

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Roboty budowlane polegające na rozbudowie i modernizacji, termomodernizacji budynku szkoły wraz z otoczeniem
Zespołu Szkół Elektronicznych, ul. Hetmańska 120**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000650614

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-064

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@erzeszow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.erzeszow.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-54758f85-c65e-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Roboty budowlane polegające na rozbudowie i modernizacji, termomodernizacji budynku szkoły wraz z otoczeniem Zespołu Szkół Elektronicznych, ul. Hetmańska 120

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-54758f85-c65e-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00347081

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00022371/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Roboty budowlane polegające na rozbudowie i modernizacji, termomodernizacji budynku szkoły wraz z otoczeniem Zespołu Szkół Elektronicznych, ul. Hetmańska 120

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00099829

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-A.271.9.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na budynku Zespołu Szkół Elektronicznych w Rzeszowie. W zakresie inwestycji jest rozbiórka istniejących warsztatów przylegających do budynku Zespołu Szkół Elektronicznych o powierzchni około 405 m², rozbiórka żelbetowego ogrodzenia od strony południowej działki o długości około 85 mb, rozbudowa i przebudowa budynku szkoły wraz z przebudową infrastruktury technicznej o powierzchni całkowitej około 1071m², budową przyłącza kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, przyłącza energii elektrycznej, zagospodarowaniem terenu, budową części ogrodzenia, budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy minimum 39,6kW, termomodernizacja budynku, wymianę części stolarki, wymiana instalacji odgromowej, izolacja fundamentów, udrożnienie kominów, remont wejścia głównego, likwidacja części szachtów wraz z robotami towarzyszącymi. Wykonawca robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji, które wymagają przebywania w obiekcie czynnym będzie uzgadniał z Zamawiającym. Wykonawca ma obowiązek zorganizowania placu budowy w taki sposób aby Użytkownik mógł wykonywać swoje statutowe obowiązki oraz zabezpieczyć część obiektu czynnego przed przedostawaniem się zanieczyszczeń wewnątrz obiektu. W związku z planowanymi egzaminami w budynku szkoły poniższe terminy:

- 1) maj 2024 r. 5 dni (wskazane wcześniej przez Zamawiającego),
- 2) czerwiec 2024 r. 2 dni (wskazane wcześniej przez Zamawiającego),
- 3) maj 2025 r. 5 dni (wskazane wcześniej przez Zamawiającego),
- 4) czerwiec 2025 r. 2 dni (wskazane wcześniej przez Zamawiającego)

Wykonawca nie może wykonywać robót budowlanych, powyższe należy uwzględnić w harmonogramie robót.

W zakresie Wykonawca będzie również wykonywał remont istniejących korytarzy oraz schodów celem ujednolicenia posadzek, z uzupełnieniem brakujących lamperii i cokołów oraz malowanie całego obiektu wewnątrz około 30 250m² ścian i sufitów.

Do przetargu zostaje dołączony harmonogram z podziałem na poszczególne części zamówienia w wysokości procentowej za które to części Zamawiający będzie wypłacał wynagrodzenie po zakończeniu i odebraniu.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich podstawowych i towarzyszących robót budowlanych, usług i dostaw, związanych z wykonaniem zamówienia, opisanych w SWZ, wynikających z obowiązujących przepisów prawa i opracowanej dokumentacji projektowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają projekty budowlane, wykonawcze i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załącznik do SWZ. Obowiązki wykonawcy określa projekt umowy.

Zamawiający informuje, że środki zabezpieczone na realizację robót w roku budżetowym 2024 nie przekraczają kwoty 1 500 000,00 zł brutto. W przypadku uzyskania dofinansowania, Zamawiający zastrzega sobie, że kwota ta może zostać zwiększona. Wykonawca musi zapewnić środki finansowe w roku 2024 celem zapewnienia ciągłości inwestycji. Wykonane i odebrane części przedmiotu zamówienia, które przekroczą zabezpieczone środki Zamawiającego w roku 2024 zostaną zapłacone w roku 2025.

Zamawiający dołącza przedmiar robót, jednocześnie informuje, że wskazane w przedmiarach wielkości robót budowlanych są orientacyjne, stanowią materiał pomocniczy w celu przybliżenia technologii wykonania robót i mają poinformować Wykonawców wyłącznie o charakterze i przybliżonej wielkości zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9440000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10297000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 9440000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Tadeusz Szczepański Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "POLBUD"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8131006421

7.3.3) Ulica: ul. J. Słowackiego 24

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-060

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 9440000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące