Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja infrastruktury społecznej na terenie Gminy Raniżów

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RANIŻÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581689

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 6

1.5.2.) Miejscowość: Raniżów

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-130

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.7.) Numer telefonu: 172285048

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: m.bober@ranizow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.ranizow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ranizow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja infrastruktury społecznej na terenie Gminy Raniżów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-591429aa-da26-11ee-9fce-3adbe5eb3a3d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00323508

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00023545/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Modernizacja infrastruktury społecznej na terenie Gminy Raniżów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00243082

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1653846,73 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja infrastruktury społecznej na terenie Gminy Raniżów:
6.2.1. Zadanie 1:
Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa istniejącego budynku remizy OSP wraz ze zmianą strychu na poddasze użytkowe, wraz z wewnętrznymi instalacjami: wod-kan., c.o., gazową i elektryczną w miejscowości Korczowiska, dz. nr 481/1, 481/5
Wykonanie robót budowlanych w branży: budowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej.
Branża budowlana:
Projektuje się rozbudowę budynku w kierunku południowym o klatkę schodową, prowadzącą na projektowane poddasze użytkowe, konstrukcja murowana , dach jednospadowy kryty blachą. Istniejące instalacje wewnętrzne wod-kan, c.o., i elektryczne objęte są rozbudową i przebudową. Instalacje są w dobrym stanie technicznym i nadają się do rozbudowy. Na parterze projektuje się przebudowę instalacji gazowej polegającej na demontażu/likwidacji grzejników gazowych w pomieszczeniach kuchni i sali spotkań, i wykonaniu kotłowni z kotłem na gaz (montaż nowego kotła gazowego 24 kW, z zamkniętą komorą spalania).
Projektuje się zmianę sposobu użytkowania strychu nieużytkowego na poddasze użytkowe
oraz wymianę istniejącej stolarki okiennej na okna pvc.
Na ścianie południowej/frontowej projektuje się wykonanie/wymurowanie słupka, wystającego 30 cm poza lico ściany (w pobliżu wjazdu do garażu), jako wydzielenie stref pożarowych- oznaczonego na rysunkach jako T4. Docieplenie istniejącego budynku wraz z projektowaną rozbudową: wełną mineralną (ściany EI60 przy pomieszczeniu garażu) i styropianem.
W budynku na parterze projektuje się przebudowę i remont pomieszczeń, malowanie, szpachlowanie, remont posadzki, zamurowanie istniejących i wykonanie nowych otworów drzwiowych, wydzielenie nowych pomieszczeń, budowa sanitariatów, wykonanie wentylacji grawitacyjnej, montaż kotła gazowego 24 kW z zamkniętą komorą spalania, wykonanie sufitu podwieszanego na poddaszu, ocieplenie części użytkowej i nieużytkowej poddasza, wykonanie otworu okiennego w ścianie nośnej zewnętrznej, malowanie, szpachlowanie, remont posadzki, zamurowanie istniejących i wykonanie nowych otworów drzwiowych, nowe ścianki działowe – pozostałe prace zgodnie z dokumentacją projektową.

Branża sanitarna:
- Projekt obejmuje instalację wewnętrzną gazową istniejącego budynku OSP. W budynku przewidziano przebudowę instalacji gazowej. Należy wykorzystać istniejący przyłącz gazu.
Ponadto:
- Wymiana źródła ciepła
- Rozbudowa instalacji ciepłej i zimnej wody
- Rozbudowa instalacji kanalizacji sanitarnej
- Projekt obejmuje instalację CO dla nadbudowy w/w obiektu wraz z kotłownią co i cwu.
- Zaprojektowano instalację zasobnikową cwu ogrzewanej z instalacji projektowanego kotła gazowego dwufunkcyjnego.

Branża elektryczna:
W skład projektu wchodzą następujące instalacje elektryczne:
- rozbudowa rozdzielni T1 oraz budowa rozdzielniT2,
-instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego,
-instalacja gniazd ogólnego przeznaczenia, jednofazowych,
-linia kablowa zasilającą rozdzielnicę,
-instalacja uziemiania.

6.2.2. Zadanie 2:
Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku remizy OSP wraz z wewnętrznymi instalacjami: gazową i elektryczną w miejscowości Staniszewskie, dz. nr 797/2, 797/4, 798/1

Wykonanie robót budowlanych w branży: budowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej.
Branża budowlana:

Projektuje się rozbudowę budynku w kierunku zachodnim o podłogę zadaszoną, konstrukcji murowanej z dachem z płyt warstwowych. Przewiduje się rozbudowę wewnętrznych instalacji gazowej i elektrycznej. Instalacje są w dobrym stanie technicznym i nadają się do rozbudowy.
Na parterze projektuje się demontaż 2 sztuk okien 150x120 cm i zamurowanie tych otworów okiennych oraz prace wykończeniowe powstałe w związku do dobudową podłogi – pozostałe prace zgodnie z dokumentacją projektową.

Branża sanitarna:
Projektuje się rozbudowę instalacji gazowej w celu zamontowania nagrzewnicy gazowej 12 kW w dobudowanej podłodze zadaszonej.

Branża elektryczna:
Projektuje się rozbudowę instalacji elektrycznej do rozbudowanej podłogi zadaszonej wraz z rozdzielnią T1.

6.2.3. Zadanie 3:
Rozbudowa i przebudowa budynku remizy OSP z wewnętrznymi instalacjami: elektrycznymi, c.o, wentylacją mechaniczną oraz zewnętrzną infrastrukturą techniczną: przebudowa przyłączy wod-kan, rozbiórka istniejącej części budynku OSP w miejscowości Raniżów, dz. nr 907/5

Wykonanie robót budowlanych w branży: budowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej.

Branża budowlana:
Projektowana jest rozbudowa i przebudowa pomieszczeń garażowych istniejącego budynku OSP w Raniżowie.
Przebudowa istniejących pomieszczeń garażowych będzie związana z obniżeniem istniejących posadzek o 30cm w trzech pomieszczeniach garażowych oraz likwidacją kanału naprawczo – technicznego w jednym z pomieszczeń garażowych.
Projektowana jest wymiana istniejących bram garażowych oraz wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej pom. garażowych objętych opracowaniem i przebudowa wewnętrznych instalacji.
W zakresie rozbudowy projektuje się funkcjonalne przedłużenie istniejących pomieszczeń garażowych. Projektowana rozbudowa będzie jednokondygnacyjna, przekryta stropodachem płaskim, na którym zaprojektowano taras rekreacyjny. Od strony wschodniej zaprojektowano dwie bramy garażowe – pozostałe prace zgodnie z dokumentacją projektową.
Projektowana rozbudowa wymagać będzie rozbiórki kolidującej części budynku istniejącego.
Pomieszczenia objęte opracowaniem nie będą przeznaczone na pobyt ludzi.

Branża sanitarna:
Niniejsze opracowanie obejmuje: instalację kanalizacji sanitarnej, instalację wody zimnej, instalację sprężonego powietrza, instalację centralnego ogrzewania, wentylację mechaniczną, odciąg spalin od samochodu ciężarowego.
Wyszczególnione instalacje dotyczą tylko części budynku objętej projektowaną rozbudową i przebudową (boksy garażowe).
W pozostałej części budynku istniejące instalacje pozostają bez zmian.
Branża elektryczna:
W zakres niniejszego opracowania wchodzą instalacje:
- oświetleniowa
- gniazd wtykowych 230V
- siłowa
- sterownicza
- odciągu spalin
- odgromowa
- ochrona od porażeń

Wyszczególnione instalacje dotyczą tylko części budynku objętej projektowaną rozbudową i przebudową (boksy garażowe).
W pozostałej części budynku istniejące instalacje pozostają bez zmian.
Istniejące instalacje elektryczne w części objętej projektem należy zdemontować.

6.2.4 Szczegółowy zakres i warunki wykonania robót budowlanych, stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia określa dokumentacja budowlana: t.j.: Projekty architektoniczno-budowlane z projektami zagospodarowania działek, projekty techniczne, projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej stanowiące załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pozostałe informacje zawarte w SWZ i dokumentacji projektowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2199731,89 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2494541,17 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2199731,89 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: REMBISZ SP. ZO.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8141683896

7.3.3) Ulica: Zielonka 39A

7.3.4) Miejscowość: Raniżów

7.3.5) Kod pocztowy: 36-130

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2199731,89 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy