

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Rewitalizacja i rewaloryzacja Parku Zdrojowego oraz infrastruktury uzdrowiskowo- turystycznej oraz rewaloryzacja zabytkowego Parku Zdrojowego z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA POLANICA-ZDRÓJ

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890717941

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Jarosława Dąbrowskiego 3

1.4.2.) Miejscowość: Polanica-Zdrój

1.4.3.) Kod pocztowy: 57-320

1.4.4.) Województwo: dolnośląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kancelariadskp.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.polanica.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-90b66a91-bce5-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00346327

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-05-31

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00124654

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rewitalizacja i rewaloryzacja Parku Zdrojowego oraz infrastruktury uzdrowiskowo- turystycznej oraz rewaloryzacja zabytkowego Parku Zdrojowego z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Rewitalizacja i rewaloryzacja Parku Zdrojowego oraz infrastruktury uzdrowiskowo- turystycznej oraz rewaloryzacja zabytkowego Parku Zdrojowego w Polanicy-Zdroju z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury” - 1 zadanie

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

45212320-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów wystawiania sztuki

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-06-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2024-04-19

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Granit Dariusz Pylak Sp. z o.o.- Lider Konsorcjum

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: GK PROJEKTY Grzegorz Kulaczenko

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 022027022

4.3.3.) Ulica: Al. Wojska Polskiego 47

4.3.4.) Miejscowość: Strzegom

4.3.5.) Kod pocztowy: 58-150

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5882857,80 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00257881/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-05-20

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

1. W trakcie wykonywania prac w ramach umowy_zadanie 1, Zamawiający podjął decyzję o wykonaniu dodatkowych robót, wobec powyższego, wskazane powyżej okoliczności skutkują zwiększeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę 165 988,84 zł netto, tj. 204 166,27 zł brutto (w tym 23% VAT)., co stanowi wzrost wynagrodzenia Wykonawcy o 3,87 % w stosunku do wartości pierwotnej umowy.

Szczegółowy zakres robót dodatkowych wyszczególniony został w Aneksie nr 3 do umowy.

Z uwagi na zakres robót oraz konieczność uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytów, koniecznym jest wydłużenie umowy na czas niezbędny do ich wykonania, tj. do dnia 30 czerwca 2024 r.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Strony postanowiły zmienić umowę nr CRZP/9/2023_zadanie nr 1 z dnia 06 czerwca 2023 r. w niżej opisany sposób.

§1

Zmiany

1. Terminy:

W § 11 ust. 1. pkt 3) lit. e) otrzymuje brzmienie:

„zakończenie przebudowy ścieżki parkowej do 30.06.2024 r.”

2. Wynagrodzenie:

W §13 ust. 2. pkt 2) otrzymuje brzmienie:

„wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych w wysokości 5 169 684,84 zł netto, powiększone o 23 % podatku VAT w kwocie 1 189 027,51 zł, co stanowi kwotę: 6 358 712,35 zł brutto, słownie: sześć milionów trzysta pięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset dwanaście 35/100 złotych”.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 204166,27

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2024/BZP 00258107/01