkrytego kanału odwodnienia tzw. „pierścienia’ i uzyskanie akceptacji Zamawiającego
- opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wraz z przygotowaniem dokumentacji w wersji elektronicznej (2 CD lub pendrive; w formacie *.pdf i *.dwg)
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- dokonanie uzgodnień międzybranżowych oraz koordynacji dokumentacji projektowych
- uzyskanie wymaganych sprawdzeń, uzgodnień, opracowań, zatwierdzeń dokumentacji projektowej wymaganych przepisami prawa, w tym uzgodnienia z Zamawiającym i in., które są niezbędne do realizacji prac
- uzyskanie właściwej prawomocnej decyzji (lub zgłoszenia) pozwalającej na rozpoczęcie robót budowlanych (jeśli to konieczne)
- uzgodnienie projektu z przedstawicielami Biura Konserwatora Zabytków lub Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków
- Opracowanie Projektu organizacji robót oraz informacji BiOZ
- sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami

2. Roboty budowlane.
Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą systemu rurociągów odwodnienia dachu oraz modernizacją pokrycia kanału odprowadzającego wody opadowe z powierzchni poniżej połaci dachowej HWS SPODEK na podstawie opracowanej dokumentacji.

Zakres obejmuje:
- demontaż istniejących rur stalowych i elementów mocujących wraz z usunięciem ich poza obiekt i zabezpieczeniem obiektu przed zalaniem (w tym zapewnienie ciągłego odbioru wód opadowych dla całego obiektu), wywozem i utylizacją materiałów z demontażu (około 230mb)
- dostawę i montaż rurociągów PCV zgodnie z dokumentacją projektową
- wykonanie dymowej próby szczelności wykonanej instalacji
- wykonanie pokrycia (izolacji) kanału odprowadzającego wody opadowe z powierzchni poniżej połaci dachowej, tzw. „pierścienia” (około 1 200m2), w tym:
- demontaż obróbek blacharskich wraz z wywozem i utylizacją materiałów z demontażu
- przygotowanie podłoża kanału pod wykonanie nowego pokrycia
- dostawa i montaż izolacji przeciwwodnej w systemie klejonym – materiał rolowy np. membrana EPDM o minimalnej grubości 2,5mm wraz z warstwą spodnią bitumu modyfikowanego polimerami, klejona na systemowym gruntowniku
- dostawa i montaż wpustów dachowych, obróbek blacharskich i i listew dociskowych

Szczegółowy zakres prac określa:
- projektowane postanowienia umowy (załącznik nr 8 do SWZ),
- Program Funkcjonalno – Użytkowy (załącznik nr 9 do SWZ).

Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz zainstalowane urządzenia i systemy będące przedmiotem umowy wynosił 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego robót. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1585347,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1585347,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1585347,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usług Technicznych OMEGA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6340197683

7.3.3) Ulica: Dukatów 29

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-431

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy

ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Usługi projektowe, współudział w demontażu i montaż odwodnienia dachu.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1585347,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamówienie jest udzielane w imieniu i na rzecz Miasta Katowice (adres: ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice) przez Katowickie Inwestycje S.A.