Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja dwóch budynków oświatowych w Kielcach - modernizacja budynku Przedszkola Samorządowego 21, ul. Krakowska 15A oraz przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 4, ul. Warszawska 340

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kielce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291009343

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Kielce

1.5.3.) Kod pocztowy: 25-303

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.bzp@um.kielce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.kielce.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2899d94-ea8c-11ee-9c02-ce2b643d361d

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja dwóch budynków oświatowych w Kielcach - modernizacja budynku Przedszkola Samorządowego 21, ul. Krakowska 15A oraz przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 4, ul. Warszawska 340

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f2899d94-ea8c-11ee-9c02-ce2b643d361d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00369831

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00032721/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja dwóch budynków oświatowych w Kielcach 1.Przebudowa i rozbudowa Sz. Podst. nr 4, ul. Warszawska 340 2. Modernizacja budynku Przedszkola Samorząd. nr 21, ul. Krakowska 15A

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00269786

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: A-II.271.7.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6959356,55 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakresem zamówienia objęta jest modernizacja dwóch budynków oświatowych w Kielcach - modernizacja budynku Przedszkola Samorządowego 21, ul. Krakowska 15A oraz przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 4, ul. Warszawska 340, polegająca w szczególności na wykonaniu:
1.1. w ramach modernizacji budynku Przedszkola Samorządowego nr 21:
 docieplenia ścian zewnętrznych wraz z wymianą kratek wentylacyjnych,
 docieplenia ścian fundamentowych oraz wykonanie opaski wokół budynku,
 kompleksowej modernizacji stropodachu obiektu (docieplenie, wymiana istniejącego pokrycia, modernizacja lub przebudowa istniejących kominów, wymiana obróbek blacharskich, wymiana rur i rynien),
 montażu włazu dachowego,
 wymiany instalacji odgromowej,
 przebudowy daszków nad wejściami;
 modernizacji schodów zewnętrznych i balustrad (przy wejściach),
 wymiany włazu na zsyp opalu i innych,
 wymiany stolarki okiennej wraz z montażem nawiewników
 wymiany parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
 wymiany drzwi zewnętrznych,
 wymiany/modernizacji systemu odprowadzania wód opadowych,
 wymiany asfaltu na kostkę przed wejściem bocznym,
 zamontowania budek lęgowych na ścianach elewacji,
 zamontowania tablicy pamiątkowej oraz plakatu/tablicy informacyjnej w czasie inwestycji zgodnie z §10 załącznika do uchwały nr 84/2021Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021r. w sprawie szczegółowych zasad i trybów udzielania dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych,
1.2. w ramach przebudowy i rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 4, ul. Warszawska 340:
1.2.1 istniejący budynek szkoły:
 demontażu schodów, wyłazu dachowego, istniejących krat w oknach,
 wymiany pokrycia dachu wraz z konstrukcją,
 wymiany instalacji odgromowej,
 wymiany obróbek blacharskich,
 wymiany rynien i rur spustowych,
 modernizacji istniejących kominów oraz czap kominowych,
 przebudowy części pomieszczeń w cele dostosowania do nowych funkcji,
 wzmocnienia, docieplenia i izolacji fundamentów oraz opaski z kostki wokół budynku,
 wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
 docieplenia ścian zewnętrznych,
 wymiany instalacji elektrycznej,
 montażu obudów na wszystkich istniejących grzejnikach,
 prac wykończeniowe ścian i posadzek,
1.2.2 nowy budynek szkoły:
 budowy budynku: fundamenty, ściany z pustaków, płyt międzykondygnacyjnych, płyty stropodachu, pokrycia z papy termozgrzewalnej,
 izolacji ścian fundamentowych,
 montażu okien i drzwi zewnętrznych, witryn szklanych,
 izolacji termiczna ścian zewnętrznych,
 montażu parapetów zewnętrznych oraz wewnętrznych,
 elewacji budynku,
 montażu obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, odwodnienia dachu,
 instalacji elektrycznej,
 instalacji odgromowej,
 instalacji fotowoltaicznej,

 instalacji gazowej wraz z kotłownią na gaz,
 instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem grzejników i obudów,
 instalacji wodnej,
 instalacji kanalizacji sanitarnej,
 szybu windowego oraz dostawy i montażu windy,
 prac wykończeniowych ścian i posadzek,
 montażu drzwi wewnętrznych,
 montażu armatury w łazienkach,
 montażu armatury oraz wyposażenia w strefie cateringu,
 wyposażenie pomieszczeń, armatura i szafki w strefie cateringu, szafki szatniowe,
1.2.3 zagospodarowanie terenu:
 demontażu istniejących garaży,
 demontażu istniejących nawierzchni utwardzonych schodów zewnętrznych,
 budowy nowych schodów wraz z balustradą,
 chodników oraz ciągów komunikacyjnych,
 zjazdu z drogi publicznej,
 wiaty śmietnikowej,
 monitoringu oraz oświetlenia zewnętrznego,
 kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz ze zbiornikami do gromadzenia wody opadowej oraz odprowadzeniem nadmiaru wody do rowu,
 instalacji gazowej,
 montażu bramy wjazdowej od strony ul. Warszawskiej,
 uzupełnienia trawnika do stanu pierwotnego,
 zamontowania tablicy pamiątkowej oraz plakatu/ tablicy informacyjnej w czasie inwestycji zgodnie z §10 załącznika do uchwały nr 84/2021Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021r. w sprawie szczegółowych zasad i trybów udzielania dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.
2. Szczegółowy zakres robót i warunki realizacji określają:
2.1. projekt budowlano – wykonawczy, sporządzony przez jednostkę projektową: Agnieszka Andrzejewska ABRISS Studio Projektowe, ul. Warszawska 118b, 26-130 Suchedniów – stanowiący Załącznik nr 2 do SWZ;
2.2. wielobranżowy projekt budowlano – wykonawczy, sporządzony, na potrzeby przebudowy i rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 4, przez jednostkę projektową: „MIROSŁAW MACIOSZEK PRACOWNIA PROJEKTÓW MODUS, ul. Narciarska 2F/34, 31-579 Kraków - stanowiący Załącznik nr 3 do SWZ
2.3. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – stanowiąca Załącznik nr 4 do SWZ;
2.4. wzór umowy – stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45421132-8 - Instalowanie okien

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6945810 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10607520 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6945810 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO - USŁUGOWE SPUREK SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 260101060

7.3.3) Ulica: KOLBERGA 19

7.3.4) Miejscowość: KIELCE

7.3.5) Kod pocztowy: 25-620

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-06-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6945810 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe