# Ogłoszenie o wyniku postępowania
# Roboty budowlane
# Modernizacja parkingu wraz z budową toalety samoczyszczącej przy Al. Legionów w Ustroniu

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miasto Ustroń

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 072182344

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Rynek 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Ustroń

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 43-450

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL225 - Bielski

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48338579300

**1.5.8.) Numer faksu:** +48338579330

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowieniapubliczne@ustron.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ustron.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-66f8b793-0206-11ef-b81b-aebd110f5279

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Modernizacja parkingu wraz z budową toalety samoczyszczącej
przy Al. Legionów w Ustroniu

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-66f8b793-0206-11ef-b81b-aebd110f5279

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00368348

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-06-17

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00048093/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.13 Modernizacja parkingu wraz z budową toalety samoczyszczącej przy Al. Legionów w Ustroniu - poprawa infrastruktury turystycznej

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

**Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00298582

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.1.11.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj" w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja parkingu wraz z budową toalety samoczyszczącej przy Al. Legionów w Ustroniu".
W ramach realizacji umowy Wykonawca wykona dokumentację projektową a następnie na jej podstawie wykona roboty budowlane polegające na modernizacji parkingu wraz z budową toalety samoczyszczącej przy Al. Legionów w Ustroniu.
Na przedmiot umowy składa się następujący zakres rzeczowy:
1) Zadanie 1: Dokumentacja projektowa - w ramach tego zadania Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
a) opracowania kompletnej dokumentacji projektowej (budowlano-architektonicznej), zgodnie z zakresem i wytycznymi wskazanymi w PFU dla dokumentacji projektowej w tym: uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień instalacji przyłączeniowych, tj. elektrycznych, wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, teletechnicznej.
b) po akceptacji przez Zamawiającego – złożenie dokumentacji budowlano-architektonicznej w Starostwie Powiatowym w Cieszynie i uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla całości inwestycji wymaganych przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), koniecznych do wykonania niniejszej Umowy.
2) Zadanie 2: Roboty budowlane - Modernizacja parkingu wraz z budową toalety samoczyszczącej oraz elementami małej architektury w Ustroniu przy Al. Legionów, na terenie działek nr 223/26, 5014/67 i 5014/92 obr. Ustroń - w ramach tego zadania Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych jn.;
a) modernizacja parkingu,
b) budowę toalety samoczyszczącej,
c) wykonanie niezbędnego uzbrojenia tj. instalacji elektrycznej, sanitarnej, teletechnicznej,
d) montaż elementów małej architektury tj. ławek parkowych i piknikowych wytworzonych z produktów pochodzących z recyklingu, koszy na odpady, lamp parkowych solarnych, a także montaż elementów monitoringu
e) wycięcie zieleni inwazyjnej a także samosiejek i usuniecie wykrotów.

UWAGA: Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot niniejszego zamówienia z uwzględnieniem szczególnych wymagań, związanych z tworzeniem odpowiednich warunków do funkcjonowania przez osoby niepełnosprawne, m.in.: poprzez:

• dostosowanie toalety do szczególnych potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym: zapewnienie odpowiedniej przestrzeni manewrowej; brak progów w drzwiach; montaż minimum jednej, odpowiednio przystosowanej miski ustępowej oraz umywalki, a także uchwytów mających na celu ułatwienie korzystania z urządzeń higieniczno-sanitarnych;
• unikanie zmian poziomów;

• stosowanie materiałów wykończeniowych chodników, ścieżek, schodów itd. powinny zapewniać stabilne oparcie i mieć właściwości antypoślizgowe;
• wykonanie nawierzchni w sposób umożliwiający spływanie wody i zapobieganie powstawania kałuż;
• zapewnienie, aby wszelkie przeszkody i elementy wyposażenia przestrzeni zostały umieszczone poza główną przestrzenią komunikacyjną (najlepiej żeby wszystkie elementy wyposażenia przestrzeni nie wykraczały poza jedną, ściśle określoną linię. W przestrzeni zewnętrznej może to być np. linia wyznaczona przez latarnie.

Wszelkie prace projektowe należy uzgadniać na bieżąco z Zamawiającym oraz Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający przed złożeniem oferty zaleca szczegółowe zapoznanie się z zakresem i charakterem robót. Zaplecze budowy Wykonawca zapewni sobie we własnym zakresie. Po zakończeniu robót należy sporządzić dokumentację powykonawczą zatwierdzoną przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wszelkich zgłoszeń o rozpoczęciu i zakończeniu robót budowlanych oraz uzyskanie wszelkich pozwoleń, opinii wymaganych przepisami prawa w ramach realizowanej inwestycji. Zdemontowane płyty drogowe oraz ażurowe z istniejącej nawierzchni parkingowej należy oczyścić i dostarczyć Zamawiającemu we wskazane miejsce w Ustroniu.

UWAGA: W rejonie inwestycji znajduje się przystanek kolejowy, a także przebiega część odcinka Wiślanej Trasy Rowerowej. Modernizowany parking jest w bliskiej odległości od rzeki Wisły, nad którą znajduje się wiele miejsc wypoczynkowych dla turystów rowerowych oraz pieszych.
Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Wstępna promesa nr Edycja8/2023/2197/PolskiLad w wysokości 95% wartości Inwestycji. Wkład własny Zamawiającego stanowi 5% wartości Inwestycji. Regulamin naboru wniosków o dofinansowanie edycja 8 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz uchwała nr 84/2021 Rady Ministrów z 1 lipca 2021 r. (zmienionej uchwałami Rady Ministrów: nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r., nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r. oraz nr 205/2022 z 13 października 2022 r.) w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych dostępne są na stronie internetowej https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-osma. Wykonawca zobowiązany będzie do finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy.

Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 9 do SWZ – Formularz cenowy oraz w załączniku nr 10 do SWZ - Program funkcjonalno – użytkowy (PFU) wraz z opisem, rysunkami, wizualizacją oraz poglądowym przedmiarem robót.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

42900000-5 - Różne maszyny ogólnego i specjalnego przeznaczenia

42961000-0 - System sterowania i kontroli

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45120000-4 - Próbne wiercenia i wykopy

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45500000-2 - Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

45520000-8 - Wynajem koparek wraz z obsługą operatorską

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1752905,76 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2752724,07 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1752905,76 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** INSTAL Cymorek Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: 5482131647

**7.3.3) Ulica:** Pierściecka 73

**7.3.4) Miejscowość:** Kiczyce

**7.3.5) Kod pocztowy:** 43-430

**7.3.6.) Województwo:** śląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-06-14

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 1752905,76 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 24 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy