Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Marcinowice wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Marcinowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718366

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Juliana Tuwima 2

1.5.2.) Miejscowość: Marcinowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-124

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@marcinowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.marcinowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://marcinowice.logintrade.net/zapytania_email,166972,2cd31539675f613b63255a0aac4c9408.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Marcinowice wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3e2ab9ee-2309-11ef-a500-1a0072d5d2bd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00379568

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00023776/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Marcinowice wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00352816

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GK.271.10.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1 - Elewacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Tąpadła 35 wraz z pracami wewnętrznymi
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach inwestycji pn.: „Budowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Marcinowice wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej". Zadanie dofinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Edycja 8.
Remont elewacji polegał będzie na skuciu odpadających fragmentów tynku i wykonanie nowego tynku wraz z odtworzeniem istniejących detali architektonicznych. Tynk, który odpada z powierzchni ścian należy skuć do gołej cegły. Pozostawić należy cementowo – wapienne elementy ozdobne na elewacji frontowej, takie jak: obramowanie otworów okiennych, parapety oraz gzyms, które należy poddać renowacji, poprzez uzupełnienie ubytków zaprawą do odlewów sztukatorskich F-01 lub materiałem o podobnych właściwościach. Wykończenie elementów ozdobnych należy wykonać w tynku gładkim.
Ścianę należy wykończyć:
− tynkiem cementowo – wapiennym kategorii II – warstwa podkładowa
− tynkiem cienkowarstwowym silikatowym o fakturze „baranka" (1,5 mm) – warstwa wykończeniowa

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

65000000-3 - Obiekty użyteczności publicznej

45262300-4 - Betonowanie

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 214954,11 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2 - Adaptacja pomieszczeń lokalu niemieszkalnego przy ul. Kwiatowej 1 w Marcinowicach
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach inwestycji pn.: „Budowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Marcinowice wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej". Zadanie dofinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Edycja 8
Przewiduje się wykonanie adaptacji pomieszczeń budynku niemieszkalnego dla potrzeb funkcjonowania Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.
Zakres prac obejmuje:
− rozbiórkę części ścianek działowych,
− montaż nowych ścianek działowych,
− wymianę stolarki okiennej na nową, o identycznym układzie szprosów jak istniejąca,
− wykonanie nowej instalacji wod – kan,
− wykonanie nowej inst. gazowej i c.o.
− wykonanie nowej wentylacji.
Powierzchnia pomieszczeń: 120,88 m².
Wysokość pomieszczeń: 2,94 m.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części 2 zawarty jest w dokumentacji stanowiącej załącznik 10.2 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

65000000-3 - Obiekty użyteczności publicznej

45262300-4 - Betonowanie

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.5.) Wartość części: 216863,88 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 3 - Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Wiry
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach inwestycji pn.: „Budowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Marcinowice wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej". Zadanie dofinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Edycja 8
Przewiduje się wykonanie następujących prac:
− rozbiórka części ścianek działowych,
− montaż nowych ścianek działowych,
− wymiana stolarki drzwiowej,
− wykonanie nowej instalacji wod – kan,
− wykonanie nowej inst. c.o.,
− wykonanie instalacji elektrycznej,
− wykonanie osuszenia ścian oraz izolacji pionowej ścian fundamentowych.
Powierzchnia pomieszczeń: 341,23 m².
Wysokość pomieszczeń: 2,48 m.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części 3 zawarty jest w dokumentacji stanowiącej załącznik 10.3 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

65000000-3 - Obiekty użyteczności publicznej

45262300-4 - Betonowanie

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 358566,78 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z treścią art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena

lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. W dniu 20.06.2024 r., przed otwarciem ofert, zamawiający zamieścił na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w częsci 1 w wysokości
250 256,06 zł brutto. W postępowaniu (część 1) złożono trzy oferty. Dwie złożone oferty podlegały odrzuceniu (jedna na podst.art. 226 ust. 1 pkt.14 Pzp, druga na podst. 226 ust. 1 pkt.3 i pkt. 5 Pzp)
Najkorzystniejsza oferta niepodlegająca odrzuceniu wynosi 695 993,61,00 zł brutto i przekracza kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotowego zamówienia. Po analizie możliwości finansowych Gminy Zamawiający stwierdził, iż w chwili obecnej nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny oferty z najniższą ceną.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z treścią art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. W dniu 20.06.2024 r., przed otwarciem ofert, zamawiający zamieścił na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w częsci 1 w wysokości
266 742,57 zł brutto. W postępowaniu (część 2) złożono trzy oferty. Jedna złożona oferta podlegała odrzuceniu (na podst.art. 226 ust. 1 pkt.14 Pzp)
Najkorzystniejsza oferta niepodlegająca odrzuceniu wynosi 760 773,81 zł brutto i przekracza kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotowego zamówienia. Po analizie możliwości finansowych Gminy Zamawiający stwierdził, iż w chwili obecnej nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny oferty z najniższą ceną.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z treścią art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. W dniu 20.06.2024 r., przed otwarciem ofert, zamawiający zamieścił na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w częsci 1 w wysokości
441 037,14 zł brutto. W postępowaniu (część 3) złożono dwie oferty. Jedna złożona oferta podlegała odrzuceniu (na podst.art. 226 ust. 1 pkt.14 Pzp).
Najkorzystniejsza oferta niepodlegająca odrzuceniu wynosi 944 275,88 zł brutto i przekracza kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotowego zamówienia. Po analizie możliwości finansowych Gminy Zamawiający stwierdził, iż w chwili obecnej nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny oferty z najniższą ceną.