

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Nadbudowa i przebudowa hali sportowo-widowiskowej MOSiR w Jarosławiu - dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład, Program Inwestycji Strategicznych. Pełnienie nadzoru inwestorskiego.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA JAROSŁAW**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900520****1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1****1.5.2.) Miejscowość: Jarosław****1.5.3.) Kod pocztowy: 37-500****1.5.4.) Województwo: podkarpackie****1.5.5.) Kraj: Polska****1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski****1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@um.jaroslaw.pl****1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miastojaroslaw.pl****1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

https://platformazakupowa.pl/pn/um_jaroslaw

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne****SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Nadbudowa i przebudowa hali sportowo-widowiskowej MOSiR w Jarosławiu - dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład, Program Inwestycji Strategicznych. Pełnienie nadzoru inwestorskiego.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-080edaad-eb7b-11ee-b4e0-4ac387c144e3**2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00344991****2.6.) Wersja ogłoszenia: 01****2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-29****2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak****2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00085022/08/P****2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.5 Nadbudowa i przebudowa Hali Sportowo – Widowiskowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Jarosławiu” - pełnienie nadzoru inwestorskiego.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak**

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00261047

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.17.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 103115,38 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia pełnienie Nadzoru Inwestycyjnego nad inwestycją pn.: „Nadbudowa i Przebudowa części budynku Hali Sportowo – Widowiskowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Jarosławiu”. Zadanie inwestycyjne dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład, Program Inwestycji Strategicznych.

Zadanie obejmuje wykonanie nadbudowy części budynku hali sportowo-widowiskowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Jarosławiu oraz przebudowa zaplecza biurowo socjalnego w raz z halą sportową w celu dostosowania obiektu do obecnie obowiązujących przepisów higieniczno – sanitarnych i warunków ochrony przeciwpożarowych. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr. ewid. 2439/13, 2439/17 i 2439/19 położonym w Jarosławiu przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 5B. Nadbudowa części budynku hali sportowo – widowiskowej polega na zwiększeniu wysokości użytkowej hali do minimum 9,0m, czyli zgodnej z aktualnymi wymaganiami Polskiego Związku Piłki Siatkowej dla rozgrywek krajowych w piłce siatkowej w najwyższej klasie rozgrywkowej – ekstraklasie (PLS SA). Obecnie wysokość użytkowa hali sportowej wynosi 7,40m.

Przebudowa polega na :Przebudowie istniejących łazienek, WC i natrysków, poszerzenie otworów drzwiowych, dobudowa brakujących pomieszczeń socjalnych, wydzielenie stref p.poż., wykonanie wentylacji z rekuperacją, wymiana centralnego ogrzewania, wymiana balustrad, wykonanie oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego wraz z wykonaniem nowej instalacji elektrycznej.

Budynek hali sportowo-widowiskowej nie jest objęty ochroną konserwatorską. Teren objęty inwestycją to działką Gminy Miejskiej Jarosław, o numerach ewid. gr. 2439/17, 2439/13 i 2439/19 obręb nr 2 – miasto Jarosław.

W ramach zadania wykonywane będzie:

a) w ramach nadbudowy części budynku hali sportowo-widowiskowej polega na zwiększeniu wysokości użytkowej hali do minimum+ 9,0m, czyli zgodnej z aktualnymi wymaganiami Polskiego Związku Piłki Siatkowej dla rozgrywek krajowych w piłce siatkowej w najwyższej klasie rozgrywkowej – ekstraklasie. Obecnie wysokość użytkowa hali sportowej wynosi 7,40m;
b) przebudowa polega na:

