**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę konstrukcji dachu w budynku gminy i budynku mieszkalno-użytkowym wraz z inwentaryzacją części budynków**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 001262660

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Zielona 7

**1.5.2.) Miejscowość:** Legnica

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 59-220

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zgm@zgm.legnica.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zgm.legnica.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/um_legnica

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę konstrukcji dachu w budynku gminy i budynku mieszkalno-użytkowym wraz z inwentaryzacją części budynków

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d2801cac-0d0a-11ef-9b7e-467806a93518

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00337055

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-05-23

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00096825/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.1 Opracowanie dokumentacji projektowej

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00314328

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** NO-371-5/24

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia:** 245869,67 PLN

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 64068,00 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

### Część 1

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachu oraz docieplenie stropu w budynku gminy przy ul. Wrocławskiej 56a obejmujący sporządzenie:
1) Inwentaryzacji części budynku objętego inwestycją, tj. dach + strop wraz z oceną stanu technicznego – (w 2 egz.),
2) inwentaryzacji kominiarskiej przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych na etapie opracowywania inwentaryzacji wraz z oceną stanu technicznego przewodów kominowych (w 1 egz.),
3) projektu budowlanego składającego się z następujących elementów:
a) projektu architektoniczno-budowlanego (w 6 egz.),
b) projektu zagospodarowania terenu (6 egz.),
c) projektu techniczny (w 4 egz.) wraz z :
- oświadczeniem lub kopią oświadczenia projektanta o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego,
- oświadczeniem lub kopią oświadczenia projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno ¬-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego,
d) załączników, w tym informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) oraz niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji itp., w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
4) Projektu Wykonawczego (w 4 egz.),
5) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – STWiORB (w 4 egz.),
6) Przedmiaru robót (w 4 egz.),
7) Kosztorysu inwestorskiego (w 2 egz.).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

**4.5.5.) Wartość części:** 26695,00 PLN

### Część 2

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachu oraz docieplenie stropu w budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Kartuskiej 20 obejmujący sporządzenie:

1) Inwentaryzacji części budynku objętego inwestycją, tj. dach + strop wraz z oceną stanu technicznego – (w 2 egz.),
2) inwentaryzacji kominiarskiej przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych na etapie opracowywania inwentaryzacji wraz z oceną stanu technicznego przewodów kominowych (w 1 egz.),
3) projektu budowlanego składającego się z następujących elementów:
a) projektu architektoniczno-budowlanego (w 6 egz.),
b) projektu zagospodarowania terenu (6 egz.),
c) projektu techniczny (w 4 egz.) wraz z :
- oświadczeniem lub kopią oświadczenia projektanta o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego,
- oświadczeniem lub kopią oświadczenia projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego

zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno ¬-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego,
d) załączników, w tym informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) oraz niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji itp., w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
4) Projektu Wykonawczego (w 4 egz.),
5) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – STWiORB (w 4 egz.),
6) Przedmiaru robót (w 4 egz.),
7) Kosztorysu inwestorskiego (w 2 egz.).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

**4.5.5.) Wartość części:** 26695,00 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 1 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Do upływu terminu składania ofert nie złożono żadnej oferty.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 0

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 0

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 0

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 0

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 0

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 1 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Do upływu terminu składania ofert nie złożono żadnej oferty.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 0

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 0

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 0

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 0

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 0