Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Renowacja kamienicy ”Poczta” w Gorzowie Śląskim”.
„Renowacja zabytkowej kamienicy przy ul. Wojska Polskiego w Gorzowie Śląskim”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Gorzów Śląski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398617

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wojska Polskiego 15

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Śląski

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-310

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 34 3505710

1.5.8.) Numer faksu: 34 3505710 wew. 142

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@gorzowslaski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gorzowslaski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gorzowslaski

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Renowacja kamienicy ”Poczta” w Gorzowie Śląskim”.
„Renowacja zabytkowej kamienicy przy ul. Wojska Polskiego w Gorzowie Śląskim”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-38d6792a-dee9-11ee-9fce-3adbe5eb3a3d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00337375

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00042948/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 „Renowacja kamienicy ”Poczta” w Gorzowie Śląskim”. „Renowacja zabytkowej kamienicy przy ul. Wojska Polskiego w Gorzowie Śląskim”.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00240062

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP-IV.271.3.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1289707,89 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
„Renowacja kamienicy „Poczta” w Gorzowie Śląskim”.
Przedmiotem planowanej inwestycji jest wykonanie remontu elewacji zewnętrznej wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, obejmujące następujące roboty:
a) wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej;
b) remont schodów wejściowych do budynku, obłożenie stopnicami granitowymi;
c) renowację drewnianych drzwi wejściowych do budynku (wejście od ulicy);
d) demontaż istniejących obróbek blacharskich oraz pozostałych elementów zamontowanych na elewacjach budynku;
e) demontaż metalowych krat okiennych;
f) skucie istniejących tynków;
g) demontaż istniejącej stolarki okiennej oraz drzwi wejściowych od podwórza;
h) demontaż parapetów i wykucie podmurówek pod oknami (przywrócenie stanu pierwotnego);
i) wykucie bruzd w ścianach, w celu poprowadzenia pod tynkiem istniejących przewodów biegnących po elewacji;
j) montaż i obróbka nowej stolarki okiennej z pcv;
k) montaż parapetów wewnętrznych pcv;
l) montaż parapetów granitowych na elewacji frontowej;
m) montaż nowych drzwi drewnianych, od strony podwórza;
n) wykonanie nowych zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych na elewacji;
o) odtworzenie gzymsów, pilastrów, opasek i pozostałych detali architektonicznych;
p) wypiaskowanie cokołu z kamienia naturalnego i zaimpregnowanie cokołu;
r) malowanie zewnętrznych tynków na elewacji farbami silikonowymi, zgodnie z zaprojektowaną kolorystyką;
s) montaż nowych rynien stalowych, rur spustowych oraz nowych obróbek blacharskich.
t) uzupełnienie ubytków cegieł i spoin cokołu kamiennego budynku;
u) ustawienie i demontaż rusztowań przyściennych;
w) demontaż na czas prowadzenia robót tablic, reklam, anten i uchwytów na czas prowadzenia robót oraz ich ewentualny ponowny montaż.
Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja projektowa opracowana dla niniejszego zamówienia – załącznik nr 13 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.5.) Wartość części: 368714,43 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
„Renowacja zabytkowej kamienicy przy ul. Wojska Polskiego w Gorzowie Śląskim”.
Zakres zamówienia obejmuje m.in.:
a) naprawę zarysowanych murów elewacji;
b) uzupełnienie ubytków w ścianach;
c) osuszenie ścian zewnętrznych oraz wykonanie izolacji ścian fundamentowych;
d) docieplenie ścian zewnętrznych (elewacja północna, południowa, wschodnia) wraz z otynkowaniem i wykonaniem zdobień (boniowanie na elewacji południowej);
e) remont elewacji frontowej (zachodniej) z zachowaniem oryginalnego i uzupełnieniem braków detalu architektonicznego wraz z wykonaniem boniowania;
f) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej;
g) renowację zabytkowych drzwi wejściowych;
h) demontaż pokrycia dachowego wraz z obróbkami, rynnami i rurami spustowymi;
i) wykonanie wzmocnień więźby dachowej i wymiany skorodowanych elementów;
j) wykonanie nowego pokrycia dachowego (z blachodachówki imitującą karpiówkę w kolorze ceglasto czerwonym) wraz z obróbkami, rynnami i rurami spustowymi;
k) obłożenie istniejących kominów płytkami klinkierowymi w kolorze ceglasto – czerwonym matowym;
l) docieplenie poddasza (ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją matami z wełny mineralnej);
m) wykonanie kominów dla zapewnienia odpowiedniej wentylacji pomieszczeń oraz potrzebnych do wykonanie gazyfikacji budynku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.5.) Wartość części: 920993,46 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 378000,01 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1317499,85 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 378000,01 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY MIECZYSŁAW DOMAŃSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5760009222

7.3.3) Ulica: Kolorowa 13

7.3.4) Miejscowość: Praszka

7.3.5) Kod pocztowy: 46-320

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 378000,01 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2024-04-26 do 2024-09-26

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 867240,02 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 867240,02 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 867240,02 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY MIECZYSŁAW DOMAŃSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5760009222

7.3.3) Ulica: Kolorowa 13

7.3.4) Miejscowość: Praszka

7.3.5) Kod pocztowy: 46-320

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 867240,02 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2024-04-26 do 2024-11-26