**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania nieruchomości mieszkalnych (teren zewnętrzny i klatki schodowe) należących do zasobów Kaliskiego TBS Spółka z o.o., w podziale na 3 części.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** KALISKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Kaliskie TBS Sp. z o.o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 250741642

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Aleja Ks. Jerzego Popiełuszki 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Kalisz

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 62-800

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL416 - Kaliski

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48 62 766-43-60

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@tbs.kalisz.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.tbs.kalisz.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-570e5bb8-ec0e-11ee-b4e0-4ac387c144e3

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania nieruchomości mieszkalnych (teren zewnętrzny i klatki schodowe) należących do zasobów Kaliskiego TBS Spółka z o.o., w podziale na 3 części.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-570e5bb8-ec0e-11ee-b4e0-4ac387c144e3

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00307807

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-04-30

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00263116

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** KTBS-2/I/2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 104771,25 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**Część 1**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania nieruchomości mieszkalnych (tereny zewnętrzne i klatki schodowe) w rejonie „III”.
Szczegółowy zakres prac oraz częstotliwość wykonywania usługi, określają załączniki do SWZ tj. „Szczegółowy opis świadczenia usług i standardy wykonania zamówienia", który to określa standardy jakościowe wykonania usługi, oczekiwania Zamawiającego, oraz warunki określania poprawności wykonania usługi.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90910000-9 - Usługi sprzątania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90611000-3 - Usługi sprzątania ulic

90612000-0 - Usługi zamiatania ulic

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

77312000-0 - Usługi usuwania chwastów

90620000-9 - Usługi odśnieżania

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

90500000-2 - Usługi związane z odpadami

90512000-9 - Usługi transportu odpadów

**4.5.5.) Wartość części:** 30243,26 PLN

**Część 2**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania nieruchomości mieszkalnych (tereny zewnętrzne i klatki schodowe) w rejonie „V”.
Szczegółowy zakres prac oraz częstotliwość wykonywania usługi, określają załączniki do SWZ tj. „Szczegółowy opis świadczenia usług i standardy wykonania zamówienia", który to określa standardy jakościowe wykonania usługi, oczekiwania Zamawiającego, oraz warunki określania poprawności wykonania usługi.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90910000-9 - Usługi sprzątania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90611000-3 - Usługi sprzątania ulic

90612000-0 - Usługi zamiatania ulic

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

77312000-0 - Usługi usuwania chwastów

90620000-9 - Usługi odśnieżania

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

90500000-2 - Usługi związane z odpadami

90512000-9 - Usługi transportu odpadów

**4.5.5.) Wartość części:** 45236,22 PLN

**Część 3**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania nieruchomości mieszkalnych (tereny zewnętrzne i klatki schodowe) w rejonie „VI".
Szczegółowy zakres prac oraz częstotliwość wykonywania usługi, określają załączniki do SWZ tj. „Szczegółowy opis świadczenia usług i standardy wykonania zamówienia", który to określa standardy jakościowe wykonania usługi, oczekiwania Zamawiającego, oraz warunki określania poprawności wykonania usługi.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90910000-9 - Usługi sprzątania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90611000-3 - Usługi sprzątania ulic

90612000-0 - Usługi zamiatania ulic

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

77312000-0 - Usługi usuwania chwastów

90620000-9 - Usługi odśnieżania

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

90500000-2 - Usługi związane z odpadami

90512000-9 - Usługi transportu odpadów

**4.5.5.) Wartość części:** 29291,77 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 46949,10 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 57814,90 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 46949,10 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „JALMAX” Janusz Lewandowski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 250016102

**7.3.3) Ulica:** Chopina 20-22

**7.3.4) Miejscowość:** Kalisz

**7.3.5) Kod pocztowy:** 62-800

**7.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-04-26

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 46949,10 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2025-03-31

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 46557,50 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 57766,50 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 46557,50 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „JALMAX" Janusz Lewandowski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 250016102

**7.3.3) Ulica:** Chopina 20-22

**7.3.4) Miejscowość:** Kalisz

**7.3.5) Kod pocztowy:** 62-800

**7.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-04-26

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 46557,50 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2025-03-31

**Część 3**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 43304,80 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 53013,40 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 43304,80 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „JALMAX” Janusz Lewandowski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 250016102

**7.3.3) Ulica:** Chopina 20-22

**7.3.4) Miejscowość:** Kalisz

**7.3.5) Kod pocztowy:** 62-800

**7.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-04-26

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 43304,80 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2025-03-31