- przebudowa istniejących łazienek, WC i natrysków, dostosowanie wymiarów kabin ustępowych, kabin natrysków oraz szerokości drzwi do obowiązujących warunków technicznych, (wymiana urządzeń i instalacji wodno – kanalizacyjnych, wyburzenie ścianek działowych i zamontowanie nowych kabin z tworzyw HPL),
 - poszerzenie otworów drzwiowych wg obowiązujących warunków technicznych, wymiana stolarki drzwiowej,
 - wykonanie brakujących w pomieszczeniach części biurowo socjalnej przewodów wentylacji grawitacyjnej,
 - wydzielenie dwóch stref pożarowych, zaplecze biurowo socjalne część niska ZL III i hala sportowo-widowiskowa część średnio wysoka ZLI poprzez montaż drzwi o odporności ogniowej EI60 w ścianie oddzielenia pożarowego osi „B”,
 - wykonanie w hali sportowej wentylacji mechanicznej z rekuperacją,
 - wymiana systemu centralnego ogrzewania w hali sportowej,
 - wymiana balustrad na schodach zewnętrznych ii na widowni w celu uzyskania wymaganej szerokości spoczników i biegów schodowych oraz ze względu na zbyt małą wysokość,
 - wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
 - wykonanie nowej instalacji elektrycznej w hali sportowej, oświetleniowej i zasilającej zaprojektowane urządzenia oraz wentylację mechaniczną,
 - wykonanie instalacji hydrantowej w hali sportowej – dodatkowo dwa hydranty wewnętrzne,
 - przebudowa trybuny stałej, dostosowanie do wymogów §261 warunków technicznych.
- W zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego dla inwestycji.

Lokalizacja inwestycji:

Inwestycja zlokalizowana jest w Jarosławiu na działce o nr ewid. gr. 2439/17, 2439/13 i 2439/19 – obręb 2, dotyczy budynku Hali sportowo - widowiskowej w Jarosławiu przy ul. Sikorskiego 5B. Nadzór nad robotami powinny obejmować wszystkie budynek hali wraz z zapleczem wchodzącym w skład kompleksu.

Stan istniejący budynku:

Obecnie na terenie działek nr. ewidencyjny 2439/13, 2439/17 i 2439/19, znajduje się budynek hali sportowo-widowskiej z częścią biurowo socjalną wraz z infrastrukturą ciąg pieszy i parkingi. Wjazd i wejście na teren działki od strony zachodniej, z drogi miejskiej ul. Gen. Władysława Sikorskiego. Od strony wschodniej teren sąsiaduje z działką nr. ew. 2455/4 zabudowaną kościołem pw. NMP Królowej Polski, od strony południowej i północnej przylega do terenów zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Budynek hali sportowo-widowskiej całkowicie wyposażony w media. Energia elektryczna dostarczana do budynku niezależnym przyłączem, zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej, odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej istniejącymi przyłączami. Energię ciepłą dostarcza kotłownia gazowa, wbudowana w budynek krytego basenu.

Parametry techniczne budynku Hali.

- budynek niepodpiwniczony z jedną kondygnacją nadziemną
- kubatura - 20 203,27 m³,
- powierzchnia użytkowa - 2 391,84 m²,
- powierzchnia zabudowy - 2 850,21 m²,
- wysokość obiektu - 11,00 m,
- szerokość budynku - 55,60 m,
- długość budynku - 78,55 m.

W ramach inwestycji zakres prac obejmuje:

Prowadzenie ogólnego nadzoru nad realizacją inwestycji i jej finansowaniem wraz z faktycznym potwierdzeniem wykonanych robót, a także kontrolowania rozliczeń budowy wraz z podpisaniem końcowego protokołu odbioru robót. Nadzór nad terminowością realizacji robót budowlanych, a w szczególności w zakresie dotrzymania terminu ich zakończenia.

Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do wykonania obowiązków jakie ciąży na Inwestorze (Zamawiającym).

Uwaga!

- Inspektor nadzoru podczas prowadzenia prac budowlanych zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z kierownictwem placówki.
- Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłowym i bezpiecznym wykonaniem zadania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 13

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 13

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 67650,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 212544,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 67650,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Obsługi Inwestycji Janusz Sobieraj

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7941429489

7.3.3) Ulica: Dobra 94B

7.3.4) Miejscowość: Przeworsk

7.3.5) Kod pocztowy: 37-200

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 67650,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy