

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
„Budowa Sali wystawienniczo-konferencyjnej wraz z wyposażeniem w miejscowości Potok Wielki”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA POTOK WIELKI
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 830409614
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** 106
- 1.4.2.) Miejscowość:** Potok Wielki
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 23-313
- 1.4.4.) Województwo:** lubelskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL815 - Puławski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@potokwielki.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ugpotokwielki.bip.lubelskie.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d805d7d2-01c5-11ed-9a86-f6f4c648a056
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00310217
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-05-06

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00250295/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
„Budowa Sali wystawienniczo-konferencyjnej wraz z wyposażeniem w miejscowości Potok Wielki”
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach inwestycji pn.: "Budowa Sali wystawienniczo-konferencyjnej wraz z wyposażeniem w miejscowości Potok Wielki"

Inwestycja polega na budowie sali wystawienniczo-konferencyjnej dla ok. 300 uczestników wraz z wyposażeniem oraz zapleczem socjalnym w miejscowości Potok Wielki. Wykonawca wykona infrastrukturę zewnętrzną (utwardzenie kostką brukową, wykonanie podjazdów, miejsc parkingowych, zagospodarowanie terenu, małą architekturę). Wybudowana sala będzie miejscem organizowania spotkań z potencjalnymi inwestorami, organizacji szkoleń, warsztatów, konferencji oraz

wystaw.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został wskazany w dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszej SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45262310-7 - Zbrojenie

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-08-25

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
13 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): P.P.H.U. GLIF Sławomir Ziółkowski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8641211060

4.3.3.) Ulica: Brzozowa 12

4.3.4.) Miejscowość: Grodzisk Mazowiecki

4.3.5.) Kod pocztowy: 05-827

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8419350,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00322607/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-11-29

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W trakcie realizacji umowy nr 2/2022 zaistniały okoliczności związane z trwającą inwazją Rosji na Ukrainę, sankcjami nałożonymi na Białoruś oraz Rosję i wynikającą z powyższego rosnącą inflacją, spadkiem ceny nabywczej polskiej waluty oraz wzrostem oprocentowania kredytów bankowych, których to okoliczności zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.

W dniu 15.11.2022r. Wykonawca wystąpił z umotywowanym wnioskiem o zmianę postanowień Umowy nr 2/2022 w zakresie

rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy za I etap robót na podstawie 2 faktur częściowych, w miejsce dotychczas przewidzianego rozliczenia etapu I robót 1 fakturą częściową.

Konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §2 ust. 1 Umowy odbywać się będzie na podstawie trzech faktur: dwóch faktur częściowych i faktury końcowej, z zastrzeżeniem zapisów §6 ust. 2-6 Umowy.

Podstawę do wystawienia faktur częściowych będzie każdorazowo stanowić protokół odbioru zakończonych elementów robót (protokół częściowy), podpisany przez Inspektorów Nadzoru Zamawiającego i Kierownika Budowy oraz zaakceptowany przez Koordynatora, o którym mowa w §8 ust. 1 pkt 1”.

Wykonawca wystawi faktury częściowe za wykonane i odebrane protokołami odbioru częściowego roboty w ramach I etapu robót do wysokości 50% wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1 umowy.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie