Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa terenu podwórza wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w kwartale ulic: Jaracza, Orzeszkowej, Wyszyńskiego, Nowowiejska we Wrocławiu, obręb Plac Grunwaldzki.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 020610504

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Namysłowska 8

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-304

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@wm.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wm.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wm-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa terenu podwórza wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w kwartale ulic: Jaracza, Orzeszkowej, Wyszyńskiego, Nowowiejska we Wrocławiu, obręb Plac Grunwaldzki.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ebe88349-0097-11ef-885b-8267c0608453

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00349262

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00295662

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Podstawa prawna zastosowania trybu z wolnej ręki:Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest zgodnie z ustawą Pzp w trybie z wolnej ręki, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 w związku z art. 305 ust. 1 z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą Pzp. Podstawa faktyczna zastosowania trybu z wolnej ręki:
Zamówienie podobne było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu (ogłoszenie w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2023/BZP 00239730 z dnia 30.05.2023 r.) i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Całkowita wartość tych zamówień została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości i wynosi do 93 % szacunkowej wartości zamówienia podstawowego i wynosi netto 2 322 737,50 zł.Ewentualny zakres powyższych zamówień może dotyczyć całego zakresu zamówienia podstawowego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WM/SZP/WR/23/2023/G

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa terenu podwórza wraz z niezbędna infrastrukturą techniczną – odwodnieniem, oświetleniem terenu, wykonaniem ciągów pieszo -jezdnych, miejsc postojowych , miejsc zbiorki odpadów, terenów zielonych wraz z nowymi nasadzeniami zieleni, terenów rekreacyjnych wraz z mała architekturą, wykonaniem muru oporowego z przebudowa sieci ciepłowniczej w kwartale ulic Jaracza, Orzeszkowej, Wyszyńskiego, Nowowiejska we Wrocławiu na działkach nr 134/13, 134/1, 134/11, 134/12, 125/1, 125/2, 125/4, 126, 133, 115/1, 115/2, AM-9, obręb
Plac Grunwaldzki.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45232310-8 - Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PB HAUS sp.zo.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6972375127

7.3.3) Ulica: ul. Wilkowicka 47

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2811036,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 250 dni