

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzenie planu ogólnego miasta Radomska

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Radomsko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648238

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tysiąclecia 5

1.5.2.) Miejscowość: Radomsko

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-500

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@radomsko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.radomsko.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-29be56be-f24c-11ee-ac52-ee29f86ffd4f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Sporządzenie planu ogólnego miasta Radomska

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-29be56be-f24c-11ee-ac52-ee29f86ffd4f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00344472

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00040113/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Sporządzenie planu ogólnego miasta Radomska

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00282864

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PZP.271.1.9.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 238000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Sporządzenie planu ogólnego miasta Radomsko”. Opracowanie obejmie całą gminę miejską Miasto Radomsko w jej granicach administracyjnych – o powierzchni 51,43 km².
2. Przedmiot zamówienia obejmuje :
 - 1) sporządzenie Planu ogólnego miasta Radomska zwanego dalej Planem ogólnym w oparciu o uchwałę Nr LXX/664/23 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 27 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Radomska na podstawie i zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ze zm. zwanej dalej ustawą o planowaniu, wraz z:
 - a) załącznikami wymaganymi przepisami w/w ustawy oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów ze zm.,
 - b) uzasadnieniem składającym się z części tekstowej oraz graficznej zgodnie z ustawą o planowaniu.
 - 2) opracowanie prognozy oddziaływania ustaleń Planu ogólnego na środowisko i przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, spełniającej wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze zm. zwaną dalej ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku ze zm.
3. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) Rozpoznania stopnia dostępności materiałów koniecznych do realizacji zamówienia w urzędach i instytucjach dysponujących tymi materiałami oraz pozyskania tych materiałów na własny koszt, jeżeli pozyskanie wiązać się będzie z kosztami.
 - 2) Przygotowania odpowiednich wniosków dla Zamawiającego w celu pozyskania niezbędnych przy sporządzeniu przedmiotu zamówienia - podkładów geodezyjnych i kartograficznych, które Zamawiający może bezpłatnie pozyskać m.in. na podstawie art. 15 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej.
4. Przedmiot zamówienia musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, wynikającymi w szczególności z:
 - 1) Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ze zm. wraz z aktami wykonawczymi do ustawy;
 - 2) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów ze zm.;
 - 3) Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze zm.;
 - 4) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska ze zm.;
 - 5) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych ze zm.;
 - 6) Ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej ze zm.;
 - 7) Ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych ze zm.;
 - 8) innych przepisów prawa związanych z przedmiotem zamówienia.
5. Przedmiot zamówienia musi być zgodny, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności z :
 - 1) Planem zagospodarowania przestrzennego Województwa Łódzkiego- dostępny pod linkiem <https://bip.lodzkie.pl/urzed-marszalkowski/programy/item/7929-nowy-plan-zagospodarowania-przestrzennego-wojew%C3%B3dztwa>;
 - 2) Gminnym Program Rewitalizacji Miasta Radomska 2030+ - dostępny pod linkiem <https://bip.radomsko.pl/res/serwisy/pliki/30506061?version=1.0>;
 - 3) Strategią Rozwoju Miasta Radomska do roku 2030 - dostępny pod linkiem <https://bip.radomsko.pl/res/serwisy/pliki/25300645?version=1.0>;
 - 4) Strategią Rozwoju Elektromobilności Miasta Radomska 2035- dostępny pod linkiem <https://www.radomsko.pl/download/strategia-rozwoju-elektromobilnosci-30.06.2020-1593676709.pdf>.
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:
 - 1) wzór/projekt umowy- stanowiący dodatek nr 9 do SWZ,
 - 2) Uchwała Nr LXX/664/23 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 27 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Radomska - stanowiąca dodatek nr 10 do SWZ.
7. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ wraz z dodatkami określił wymagania jakościowe

odnoszące się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia.

8. Określenie wymagań dotyczących zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy- Z uwagi na charakter zamówienia Zamawiający nie określa wymagań dotyczących zatrudnienia.

9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Uzasadnienie powyższego: Przedmiotem zamówienia jest sporządzenia jednego harmonijnego, spójnego dokumentu jakim ma być Plan ogólny miasta Radomska, obejmujący cały obszar gminy, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ze względu na charakter zamówienia, jego podział na części jest bezzasadny i może utrudniać realizację przedmiotu zamówienia dla potencjalnego wykonawcy i nadzór nad realizacją zamówienia przez zamawiającego. Podział zamówienia na części spowodowałby nadmierne trudności techniczne oraz dodatkowe koszty związane z koordynacją prac różnych wykonawców, a w konsekwencji problemy związane z uzyskaniem jednego, logicznie powiązanego dokumentu stanowiącego akt prawa miejscowego o nazwie Plan ogólny miasta Radomska, który Zamawiający ma obowiązek uzyskać po realizacji zadania. W przypadku podziału na części wystąpiłyby nadmierne trudności związane z terminowością wykonania zadania. Podział zamówienia na części wprowadzić może również trudność z uzyskaniem dla planu ogólnego pozytywnej opinii Wojewody Łódzkiego i w konsekwencji wydłużyć termin realizacji zadania. Jednocześnie nie ograniczono w żaden sposób zakresu podwykonawstwa. Ponadto ze względu na wielkość zamówienia wskazać należy, że zamówienie jest skierowane do podmiotów z sektora małych i średnich przedsiębiorstw. W związku z powyższym, zachowując swobodę autonomicznego podejmowania decyzji przez Zamawiającego, stwierdzono że nie celowym byłoby podzielenie zamówienia na części, a więc realizacja zamówienia powinna być udzielona jednemu wykonawcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 183270,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 307500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 183270,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INSTYTUT ROZOWJU MIAST I REGIONÓW

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 356582934

7.3.3) Ulica: Targowa 45

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-728

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 183270,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące