Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
KPN/12/2024 "Kontynuacja realizacji robót budowlanych III etapu inwestycji: Centrum Przyrodniczo-Edukacyjne Karkonoskiego Parku Narodowego Pałac Sobieszów – Etap III/C – Wnętrza Spichlerza

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Karkonoski Park Narodowy z siedzibą w Jeleniej Górze

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 021781314

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Cieplicka 196

1.5.2.) Miejscowość: Jelenia Góra

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-570

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 0757553348

1.5.8.) Numer faksu: 0757553726

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@kpnmab.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kpnmab.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ea64efbd-10f5-11ef-b4f6-06f4b0c1d0b5

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
KPN/12/2024 "Kontynuacja realizacji robót budowlanych III etapu inwestycji: Centrum Przyrodniczo-Edukacyjne Karkonoskiego Parku Narodowego Pałac Sobieszów – Etap III/C – Wnętrza Spichlerza

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ea64efbd-10f5-11ef-b4f6-06f4b0c1d0b5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00381209

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00099912/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Remont budynku Spichlerza

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Karkonosze – historia i tradycje ożywają" nr CZ.11.02.01/00/23_004/0000048, finansowanego ze środków Programu Interreg Czechy – Polska.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00320572

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KPN/12/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3053440,28 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zamówienie realizowane będzie na terenie Zespołu pałacowo – gospodarczego dawnego urzędu ordynacji majątkowej Schaffgotschów w Jeleniej Górze, adaptowanego na potrzeby Centrum Przyrodniczo-Edukacyjnego Karkonoskiego Parku Narodowego – Pałac Sobieszów, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/5033/900/J - działka ewidencyjna nr 19, obręb: 0012 Sobieszów.
2. Kontynuacja robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia objęte są pozwoleniem na budowę wydanym przez Prezydenta Jeleniej Góry nr 672/2017 z dnia 05.12.2017 r. oraz pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wydanym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 488/2023 z dnia 27.03.2023 r.
4. Ramowy zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych WYŁĄCZNIE we wewnątrz budynku Spichlerza(rys.1):

1) Wykonanie nowych kamiennych posadzek na parterze wraz z wszystkimi warstwami oraz podejściami wodno-kanalizacyjnymi (przyłącza wodno-kanalizacyjne są już wykonane).
2) Wykonanie nowych wewnętrznych tynków ścian i sklepień na wszystkich poziomach budynku oraz zabezpieczenia ppoż. stropu między parterem, a I piętrem.
3) Wykonanie wewnętrznego ocieplenia zewnętrznych ścian części parteru.
4) Wykonanie wewnętrznych ścian w osiach 2-2 i B-B (pozostałe nowe ściany wewnętrzne są poza zakresem zamówienia zgodnie z rys. nr 2) wraz z wszystkimi warstwami.
5) Wykonanie nowej drewnianej klatki schodowej wraz z wzmocnieniem i wymianą elementów zabytkowych drewnianych stropów i konstrukcji więźby dachowej. Czyszczenie i konserwacja wszystkich elementów konstrukcji drewnianej i stalowej stropów i więźby dachowej.
6) Wykonanie wszystkich instalacji w obrębie klatki schodowej oraz pięter budynku (bez parteru): elektrycznej, teletechnicznej wraz z wszystkimi urządzeniami końcowymi (lampy, włączniki, gniazdka, itp.).
7) Rozdzielnia R7 jest już zamontowana. W pomieszczeniach parteru budynku nr 2-7 (rys. nr 2) do wykonania i podłączenia są rozdzielnie R7.1 i 7.2 oraz cała instalacja elektryczna bez urządzeń końcowych (lampy, włączniki, gniazdka, itp.).
8) Wykonanie instalacji słaboprądowych: BMS, AKPiA, IT, CCTV, SSWIN oraz instalacji hydrantowej na każdym poziomie budynku.
9) Wykonanie kompletnego systemu SSP wraz z centralami: pożarową i oświetlenia awaryjnego (zaprojektowanymi w piwnicy budynku Bursy – rys. nr 3) i podłączenie ich do istniejącej centrali pożarowej w budynku Wielkiej Stajni.
10) Dostawa i montaż dźwigu elektrycznego osobowo – panoramicznego wraz konstrukcja stalową.
11) Dostawa i montaż szklanej przegrody wraz z szklanymi drzwiami na I i II piętrze budynku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262690-4 - Remont starych budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262512-3 - Kamieniarskie roboty wykończeniowe

45000000-7 - Roboty budowlane

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45313100-5 - Instalowanie wind

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45422000-1 - Roboty ciesielskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
1) Uzasadnienie prawne: art. 255 pkt 3) ustawy Pzp.
Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: 3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

2) Uzasadnienie faktyczne:
W przedmiotowym postępowaniu została złożona 1 oferta. Przyczyną unieważnienia postępowania jest fakt, iż w postępowaniu oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4214349,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4214349,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie