Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Termomodernizacja budynku 1a wraz z przebudową, rozbudową i nadbudową części budynku "Środowiskowego Domu Samopomocy" przy ul. Szpitalnej 1 w Miechowie”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miechów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000523940

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sienkiewicza 25

1.5.2.) Miejscowość: Miechów

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-200

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@miechow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miechow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/miechow

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Termomodernizacja budynku 1a wraz z przebudową, rozbudową i nadbudową części budynku "Środowiskowego Domu Samopomocy" przy ul. Szpitalnej 1 w Miechowie”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0a76a391-0224-11ef-b81b-aebd110f5279

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00370377

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00019327/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU 1A WRAZ Z PRZEBUDOWĄ, ROZBUDOWĄ I NADBUDOWĄ CZĘŚCI BUDYNKU "ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY" PRZY UL. SZPITALNEJ 1 W MIECHOWIE

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00299887

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.8.24

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1564181,89 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących robót budowlanych mających na celu termomodernizację budynku 1a wraz z przebudową, rozbudową i nadbudową części budynku "Środowiskowego Domu Samopomocy" przy ul. Szpitalnej 1 w Miechowie.
Istniejący budynek zlokalizowany jest na działce nr ewid. 2191/20. Istniejący obiekt to budynek Środowiskowego Domu Samopomocy. Budynek 2- kondygnacyjny (część budynku podpiwniczona, parter, 1 piętro) z poddaszem nieużytkowym oraz w nowszej części budynek 1 kondygnacyjny (część budynku podpiwniczona, parter), wolnostojący, składający się z jednej bryły w rzucie poziomym wielokąt. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej. Fundamenty w postaci kamiennych ścian fundamentowych oraz w nowszej części ściany murowane z bloczka betonowego posadowione na ławach fundamentowych, ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne murowane z cegły oraz pustaka ceramicznego, ściany działowe murowane z cegły. Dach nad budynkiem wielospadowy, kryty blachodachówką. Obecnie budynek wraz z terenem przyległym oraz infrastrukturą techniczną jest użytkowany.
II. Zakres robót budowlanych obejmuje:
1. ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH:
1) ścian.
2) ław fundamentowych.
3) dachu.
4) stolarki okiennej i drzwiowej.
5) podłóg i stropu.
6) wywóz i utylizacja gruzu.
2. KONSTRUKCJA:
1) Roboty ziemne pod fundamenty.
2) Wykonanie nowej płyty fundamentowej.
3) Wykonanie płyty żelbetowej pod windę.
4) Wykonanie izolacji fundamentów.
5) Wykonanie podbudowy pod posadzkę.
6) Budowa ścian.
7) Budowa schodów żelbetowych.
8) Wykonanie kominów wentylacyjnych i wolnostojących.
9) Wykonanie konstrukcji dachu.
3. WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNE:
1) Dachu poprzez: wykonanie membrany paroprzepuszczalnej, impregnacji drewna, wykonanie pokrycia dachowego, obróbki blacharskie, montaż rynien dachowych, rur spustowych i kominków wentylacyjnych.
2) Montaż stolarki okiennej z PVC wraz z obsadzeniem podokienników wewnętrznych z konglomeratu.
3) Montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej z PVC.
4) Wykonanie tynków cementowo-wapiennych oraz ich malowanie przy ościeżach drzwiowych i okiennych.
4. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE:
1) izolacja poddasza nieużytkowanego z folii PE, a także izolacja cieplna i akustyczna stropu i poddasza wełną mineralną.
2) Izolacje przeciwwilgociowe posadzek z papy zgrzewalnej, cieplne z płyt styropianowych.
3) Wykonanie posadzek z płytek kamionkowych „Gres” wraz z cokolikami oraz z wykładziny PCV wraz z listwami przyściennymi z tworzyw sztucznych i progami i listwami osłaniającymi.
4) Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z montażem balustrady schodowej stalowej.
5) Wykończenie ścian i sufitów.
5. WYPOSAŻENIE TECHNICZNE:
1) wykonanie i montaż windy osobowej.
6. INSTALACJE SANITARNE:
1) wod.-kan. wraz z „białym montażem”.
2) C.O. wraz z montażem grzejników.
3) wentylacji mechanicznej.
7. INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

1) Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej.
2) Wykonanie WLZ.
3) Montaż tablic rozdzielczych.
4) Wykonanie tras kablowych i okablowania.
5) Montaż opraw oświetleniowych.
6) Montaż osprzętu elektrycznego.
7) Montaż instalacji odgromowej.

III. Szczegółowy zakres prac wynika z załącznika nr 7 (OPZ) do SWZ, na który składa się: dokumentacja projektowa, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, ekspertyza techniczna dot. stanu ochrony przeciwpożarowej, postanowienie Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej znak: WPZ.52840.2.649.2023.3.EO z dnia 31.10.2023r., decyzja nr 356/2023 znak: BA.6740.347.2023.JS z dnia 22.12.2023 r. wydana przez Starostę Miechowskiego oraz ze wzoru umowy na wykonanie prac – załącznik nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1885081,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2697474,87 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1885081,46 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EXRIMO Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9452179700

7.3.3) Ulica: HALICKA

7.3.4) Miejscowość: KRAKÓW

7.3.5) Kod pocztowy: 31-036

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-06-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1885081,46 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy