Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa otwartego zbiornika retencyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na obszarze parku podworskiego w Mircu” w formule „zaprojektuj i wybuduj”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIRZEC

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010330

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mirzec Stary 9

1.5.2.) Miejscowość: Mirzec

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-220

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.7.) Numer telefonu: 041 27 67 170

1.5.8.) Numer faksu: 041 27 67 190

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mirzec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mirzec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-00260fea-135f-11ef-a7f7-6221b72ad4fc

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa otwartego zbiornika retencyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na obszarze parku podworskiego w Mircu” w formule „zaprojektuj i wybuduj”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-00260fea-135f-11ef-a7f7-6221b72ad4fc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00350893

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00045705/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 „Budowa otwartego zbiornika retencyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na obszarze parku podworskiego w Mircu” w formule „zaprojektuj i wybuduj”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
zadanie dofinansowane w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (PROW 2014-2020) Projekt realizowany w ramach operacji „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne" w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich".

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00326600

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.23.2024.MP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 388204,36 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Budowa otwartego zbiornika retencyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na obszarze parku podworskiego w Mircu" dofinansowane w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (PROW 2014-2020).
2. Prowadzenie inwestycji będzie odbywać się w formule „zaprojektuj i wybuduj" zgodnie z opracowanym programem funkcjonalno – użytkowym dla zadania – „Budowa otwartego zbiornika retencyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na obszarze parku podworskiego w Mircu"
3. W ramach zadania pn.: „Budowa otwartego zbiornika retencyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na części obszaru parku podworskiego w Mircu", na działkach o nr ewid. 261103_2.0007.130/9, 261103_2.0007.228/3, Obręb: MIRZEC I w miejscowości Mirzec, planowane jest m.in.
- pogłębienia istniejącego zbiornika do 3,0 m poniżej normalnego poziomu piętrzenia poprzez wybranie warstwy gruntu (osadu) sprzętem mechanicznym (koparka, spycharka) z odwozem na odległość do 5 km,
- wokół zbiornika wyprofilowanie i umocnienie skarp oraz wykonanie grobli o szerokości podstawy ok. 3,0 m z kruszywa wraz ze skarpą kamienną (z grubego kamienia) od strony zbiornika - z piaskowca na zaprawie cementowej, ułożonego na wyprofilowanej skarpie,
- budowa 2 szt zastawek szerokości ok. 100 cm ze stali i tworzyw sztucznych o napędzie ręcznym,
- budowa 3 szt przepustów ok. dn 1000 mm z PEHD o długościach 4 + 4 + 6 = 14 mb wraz z prefabrykowanymi przyczółkami betonowymi w celu doprowadzania i odprowadzania wód do zbiornika oraz w celu przeprowadzenia wód pod drogą gminną nr 347022T Mirzec Majorat I,
- wzmocnienia podbudowy istniejącej drogi dojazdowej od strony wschodniej i południowej zbiornika w celu umożliwienia poboru wody przez rolników oraz ew. przez straż pożarną. Droga dojazdowa zostanie wzmocniona 20cm warstwą kruszywa w celu dojazdu rolników pobierających wodę oraz ew. oczyszczania zbiornika z gromadzącego się namułu,
- nasadzenia 18 szt drzew w celu odtworzenia naturalnych warunków dla bytowania zwierząt (ptaków, ssaków i innych).

Powierzchnia terenu inwestycji: ok. 4020 m2.
Powierzchnia pogłębienia zbiornika: ok. 49 x 46,7m = 1624 m2.
Głębokość pogłębienia: do 3,0 m poniżej normalnego poziomu piętrzenia.
Aktualnie brak jest urządzenia piętrzącego.

Budowa otwartego zbiornika retencyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą:
- przyczyni się do zwiększenia retencji wód spływających ciekiem bez nazwy,
- podstawowym celem realizowanej inwestycji jest wytworzenie dodatkowej pojemności retencyjnej przez pogłębiony zbiornik – gromadzenie wód opadowych, roztopowych, gruntowych i płynących - mającej na celu oddziaływanie na grunty rolne poprzez podniesienie poziomu wód gruntowych, poprawę mikroklimatu na polach uprawnych w okresach suszy, przeciwdziałanie suszy rolniczej, przeciwdziałanie lokalnym podtopieniom obszarów rolnych położonych poniżej zbiornika oraz zapewnienie rolnikom dostępu do wody w celu nawadniania pól uprawnych.
- umożliwi pobór wód ze zbiornika rolnikom oraz ewentualnie straży pożarnej,
- uporządkuje przedmiotowy teren i zwiększy jego atrakcyjność dla ludności.

