Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa wykonania przeglądów, usuwania awarii, przeprowadzenia napraw w centralach wentylacyjnych znajdujących się w budynkach Wrocławskiego Zespołu Żłobków – 2 zadania.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wrocławski Zespół Żłobków

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 021545051

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Fabryczna 15

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 53-609

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.7.) Numer telefonu: 0717186246

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@wzz.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.bip.wzz.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://asystent.postepowania.pl/org/wroclawski-zespol-zlobkow/postepowania

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

usługi pielęgnacyjne, opiekuńcze, wychowawcze i edukacyjne dla dzieci zdrowych od ukończenia 20 tyg do 3 lat

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługa wykonania przeglądów, usuwania awarii, przeprowadzenia napraw w centralach wentylacyjnych znajdujących się w budynkach Wrocławskiego Zespołu Żłobków – 2 zadania.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ea04849f-e5c0-11ee-9c02-ce2b643d361d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00301037

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00043406/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Usługa wykonania przeglądów, usuwania awarii, przeprowadzenia napraw w centralach wentylacyjnych znajdujących się w budynkach Wrocławskiego Zespołu Żłobków – 2 zadania.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00250063

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Znak sprawy: WZŻ.DZP/8/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1) Zadanie nr 1 – Wykonywanie usługi przeglądów oraz usuwanie awarii powstałych w układach wentylacji mechanicznej oraz wentylacjach kanałowych w 19 budynkach zarządzanych przez Wrocławski Zespół Żłobków;
4. Zakres prac Wykonawcy dla zadania nr 1 obejmuje m. in.:
Opis czynności do wykonania w ramach przeglądów i konserwacji wentylacji mechanicznych obejmuje:
1) sprawdzenie stanu powierzchni obudowy centrali,
2) czyszczenie i mycie powierzchni wewnętrznych centrali,
3) sprawdzenie wypoziomowania centrali,
4) oczyszczenie i sprawdzenie drożności oraz działania układu odprowadzenia skroplin, sprawdzenie stanu mocowań i uchwytów, kompletności obudów osłon, momentów dokręcenia śrub i wkrętów, ewentualne uzupełnienie brakujących elementów (np. śrub),
5) sprawdzenie zamocowania centrali do ramy i śrub fundamentowych,
6) sprawdzenie działania przepustnic wielopłaszczyznowych,
7) sprawdzenie osadzenia filtrów,
8) wymiana filtrów tkaninowych przy każdym przeglądzie,
9) wymiana filtrów siatkowych przy każdym przeglądzie
10) sprawdzenie ustawienia i zamocowania silników elektrycznych,
11) sprawdzenie działania wirników wentylatorów poprzez ręczne uruchomienie,
12) sprawdzenie stanu łożysk wentylatorów i silników (ewentualna wymiana łożysk),
13) sprawdzenie płaszczyzny kół pasowych,
14) sprawdzenie działania przekładni pasowej (z ewentualną wymianą),
15) kontrola, a w razie konieczności wymiana pasków klinowych,
16) sprawdzenie stanu zabrudzenia oraz działania grzałki nagrzewnicy (ewentualna wymiana, jeśli występuje),
17) czyszczenie nagrzewnicy za pomocą sprężonego powietrza,
18) sprawdzenie stanu zabrudzenia lamel chłodnicy,
19) czyszczenie i mycie chłodnicy,
20) sprawdzenie stanu odkraplaczy,
21) sprawdzenie układu odprowadzenia skroplin,
22) sprawdzenie pasków napędzających wymienniki oraz czyszczenie za pomocą sprężonego powietrza,
23) uzupełnienie brakujących elementów (np. śrub),
24) sprawdzenie stanu, ewentualna wymiana łożysk wentylatorów,
25) sprawdzenie działania przekładni pasowej z ewentualną wymianą pasów,
26) kontrola stanu izolacji cieplnej kanałów ewentualne jej uzupełnienie,
27) sprawdzenie stanu zabrudzenia oraz działania grzałki nagrzewnicy z ewentualną jej wymiana, jeśli występuje,
28) uruchomienie centrali, kontrola pracy,
29) wykonanie pomiarów kontrolnych,
30) kontrola poziomu hałasu pracy,
31) sprawdzenie i analiza kodów błędów automatyki,
32) dokonywanie wpisów do książek kontroli.
Opis czynności do wykonania okresowych przeglądów i konserwacji wentylacji kanałowych obejmuje:
1) kontrola szczelności instalacji wentylacyjnej,
2) kontrola stanu izolacji cieplnej kanałów (ewentualne uzupełnienie),
3) kontrola zatłuszczenia okapów i kanałów wentylacyjnych w kuchni (jeśli potrzeba oczyszczenie),
4) dokonywanie wpisów do książek kontroli.
5) Raz w roku przy pierwszym przeglądzie sprawdzenie wydajności wentylacji i poziomu hałasu – dotyczy wszystkich central wentylacyjnych i wentylatorów dachowych i kanałowych, (zgodnie z Normą PN-EN 12599:2013-04 – Procedury badań i metody pomiarowe stosowane podczas odbioru instalacji wentylacji i klimatyzacji w odniesieniu do PN-EN 12792:2006 – Wentylacja budynków – Symbole, terminologia i oznaczenia na rysunkach).

