Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa Gminnego Stadionu Sportowego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rachanie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000545828

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dolna 1

1.5.2.) Miejscowość: Rachanie

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-640

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 846471103

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@rachanie.gmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.rachanie.gmina.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://www.zamowienia.rachanie.gmina.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa Gminnego Stadionu Sportowego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-35725fe2-0862-11ef-9b7e-467806a93518

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00350374

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00001913/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa Gminnego Stadionu Sportowego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00309499

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKB.271.8.2024.KT

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwestycji pn.: „Przebudowa Gminnego Stadionu Sportowego”, która obejmuje budowę budynku socjalno-sanitarnego wraz z trybunami zadaszonymi i oświetleniem murawy boiska w miejscowości Michalów-Kolonia, gm. Rachanie, na działce nr ewid. 137.
2. Zakres prac obejmuje:
1. Roboty budowlane:
• STAN ZEROWY: Przygotowanie terenu, Roboty ziemne – wykop oraz zasypywanie robót fundamentowych, Fundamenty, Izolacja pozioma i pionowa;
• STAN SUROWY: Ściany konstrukcyjne, Ściany działowe, Słupy, trzpienie, wieńce, wspornik nad wejściem, Podłoża parter, Strop, Konstrukcja dachu, Pokrycie dachu, Stolarka;
• WYKOŃCZENIA: Okładziny ścienne i podłogowe, Izolacja termiczna + elewacje, Elementy ślusarsko kowalskie, Elementy ozdobne elewacyjne;
• NAWIERZCHNIE I OGRODZENIA: Chodniki i dojścia, Ogrodzenia;
• TRYBUNY: Roboty ziemne – wykop oraz zasypywanie robót fundamentowych, Fundamenty, Urządzenie trybun;
2. Instalacje elektryczne:
• Roboty demontażowe;
• Zasilanie i montaż szafy Sz-Z-Ośw;
• Wyłącznik pożarowy prądu;
• WLZ_ty;
• Tablice rozdzielcze;
• Roboty przygotowawcze;
• Instalacja oświetleniowa;
• Gniazda wtykowe 320V;
• Obwody siłowe i sterownicze;
• Instalacja monitoringu, odgromowa;
• Instalacja fotowoltaiczna;
• Oświetlenie boiska;
• Pomiary pomontażowe;
3. Instalacje sanitarne:
• Instalacja grzewcza;
• Instalacja wentylacji i klimatyzacji
• Prace budowlane;
• Instalacja wodociągowa-wewnętrzna;
• Instalacja hydrantowa;
• Kanalizacja Instalacja wewnętrzna i zewnętrzna;
• Wodociąg – instalacja zewnętrzna;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie prawne unieważnienia:
Art. 255 pkt 3 ustawy Pzp w brzmieniu: Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia:
W postępowaniu wpłynęło 5 ofert:
• Oferta Wykonawcy Usługi Remontowo-Budowlane Paweł Kukiełka ul. Huta Dzierążyńska 108, 22-610 Krynice; cena oferty: 3 707 023,26 zł.
• Oferta Wykonawcy Zakład Wapienno – Piaskowy "Bełżec" Sp. z o.o. ul. Wąska 121, 22-670 Bełżec; cena oferty: 3 179 550,00 zł.
• Oferta Wykonawcy TRANS-BRUK Alicja Kierepka Kalinowice 140F, 22-400 Zamość; cena oferty: 3 396 159,15 zł.
• Oferta Wykonawcy Adam Strumidło – Zakład Ogólnobudowlany Płoskie 179D, 22-400 Zamość; cena oferty: 3 317 956,86 zł.
• Oferta Wykonawcy Przedsiębiorstwo Wielobranżowe BUDMAT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Karola Namysłowskiego 2, 22-400 Zamość; cena oferty: 3 881 880,00 zł.

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwote w wysokości 2 159 125,70 zł brutto. Ceny wszystkich ofert złożonych w postępowaniu przekraczają kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia. W tej sytuacji Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez wcześniejszego dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty, gdyż wykonywanie dalszych czynności byłoby jedynie formalizmem ze strony Zamawiającego, gdyż ma on świadomość, że i tak nie może rozstrzygnąć postępowania ze względu na brak środków finansowych.