1) W zakresie przedmiotu zamówienia w trybie „Zaprojektuj i wybuduj” jest przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami umożliwiającymi realizację inwestycji oraz jej wykonanie – szczegółowo opisane w Programie funkcjonalno – użytkowym (PFU) stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ i przekazanie Zamawiającemu. W zakresie są także czynności odbiorowe wykonawcy robót i inwentaryzacja powykonawcza zbiornika i obiektów oraz przygotowanie niezbędnej dokumentacji potrzebnej do zgłoszenia zakończenia budowy zaprojektowanych obiektów.
2) Kompletna dokumentacja projektowa musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego a po uzyskaniu akceptacji musi zostać przedłożona wraz z wnioskiem do odpowiedniej instytucji celem uzyskania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót.
3) Dokumentacja musi zostać opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454.)
4) Do wykonywania robót budowlanych Wykonawca może przystąpić po zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.
5) Wszelkie koszty związane z wykonaniem badań geologicznych gruntu, opracowań i uzyskaniem decyzji (w tym pozwolenia wodno-prawnego) uzgodnień, opinii oraz koszt wykonania poszczególnych czynności muszą być wliczone w ogólną wartość zamówienia i nie podlegają odrębnej zapłacie.
6) Dokumentacja projektowa musi zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustawą Prawo Budowlane, odpowiednimi rozporządzeniami, warunkami technicznymi i normami.
7) Szczegółowy zakres realizacji inwestycji, zakres prac projektowych oraz robót budowlanych określa Program funkcjonalno – użytkowy (PFU) będący załącznikiem nr 9 do SWZ.
8) Zamówienie będzie rozliczane ryczałtowo.
9) Cena za prace projektowe nie może przekroczyć 5 % łącznej ceny ryczałtowej zamówienia.
10) Zakres zamówienia obejmuje również:
a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia,
b) opracowanie projektów czasowej organizacji ruchu oraz pozyskanie decyzji na zajęcie pasa drogowego,
c) wykonanie robót budowlanych,
d) zapewnienie obsługi geodezyjnej, wykonania inwentaryzacji powykonawczej - 5 egz.
e) wykonanie dokumentacji powykonaczej z naniesionymi zmianami nieistotnymi przez projektanta - 2 egz.
f) opracowanie projektu zamiennego przy zmianie istotnej wraz z uzyskaniem nowego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia (jeśli wystąpi),
g) wykonanie kosztorysu powykonawczego - 2 egz.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45247270-3 - Budowa zbiorników

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45000000-7 - Roboty budowlane

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
UZASADNIENIE FAKTYCZNE
W przedmiotowym postępowaniu, po udostępnieniu informacji z otwarcia ofert w dniu 03.06.2024 r., Zamawiający powziął informację o braku udostępnienia odpowiedzi na pytania wykonawców z dnia 27.06.2024 r. na stronie prowadzonego postępowania (faktycznie udostępnione 03.06.2024 r.) dotyczącego rozbieżności w zapisach dotyczące płatności za prace projektowe tj.: Rozdział 3. w SWZ jest informacja o pierwszej płatności w wysokości 50%, natomiast w umowie - pierwsza

płatność 5%. Odpowiedź Zamawiającego ujednolicająca zapisy SWZ oraz umowy została przygotowana wraz ze zaktualizowanym wzorem umowy i zamieszczona na portalu e-zamówienia, jednakże z niezależnych przyczyn nie została udostępniona na stronie prowadzonego postępowania.
Powyższy błąd został dostrzeżony przez Zamawiającego na etapie oceny złożonych ofert. Na tym etapie nie można już dokonywać modyfikacji treści SWZ, zgodnie z art. 284 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający jedynie przed upływem terminu składania ofert może dokonać zmiany treści SWZ. Zaistniała wada jest wadą nieusuwalną, prowadzącą do braku możliwości prawidłowego wyboru oferty najkorzystniejszej
Stan faktyczny niniejszego postępowania należy uzupełnić stwierdzeniem, że nieudzielenie odpowiedzi na powyższe pytanie dotyczące, zasad wykonywania przyszłego świadczenia, czy też
innych istotnych pytań, należy zakwalifikować jako czynność mogącą mieć wpływ np. na krąg wykonawców zainteresowanych realizacją zamówienia.
UZASADNIENIE PRAWNE
Zamawiający, mając na uwadze zasadę zapewnienia zachowania uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz zasadę przejrzystości postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zakwalifikował opisany wyżej stan faktyczny, jako niemożliwą do usunięcia wadę uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wada jest zatem wynikiem naruszenia przez Zamawiającego przepisów postępowania, które może mieć istotny wpływ na wynik postępowania.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 387450 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 737385,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie