

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Trębaczewie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Działoszyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934743

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Piłsudskiego 21

1.5.2.) Miejscowość: Działoszyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-355

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: trajdosn@dzialoszyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://dzialoszyn.logintrade.net>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://dzialoszyn.logintrade.net/zapytania_email,159782,ef854155a69604db7636570ad87d79d4.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Trębaczewie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6b569005-e1fb-11ee-9fce-3adbe5eb3a3d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00346124

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00045956/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa hali sportowej w Trębaczewie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00247753

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.GPOŚ.VIII.1.4.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Trębaczewie na działce nr ewid. 390/2, 392 obręb Trębaczew. Dokumentację projektową należy wykonać na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) oraz zgodnie ze złożonymi przez Miasto i Gminę Działoszyn wnioskiem Nr 21611148/HL/2023 z dnia 22-09-2023 r. do Ministra Sportu i Turystyki o przyznanie dotacji na dofinansowanie zadania związanego z budową obiektu sportowego w ramach „Programu budowy przyszkolnych hal sportowych na 100 lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na igrzyskach olimpijskich” – Program OLIMPIA 2023 III Nabór. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie zostało unieważnione zgodnie z art. 266 ustawy Pzp na podstawie art. 255 pkt 6) ustawy Pzp, ponieważ postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Uzasadnienie faktyczne:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostało obarczone wadą w postaci błędu w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, dotyczącego formy zadaszania hali sportowej, co uniemożliwia wykonanie inwestycji. Zgodnie z pkt 1.1.1, a także 1.2.6. lit. b Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) zadaszanie hali sportowej ma zostać wykonane w formie łukowej NRO z wykorzystaniem systemu łukowych blach trapezowych. Teren, na którym położona jest działka ewidencyjna nr 390/2, tj. na której ma zostać zrealizowany przedmiot zamówienia, objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym na mocy uchwały nr LXVII/381/14 Rady Miejskiej w Działoszynie z dnia 25 września 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Miasta i Gminy Działoszyń w części dotyczącej gruntów położonych w obrębie geodezyjnym Trębaczew. Zgodnie z załącznikiem Nr 1 do Uchwały Nr LXVII/381/14 Rady Miejskiej w Działoszynie z dnia 25 września 2014 r., ww. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1Uo tj. terenie zabudowy usługowej, a zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określają geometrię dachów dopuszczając wyłącznie dachy płaskie oraz dachy spadowe o maksymalnym kącie nachylenia połaci w przedziale 10°-35, które nawiązują do geometrii dachu budynku o funkcji podstawowej. W zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wymieniono dachów łukowych. Oznacza to, że warunki określone w PFU pozostają w sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa, co uniemożliwia uzyskanie pozwolenia na budowę.

Mając na względzie powyższe okoliczności, w ocenie Zamawiającego ziszcza się przesłanka obligująca do unieważnienia postępowania określona w art. 255 pkt 6) ustawy z dnia 11

września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, gdyż postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.