

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie prac remontowych nieruchomości przy ul. Krakowskiej 13 w Krakowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 350768365

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bolesława Czerwieńskiego 16

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-319

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zbk.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbk-krakow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie prac remontowych nieruchomości przy ul. Krakowskiej 13 w Krakowie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1cd84e1d-f7d0-11ee-8d01-6607a228ef1b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00345422

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00024892/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Krakowska 13 – Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej remontu budynku głównego, budynków oficyn i podwórka.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00280343

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 34/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 243902,44 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie prac remontowych budynku głównego i oficyny oraz podwórka na nieruchomości przy ul. Krakowskiej 13 w Krakowie w następującym zakresie :

- a) przeprowadzenie wizji lokalnej z inwentaryzacją w zakresie niezbędnym dla opracowania projektu poszczególnych branż wraz z koniecznymi odkrywkami, sporządzenie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej, itp.
- b) wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (projektu budowlanego, projektu wykonawczego, przedmiaru robót, kosztorysu), planu BIOZ, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, w szczególności w zakresie: remontu fundamentów – w zakresie izolacji i usunięcia zawilgocenia, remontu elewacji wszystkich stron, remontu galerii, i balkonów z daszkami, remontu kominów ; remontu dachu wraz opinią techniczną/ekspertyzą techniczną dla konstrukcji dachu z obróbkami blacharskim, rynnami i rurami spustowymi; remontu świetlików i okien doświetlających klatki schodowe; remontu /wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, okienek dachu i piwnic; remontu konserwatorski sieni i klatek schodowych budynku głównego i budynków oficyn; remontu bramy głównej i na podwórzu: remontu podwórka wraz ze schodami i podejściami do budynku i oficyn, trzepaka, ławek itp.,; wymiany instalacji WLZ z wymianą liczników; wykonaniem anteny zbiorczej i instalacji RTV; wykonaniem instalacji domofonowej, oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego, instalacji odgromowej; wymianą pionów i poziomów wod-kan wraz z opomiarowaniem indywidualnym; remontem kanalizacji deszczowej;
- c) załatwienie wszelkich spraw formalno-prawnych, uzyskanie stosownych uzgodnień, decyzji i pozwoleń, złożenie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę/uzyskanie pozwolenia na budowę, (w szczególności uzyskanie opinii/pozwolenia konserwatora zabytków, wykonanie zaleceń konserwatora np. programu konserwatorskiego, nadzoru architektonicznego i innych niezbędnych czynności i dokumentacji w zakresie opracowania kompletnego projektu), c) uzupełnienie i poprawienie dokumentacji według zaleceń jednostek uzgadniających,,
- d) uzyskanie ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę,

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 255434,10 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 260000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 255434,10 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Pracownia Projektowa Hydrobetam Sp. z o.o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6772441919

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 255434,10 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 480 dni