5. Specyfikacja Techniczna Wykonania Przeglądów Układów Wentylacyjnych stanowi
załącznik nr 2 do wzoru umowy (załącznik nr 6 do SWZ dla zadania nr 1).
6. Wykaz urządzeń wentylacyjnych zawiera załącznik nr 3 do wzoru umowy (załącznik nr 6 do SWZ dla zadania nr 1).
7. Wykaz obiektów Zamawiającego i dane kontaktowe osób upoważnionych – załącznik nr 6 do umowy w zadaniu nr 1.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71315410-6 - Kontrola systemu wentylacji

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50712000-9 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych

42520000-7 - Urządzenia wentylacyjne

4.5.5.) Wartość części: 111604,79 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 2 – Naprawa układu wentylacyjnego w Żłobku nr 12 przy ul. Jugosłowiańskiej 85a we Wrocławiu.
8. Zakres prac Wykonawcy dla zadania nr 2 :
Naprawa obejmuje centrale wentylacyjne:
1) N1W1 - centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna dachowa 5510/4610 m3/h VBW ENGINEERING Sp. z o.o. typ BD-3BIS (50) wyposażona w sekcję filtrów, wymiennik obrotowy, sekcję wentylatorów, tłumiki szumów i nagrzewnicę wodną KHW4 SPS-3 (50); Agregat chłodniczy LG Agregat ARUNO50L550 (608KCTB14N61) ARUNO50L550 (608KCJ2ONQ60)- lewa strona budynku,
2) NW2 - centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna dachowa 4540/4300 m3/h NW2 VBW ENGINEERING Sp. z o.o. typ BD-3 (50) wyposażona w sekcję filtrów, wymiennik obrotowy, sekcję wentylatorów, tłumiki szumów i nagrzewnicę wodną KHW4 SPS-3 (50); Agregaty chłodnicze LG Agregat ARUNO50L550 (608KCCVONQ67), ARUNO50L550 (608KCASONQ80),- centrala prawa strona budynku,
3) NW3- centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna dachowa 1820/1630 m3/h NW3 VBW ENGINEERING Sp. z o.o. typ BD-1 (50) wyposażona w sekcję przepustnicy, filtrów, zespoły odzysku glikolowego, odkraplacz, wymiennik obrotowy, sekcję wentylatorów, tłumiki szumów i nagrzewnicę wodną KHW4 SPS, Agregat LG ARUNO50L550 (608KCBONQ73) - centrala kuchnia,
Zakres prac w obejmuje:
1) Centrala wentylacyjna NW1 -przerobienie instalacji doprowadzającej ciepło do centrali w celu wykonania dostępu do nieszczelnej chłodnicy,
2) Centrala wentylacyjna NW1- wymiana nieszczelnej chłodnicy freonowej centrali wentylacyjnej,
3) centrala wentylacyjna NW1- napełnienie instalacji chłodniczej czynnikiem chłodniczym,
4) centrala wentylacyjna NW1- pracuje w niewłaściwy sposób tzn. nie działa jeden z 2 podłączonych do niej agregatów chłodniczych. Uruchomienie niedziałającego agregatu wymaga rozbudowy automatyki centrali wentylacyjnej o odpowiednie moduły załączające, które nie zostały nigdy w niej zamontowane,
5) Centrala wentylacyjna NW2 - pracuje w niewłaściwy sposób tzn. nie działa jeden z 2 podłączonych do niej agregatów chłodniczych. Uruchomienie niedziałającego agregatu wymaga rozbudowy automatyki centrali wentylacyjnej o odpowiednie moduły załączające, które nie zostały nigdy w niej zamontowane,
6) Centrala wentylacyjna NW3 - pracuje w niewłaściwy sposób tzn. nie działa jeden z 2 podłączonych do niej agregatów chłodniczych. Uruchomienie niedziałającego agregatu wymaga rozbudowy automatyki centrali wentylacyjnej o odpowiednie moduły załączające, które nie zostały nigdy w niej zamontowane,
7) Centrala NW3 -przerobienie podłączenia sterowania wentylatora dla kuchni. Przełączenie wentylatora z centrali NW2 do NW3.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71315410-6 - Kontrola systemu wentylacji

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50712000-9 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych

42520000-7 - Urządzenia wentylacyjne

4.5.5.) Wartość części: 30000 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 111950 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 111950,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 111950,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Artur Wrona Adart

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8941162012

7.3.3) Ulica: Ulica Złota 6

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 54-045

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca w złożonej ofercie zadeklarował realizację przedmiotu zamówienia z udziałem podwykonawcy EKLIMATYZACJE.PL GRZEGORZ KOWALSKI ul. Jarosława Iwaszkiewicza 104b, 55-200 Oława w zakresie konserwacji i ewentualnych napraw agregatów freonowych podłączonych do central wentylacji mechanicznej.

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 111950,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 49990,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 49990,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 49990,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Artur Wrona Adart

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8941162012

7.3.3) Ulica: Ulica Złota 6

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 54-045

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

8. Wykonawca w złożonej ofercie zadeklarował realizację przedmiotu zamówienia z udziałem podwykonawcy EKLIMATYZACJE.PL GRZEGORZ KOWALSKI ul. Jarosława Iwaszkiewicza 104b, 55-200 Oława w zakresie naprawy, rozbudowy i uruchomienia agregatów freonowych podłączonych do central wentylacji mechanicznej.

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 49990,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

zamawiający informuje, że na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć następującą kwotę:
174 173,89 złotych brutto;
W tym:
Zadanie nr 1 – Wykonywanie usługi przeglądów oraz usuwanie awarii powstałych w układach wentylacji mechanicznej oraz wentylacjach kanałowych w 19 budynkach zarządzanych przez Wrocławski Zespół Żłobków
Kwota na rok 2024 wynosi 128 307,19 złotych brutto;
Kwota na rok 2025 wynosi 8 966,70 złotych brutto.
Zadanie nr 2 – Naprawa układu wentylacyjnego w Żłobku nr 12 przy ul. Jugosłowiańskiej 85a we Wrocławiu – 36 900,00 złotych brutto.