

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kudowie-Zdroju**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kudowa-Zdrój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890717929

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zdrojowa 24

1.5.2.) Miejscowość: Kudowa-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-350

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@kudowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kudowa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/kudowa>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kudowie-Zdroju

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fb750b4f-bc3e-11ee-b7da-22bd761ba7f3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00339081

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00070188/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Termomodernizacja budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kudowie-Zdroju

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00070574

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IROŚ.271.1.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 636808,59 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kudowie-Zdroju znajdującej się przy ul. Zdrojowej 16/XXII/11 w Kudowie-Zdroju zgodnie z załączoną dokumentacją projektową pn.: „Termomodernizacja budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kudowie-Zdroju”.

Zadanie dofinansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu: Klimatyczne Uzdrowiska Część 2) Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej na terenie gmin uzdrowiskowych. Inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim, powiecie kłodzkim.

Zakres robót w szczególności obejmuje:

- 1) Ocieplanie przegród, takich jak ściany zewnętrzne nadziemne parteru i podziemne piwnic, strop nad piwnicą, dach nad parterową częścią budynku,
- 2) Hydroizolację zawilgoconych ścian piwnicznych,
- 3) Rozebranie i ponowny montaż studzienek okiennych piwnicznych,
- 4) Rozebranie i ponowne wykonanie schodów zewnętrznych i podjazdu dla niepełnosprawnych przy wejściu głównym (z dostosowaniem ich do wymagań obecnych przepisów),
- 5) Wykonanie warstwy wykończeniowej schodów prowadzących do piwnic,
- 6) Wymiana niektórych okien piwnicznych, drzwi zewnętrznych,
- 7) Wymiana kotła gazowego,
- 8) Modernizacja instalacji grzewczej,
- 9) Wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem instalacji zasilania rolet,
- 10) Demontaż istniejących połączeń kanalizacji deszczowej,
- 11) Wykonanie odcinków kanalizacji sanitarnej z przewodów pvc ø 160 mm,
- 12) Montaż studzienki deszczowej ø425.

Wynikiem całości robót budowlanych będą obiekty budowlane w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, które mogą samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną. Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, przepisami BHP, opisem przedmiotu zamówienia, tj.: dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, uzgodnieniami, opiniami oraz warunkami zawartej umowy. Zamawiający w postępowaniu przetargowym jako formę wynagrodzenia przyjął wynagrodzenie ryczałtowe.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Wyżej wymienione dokumenty stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ). Plik zawierający skompresowaną w ZIP dokumentację projektową i wymagane dokumenty w formacie PDF
- 2) Załącznik nr 2 do SWZ - STWIORB. Plik zawierający skompresowane w ZIP dokumenty dla Zadania nr 1 i Zadania nr 2 w formacie PDF,
- 3) Załącznik nr 3 do SWZ – Istotne postanowienia umowy IPU (Wzór umowy). Plik zawierający istotne postanowienia umowy w formacie PDF.

Zalecenia i wymogi dla oferenta oraz informacja o dopuszczeniu rozwiązań równoważnych zawarte są Rozdz. VI. SWZ - Opis przedmiotu zamówienia:

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45320000-6 - Roboty izolacyjne

- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 6
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 722524,15 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1075925,92 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 722524,15 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH SP. Z O.O.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP 8871814460
- 7.3.3) Ulica:** UL. KRAKOWSKA
- 7.3.4) Miejscowość:** BARDO
- 7.3.5) Kod pocztowy:** 57-256
- 7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-04-16
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 722524,15 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 8 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy