Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa budynku po byłym ośrodku zdrowia w Tereszpolu-Zaorendzie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tereszpol

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369178

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Długa 234

1.5.2.) Miejscowość: Tereszpol-Zaorenda

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-407

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: (84) 687 66 31

1.5.8.) Numer faksu: (84) 687 66 30

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@tereszpol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://tereszpol.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ugtereszpol.bip.lubelskie.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Przebudowa budynku po byłym ośrodku zdrowia w Tereszpolu-Zaorendzie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ab4954d5-0e47-11ed-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00358214

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00026836/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w m-ści Tereszpol-Zaorenda

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00283097/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KNK.271.17.2022.AM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnym pn.„Przebudowa budynku po byłym ośrodku zdrowia w Tereszpolu-Zaorendzie”.
2. Opis inwestycji:
Zakres inwestycji obejmuje przebudowę i rozbudowę budynku po byłym Ośrodku Zdrowia realizowaną poprzez zmianę układu funkcjonalno-użytkowego, z dosto-sowaniem do funkcji Poradni Rehabilitacyjnej (parter) oraz pomieszczeń wielo-funkcyjnych na rzecz osób w wieku senioralnym, niepełnosprawnych i aktywacji osób wykluczonych społecznie (piętro). Na parterze zaprojektowano trzy po-mieszczenia przeznaczone do prowadzenia zajęć rehabilitacyjnych a działalność prowadzona na piętrze łączy cele społeczne, gospodarcze oraz wspiera osoby za-grożone wykluczeniem.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
I. Branża Budowlana
1)roboty ziemne,
2) izolacja przeciwwilgociowa ścian zewnętrznych,
3) fundamenty,
4)ściany piwnic i fundamentowe,
5)strop nad piwnicą + elementy żelbetowe monolityczne,
6) ściany parteru + elementy żelbetowe monolityczne,
7)strop nad parterem + elementy żelbetowe monolityczne,
8)ściany piętra + elementy żelbetowe monolityczne,
9)strop nad piętrem ,
10)zbrojenie elementów żelbetowych monolitycznych,
11)ścianki działowe,
12)konstrukcja dachu ,
13)pokrycie dachu,
14)izolacja termiczna stropu nad parterem i piętrem,
15)tynki i okładziny wewnętrzne,
16)stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa,
17)podłogi i posadzki ,
18)roboty malarskie,
19)elewacja,
20)schody zewnętrzne ,

21)elementy kowalsko-ślusarskie i metalowe,
22)elementy wyposażenia,
23)instalacja wentylacji mechaniczne.
II. branża elektryczna
1) wewnętrzne instalacje elektryczne,
2) instalacja odgromowa,
3) system cctvip,
4) sieć komputerowa,
5) instalacja fotowoltaiczna.
III. branża sanitarna
1) przyłącza wodociągowego,
2) przyłącza kanalizacji sanitarnej,
3) instalacji wodociągowej,
4) instalacji solarnej,
5) instalacji hydrantowe,
6) instalacji kanalizacji sanitarnej,
7) instalacji centralnego ogrzewania,
8) instalacji wentylacji.

IV. branża drogowa
1) roboty ziemne ,
2) podbudowa,
3) obramowanie,
4) nawierzchnia,
5) oznakowanie,
chodniki:
1) roboty ziemne,
2) podbudowa,
3) obramowanie,
4) nawierzchnia,
5) roboty wykończeniowe

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku Nr 1 do SWZ. Składający się następujących dokumentów:

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45215100-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2460000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2460000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2460000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Jan Partyka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8658325235

7.3.3) Ulica: Tarnogrodzka 2

7.3.4) Miejscowość: Krzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 37-418

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

docieplenie ścian zewnętrznych, wykonanie lub wymiana instalacji c.o. , wykonanie lub wymiana instalacji elektrycznej i roboty konstrukcyjne

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-11-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2460000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy