Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa Dworku w Mostach – 2 edycja

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOSAKOWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000531708

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Żeromskiego 69

1.5.2.) Miejscowość: Kosakowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-198

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.7.) Numer telefonu: 586604344

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@kosakowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminakosakowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://www.platformazakupowa.pl/pn/gmina_kosakowo

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa Dworku w Mostach – 2 edycja

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f25731d1-eaa8-11ee-9c02-ce2b643d361d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00318276

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00034368/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Przebudowa Dworku w Mostach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00258882

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.21.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i usług w ramach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa Dworku w Mostach” wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie/skutecznym zawiadomieniem PINB-u o zakończeniu robót.
2) Zamawiający uzyskał dofinansowanie na realizację przedmiotu zamówienia w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Polski Ład. Wstępna promesa nr Edy-cja2RPOZ/2023/1892/PolskiLad stanowi załącznik nr 7 do OPZ.
3) Wykonawca podpisując umowę przyjmuje do wiadomości, że wypłata wynagrodzenia będzie oparta na zasadach przyjętych w Załączniku do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022r. określającym szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz zgodnie z uchwałą Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, dostępnymi na stronie internetowej: https://www.bgk.pl/programy-i-fundusze/programy/rzadowy-program-odbudowyzabytkow-
edycja-druga/#c28984
Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z dokumentami wymienionymi w powyżej w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy. Zamawiający zobowiązany będzie do stosowania postanowień tych dokumentów w brzmieniu aktualnym na dzień dokonywania danej czynności związanej z realizacją umowy.
Zamawiający zastrzega, że zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjęte dla realizacji niniejszego zamówienia są zgodne z zasadami wskazanymi we wstępnej promesie w ramach Programu, o którym mowa w ust. 4, tym samym Wykonawca będzie zobowiązany do finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z promesy (dokumentu zawierającego zobowiązanie do przekazania beneficjentowi środków pieniężnych udzielanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego) z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po odbiorze końcowym inwestycji przez Zamawiającego.
4) Zamówienie obejmuje w szczególności:
a) Remont instalacji wewnętrznych c.o., wod.-kan., elektrycznej, budowę pomy ciepła – zakres prowadzenia robót budowlanych:
˜ Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej Remont instalacji elektrycznej,
˜ Instalacja pompy ciepła,
˜ Remont instalacji centralnego ogrzewania,
˜ Montaż grzejników, montaż grzejników w osłonach.
b) Zabezpieczenie konstrukcji dachowej – zakres prowadzenia robót budowlanych:
˜ Zabezpieczenie elementów konstrukcji więźby dachowej, wstawienie koszowej, krokwi, wymianu, słupków,
˜ Wstawienie legaru stropu, wymianu, dyli w konstrukcji stropu nad poddaszem,
˜ Wstawienie legaru stropu nad poddaszem,
c) Prace związane z koniecznością miejscowych napraw ścian, sufitów i podłóg oraz bieżącą konserwacją obiektu, w tym w szczególności:
˜ Uzupełnienie miejscowe ubytków ścian, sufitów i podłóg powstałych m.in. podczas badań konserwatorskich, wykonania przedmiotowych robót budowlanych oraz dotychczasowego zużycia obiektu,
˜ Malowanie ścian i sufitów pomieszczeń,
˜ Cyklinowanie i lakierowanie podłóg drewnianych, montaż listew przypodłogowych,
˜ Wykonanie nowej drewnianej podłogi w wybranych pomieszczeniach,
˜ Konserwacja stolarki okiennej – odmalowanie, uszczelnienie kitem, wymiana uszkodzonego szklenia, założenie uszczelek, uzupełnienie okuć i klamek,
˜ Konserwacja stolarki drzwiowej – odmalowanie, uzupełnienie okuć drzwiowych,
˜ Wykonanie obudowy wzmocnienia ścian mansardy z płyt g-k,
˜ Wymiana glazury i terakoty w łazienkach i toaletach.
d) Montaż instalacji systemu sygnalizacji włamania i napadu;
5) W zakresie przedmiotu zamówienia znajduje się uzyskanie przez Wykonawcę, w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz, pozwolenia na użytkowanie/skutecznego zawiadomienia o zakończeniu robót. Wykonawca uzyska pozwolenie na użytkowanie/zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończenia robót w terminie realizacji zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2480365,28 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3389513,20 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2480365,28 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DOM-WENT Krystian Wenta

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5891600045

7.3.4) Miejscowość: Pałubice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Nawodnienia Jarosław Gajewski ul. Stefana Batorego 9; 84-200 Kąpino w zakresie: dysponowania osobą pełniącą funkcję Kierownika robót branży sanitarnej posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń
Krzysztof Naczk w zakresie: dysponowania osobą pełniącą funkcję Kierownika robót branży elektrycznej posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń
Jarosław Klasa w zakresie: dysponowania osobą pełniącą funkcję Kierownika budowy, posiadającego uprawnienia

budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń oraz co najmniej 18 miesięcy doświadczenia zawodowego przy robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2480365,28 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące