Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Modernizacja budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Głuszynie - etap I - opracowanie dokumentacji projektowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Namysłów, reprezentowana przez Burmistrza Namysłowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413159

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Stanisława Dubois 3

1.5.2.) Miejscowość: Namysłów

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-100

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@namyslow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.namyslow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.bip.namyslow.eu; https://namyslow.ezamawiajacy.pl/app/login

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Głuszynie - etap I - opracowanie dokumentacji projektowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-43fc8222-218a-11ef-a500-1a0072d5d2bd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00379696

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00021120/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.22 Modernizacja budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Głuszynie (etap I) - opracowanie dokumentacji projektowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00348405

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.83.2024.KK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Głuszynie w zakresie wynikającym z załączonej ekspertyzie technicznej stanu ppoż. rozwiązań technicznych, zapewniających zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
1) uzyskanie wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego procesu projektowego; 2) uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii do realizacji inwestycji, w tym ewentualnych odstępstw od warunków technicznych oraz bhp, w szczególności uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych; 3) sporządzenie inwentaryzacji pomieszczeń budynku przedszkola, łącznika oraz budynku szkoły; 4) sporządzenie głównych rzutów, ewentualnie innych niezbędnych szkiców i rysunków przedstawiających przyjęte rozwiązania projektowe w zakresie projektowanego systemu sygnalizacji pożaru, oświetlenia awaryjnego, systemu oddymiania klatek schodowych i poziomej drogi ewakuacyjnej, instalacji wodociągowej ppoż., wyposażenia w podręczny sprzęt gaśniczy oraz robót instalacyjno – budowlanych polegających m. in. na: wymianie stolarki drzwiowej w klasach EI60 i EI30 oraz okiennej (przeszklenie stałe lub luksfery) w klasie EI 60 w pomieszczeniach Przedszkola oraz łącznika, wykonanie tynku na siatce o gr. min 1,5 cm na sufitach w pomieszczeniach piwnicznych Przedszkola,
odcinkowa wymiana izolacji budynku ze styropianu na wełnę mineralną,
montaż przeciwpożarowej klapy odcinającej EIS 120 na kanale wentylacyjnym w stropie między piwnicą, a I kondygnacją, wykonanie przepustów instalacyjnych instalacji technicznych w klasie EI 120 między piwnicą, a I kondygnacją oraz EI 60 między I, a II kondygnacją; 5) opracowanie kompletnego projektu modernizacji budynku Przedszkola w Głuszynie w zakresie przyjętych rozwiązań technicznych zapewniających zabezpieczenie przeciwpożarowe w czterech egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub PDF w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej; 6) dobór urządzeń przeciwpożarowych i podręczny sprzęt gaśniczy zapewniających ochronę
ppoż. według rozwiązań zaproponowanych w ekspertyzie technicznej;
7) opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego; 8) opracowanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót z podziałem na branże przyjętych, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w dwóch egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w jednym egzemplarzu w wersji edytowalnej w formacie ATH; 9) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót wszystkich branż, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w dwóch egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w jednym egzemplarzu w wersji edytowalnej. Dokumentacja musi zawierać przyjęte rozwiązania w skalach umożliwiających pokazanie detali i rozwiązań technicznych.
Rysunki instalacyjne i budowlane muszą posiadać niezbędne rozwinięcia oraz przekroje szczegółowe tak, aby w sposób jednoznaczny określić przebieg instalacji w przestrzeni. Wykonawca winien zapewnić skoordynowanie międzybranżowe wszystkich projektów. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja będzie uzgadniana z Zamawiającym, w tym na etapie koncepcji, w zakresie rozwiązań funkcjonalnych, materiałowych, kosztowych.
Wykonawca zapewnia, że dokumentacja nie będzie naruszała praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
Zamawiający umożliwia Wykonawcy możliwość zapoznania się z terenem, na którym prowadzone będą prace.
Dokumentacja projektowa musi zawierać informację czy w opisie przedmiotu zamówienia są uwzględnione aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety zgodnie z art. 100 ust. 1, 101 ust. 1i 104 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.). W dokumentacji projektowej należy uwzględniać wymogi w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami. Przedmiot zamówienia należy wykonać w szczególności zgodnie z: opisem przedmiotu zamówienia, określonym w tej specyfikacji, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725), ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 275), rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r.
w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. poz. 822), rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. poz. 1030), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679), rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),

rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458), ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku przedszkola zlokalizowanego w Głuszynie przy ulicy Głównej 115 autorstwa Janusza Krupy, Leszka Chirnowicza
i Dariusza Bajno, rysunkami, wszelkimi niezbędnymi przepisami z zakresu prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska i obowiązującymi standardami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Powody niedokonania podziału zamówienia na części: nadmierne trudności techniczne, nadmierne koszty wykonania zamówienia oraz trudności skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, które mogłyby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia