Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku mieszk.-usług.(usługa użyteczności publicznej-świetlica wiejska),wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na izbę pamięci przy świetlicy wiejskiej w Płużnicy Wielkiej(...)-ETAP 2

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINNY ZARZĄD MIENIA KOMUNALNEGO

1.3.) Oddział zamawiającego: GZMK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413277

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zamkowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Strzelce Opolskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-100

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 778873236

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@gzmk.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gzmk.strzelceopolskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2f73036d-ece0-11ee-9c02-ce2b643d361d

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa budynku mieszk.-usług.(usługa użyteczności publicznej-świetlica wiejska),wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na izbę pamięci przy świetlicy wiejskiej w Płużnicy Wielkiej(...)-ETAP 2

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2f73036d-ece0-11ee-9c02-ce2b643d361d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00325427

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00000669/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Przebudowa budynku mieszk.-usług.(usługa użyteczności publicznej-świetlica wiejska),wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na izbę pamięci przy świetlicy wiejskiej w Płużnicy Wielkiej(...)-ETAP 2

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00264452

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OZ.IV.392.7.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

5.1 Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku mieszkalno-usługowego (usługa użyteczności publicznej – świetlica wiejska), wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na izbę pamięci przy świetlicy wiejskiej w Płużnicy Wielkiej przy ul. Strzeleckiej 6 na działce nr 162/1 – ETAP 2, zgodnie z projektem budowlanym i decyzją Starosty Strzeleckiego nr 13/2023 i postanowieniem OWKZ nr ZN.5142.583.2022.JH.

5.2 Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
- wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, rozebranie ścian filarów i kolumn z cegieł, przebicie otworów w ścianach z cegieł; wykucie otworów w przewodach kominowych dla kratek wentylacyjnych,
- przecieranie, czyszczenie z zeskrobaniem farb lub zdzieraniem tapet, wraz z gruntowaniem i dwukrotnym malowaniem ścian i sufitów,
- wykonanie konstrukcji stropu I piętra; konstrukcja szkieletowa - słupy ścian, podciąg z belki drewnianej, belki stropowe,
- izolacja konstrukcji dachu; izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej 2x10cm, izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna (ułożenie membrany paroprzepuszczalnej na krokwiach), okładziny stropów płytami g-k GKF na ruszcie podwieszanym metalowym z kształtowników, spoinowanie, szpachlowanie, gruntowanie, dwukrotne malowanie płyt g-k,

- wymiana izolacji podłóg; rozebranie podług ślepych wraz z wybraniem polepy, dwukrotna impregnacja grzybobójcza krawędziaków, izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej 2x10cm, izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna (ułożenie membrany paroprzepuszczalnej na belkach stropowych), wymiana elementów ślepych podług z desek o grubości 32mm, montaż płyt FARMACELL 2x10mm wraz z wyrównaniem podłóg, ułożenie paneli podłogowych winylowych klasy min. „33” na podkładzie korkowym wraz z wykończeniem listwami przyściennymi,
- montaż nadproży prefabrykowanych, konstrukcja podparć, zawieszeń i osłon,
- demontaż i utylizacja starej stolarki okiennej, montaż nowej stolarki okiennej na PCV wraz z nawiewnikami, demontaż i utylizacja istniejących i montaż nowych podokienników z PVC, zakup i montaż barierek okiennych,
- zakup i montaż kratek wentylacyjnych oraz schodów strychowych wraz z dojściami,
- wywóz i utylizacja gruzu i pozostałych rozebranych elementów, odpadów,
- organizacja i zabezpieczenie placu budowy, ochrona zabezpieczenie ppoż.,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45321000-3 - Izolacja cieplna

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 214635,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 214635,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 214635,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: A.J. Usługi Budowlane Arkadiusz Jagusz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7561376887

7.3.3) Ulica: ul. Wojska Polskiego 43a

7.3.4) Miejscowość: Borycz

7.3.5) Kod pocztowy: 47-180

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 214635,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Okres realizacji: 45 dni kalendarzowych od dnia udzielenia zamówienia (podpisania umowy)