

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Kompleksowe zagospodarowanie terenu szkoły w Przewodowie Poduchownym wraz z budową boiska wielofunkcyjnego, budową kotłowni oraz termomodernizacją budynków

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Gzy

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130378114

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Gzy 9

1.4.2.) Miejscowość: Gzy

1.4.3.) Kod pocztowy: 06-126

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.4.7.) Numer telefonu: 23 691 31 67

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@gminagzy.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://uggzy.bip.org.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a48ac146-b829-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00329364

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-05-17

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00116663

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Kompleksowe zagospodarowanie terenu szkoły w Przewodowie Poduchownym wraz z budową boiska wielofunkcyjnego, budową kotłowni oraz termomodernizacją budynków

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie jest przewidziane do finansowania z Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

Zadanie polega na:

a) budowie boiska wielofunkcyjnego o wym. 46,00x20,00 m o powierzchni 1150,00m². Wyposażonego w monitoring wizyjny, oświetlenie, trybuny, ławki, parking i inne.

Projektowane boisko w formie prostokątnego utwardzenia terenu – nawierzchni poliuretanowej z wydzieleniem kolorystycznym linii do gier zespołowych:

- 2x boisko do siatkówki,
- 2x boisko do koszykówki,
- kort tenisowy,
- boisko do piłki ręcznej,
- boisko do unihokeja,
- boisko do piłki nożnej.

Od strony północnej- strefa lekkoatletyczna z bieżnią prostą 5-torową do biegu na 60 m oraz skocznie do skoku w dal i trójskoku.

Projektowana trybuna- jako rozwiązanie systemowe w konstrukcji stalowej 104 miejscowa.

Na budowę boiska zostało wydane pozwolenie na budowę- decyzja nr 300/2022 z dnia 2 listopada 2022 r.

b) przebudowie, nadbudowie i termomodernizacji 2 budynków gospodarczych , tym budowie kotłowni gazowej w budynku gospodarczym, likwidacji obecnego i budowie nowego placu zabaw dla dzieci, budowie zewnętrznej pochylni dla niepełnosprawnych oraz likwidacji obecnego, budowie nowego ogrodzenia terenu szkoły wraz z furtką i bramą wjazdową, częściową wymianę istniejących dojeżdżających pieszych na dojścia z kostki betonowej oraz uzupełnienie dojeżdżających do projektowanego placu zabaw. Na zakres prac określony w punkcie b) zostało wydane pozwolenie na budowę- decyzja nr 26/2023 z dnia 15 lutego 2023 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w- zał. nr 1a (dokumentacja na budowę boiska wielofunkcyjnego) i 1b (dokumentacja na termomodernizację, plac zabaw, pochylnię dla niepełnosprawnych, ogrodzenie) do SWZ oraz wzorze umowy – zał. nr 2 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

34953000-2 - Rampy wejściowe

45232460-4 - Roboty sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-04-21

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2024-11-30

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): A&K KONSTRUKCJE sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5691897684

4.3.3.) Ulica: Łomia 173A

4.3.4.) Miejscowość: Mława

4.3.5.) Kod pocztowy: 06-500

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3972900,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00188465/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-04-22

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Komisja stwierdziła konieczność wykonania robót dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym (zgodnie z protokołem konieczności z dnia 15 kwietnia 2024 r.)

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

W trakcie realizacji inwestycji Wykonawca oraz Inspektorzy Nadzoru stwierdzili, że stan techniczny istniejącej kanalizacji deszczowej i sanitarnej znajdującej się w terenie objętym inwestycją (dot. planu zagospodarowania terenu) nie pozwala na dalsze prawidłowe wykonanie inwestycji). W związku z powyższym Wykonawca przedłożył kosztorys na ww. roboty na kwotę

210 934,66 zł.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 210934,66

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2023/BZP 00521066/01