Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne przestrzeni publicznej na terenie Gminy Warlubie, w miejscowości Wielki Komorsk, Bzowo i Bąkowo - II postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Warlubie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351080

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dworcowa 15

1.5.2.) Miejscowość: Warlubie

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-160

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL618 - Świecki

1.5.7.) Numer telefonu: 52 33 26 040

1.5.8.) Numer faksu: 52 33 26 054

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@warlubie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.warlubie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/warlubie

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne przestrzeni publicznej na terenie Gminy Warlubie, w miejscowości Wielki Komorsk, Bzowo i Bąkowo - II postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2f0b19f1-f19d-11ee-b016-82aaee56c84c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00299915

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00039644/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne przestrzeni publicznej na terenie Gminy Warlubie w miejscowości Wielki Komorsk, Bzowo i Bąkowo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00271151

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.II.271.4.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Pełna nazwa inwestycji: „Zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne przestrzeni publicznej na terenie Gminy Warlubie, w miejscowości Wielki Komorsk, Bzowo i Bąkowo”.
2. Zamierzenia budowlane:
1) Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Wielki Komorsk, gmina Warlubie
Działki nr: 298, 299, 300, 301, jed. ewid. 041411_2.0020
Opis założenia: Planowane przedsięwzięcie polega na zadaniu: zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Wielki Komorsk, gm. Warlubie.
Obiekty istniejące i planowane rozbiórki: Teren inwestycji to obecnie plac o nawierzchni trawiastej wraz z miejscami postojowymi o nawierzchni nieutwardzonej. Działka nr 289 i 301 połączone są mostkiem (dz. nr 300). Działki porośnięte są trawą i roślinnością. Przez teren działki nr 298 i 299 przebiega instalacja wodociągowa. W ramach realizacji przedmiotowego zadania planowane jest przeniesie z działki nr 364 istniejącego placu zabaw wraz z elementami siłowni zewnętrznej na działkę nr 299.
Istniejąca infrastruktura: Istniejąca infrastruktura techniczna zlokalizowana na terenie inwestycji nie wymaga przebudowy i nie powoduje kolizji.
Projektowane zagospodarowanie terenu:
a) Zakres zagospodarowania terenu sprowadza się do budowy placu zabaw o nawierzchni piaskowej, oświetlenia terenu oraz ścieżek spacerowych i miejsc postojowych wraz z chodnikiem o nawierzchni utwardzonej.
b) Wody opadowe – nie dotyczy.
c) Dostępność do drogi publicznej istnieje.
d) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – bez zmian.
e) Teren planowanej inwestycji można scharakteryzować jako płaski, porośnięty zielenią niską i wysoką.
f) Teren działki posiada spadek w kierunku wschodnim. Działka jest obecnie porośnięta trawą, krzewami oraz drzewami.
g) Ukształtowanie terenu – projekt przewiduje budowę placu zabaw o nawierzchni piaskowej, oświetlenia terenu oraz ścieżek spacerowych i miejsc postojowych wraz z chodnikiem o nawierzchni utwardzonej.
Powierzchnia terenu inwestycji: 4 581,00 m2 - 100,00 %
Powierzchnia placu zabaw – nawierzchnia piaskowa: 474,00 m2 - 10,34 %
Powierzchnia spacerowa (żwirowa): 402,00 m2 - 8,78 %
Plac utwardzony: 432,00 m2 - 9,34 %
Teren utwardzony – parking: 131,00 m2 - 2,86 %
Teren utwardzony – chodnik: 97,00 m2 - 2,12 %
Powierzchnia biologicznie czynna: 3 045,00 m2 - 66,56 %
2) Stworzenie miejsca sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Bzowo, gmina Warlubie
Działki nr: 47/2, jed. ewid. 04141_2.0006
Opis ogólny: Inwestycja polega na stworzeniu miejsca sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Bzowo, gm. Warlubie.
Obiekty istniejące i planowane rozbiórki: Teren inwestycji obecnie jest zagospodarowany w postaci boiska do gry w piłkę nożną oraz placu zabaw i mini siłowni , część działki porośnięta jest roślinnością niską (trawa). Przez działkę nie przebiegają instalacje podziemne.
Istniejąca infrastruktura: Istniejąca infrastruktura techniczna zlokalizowana na terenie inwestycji nie wymaga przebudowy i nie powoduje kolizji. Projektuje się prowadzenie robót ziemnych polegających na wymianie nawierzchni boiska trawiastego na nawierzchnię poliuretanową dla placu zabaw oraz wykonanie nawierzchni syntetycznej o wym. 26,20 x 16,20 m dla boiska.
Układ komunikacyjny: Działka 47/2, gm. Warlubie, objęta zakresem opracowania posiada połączenie komunikacyjne z drogą gminną (dz. 68) za pośrednictwem istniejącego zjazdu od strony zachodniej. Zjazd z drogi będzie jednocześnie pełnić funkcję drogi pożarowej. Projektowane jest jedno miejsce dla służb medycznych, dojścia z kostki brukowej, pieszo-jezdnia.
Dostępność dla osób niepełnosprawnych: Projektowany teren jest w pełni dostępny dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się (np. na wózkach inwalidzkich). Zastosowana konfiguracja terenu umożliwia dostęp dla w/w osób. Teren jest także dostępny dla karetek pogotowia i służb miejskich.

3) Zagospodarowania przestrzeni publicznej w miejscowości Bąkowo, gmina Warlubie
Działka nr: 61/1, jed. ewid 041411_2.0001
Opis założenia: Planowane przedsięwzięcie polega na zadaniu: budowa wiaty rekreacyjnej oraz wykonanie konserwacji istniejącej nawierzchni z kostki betonowej w miejscowości Bąkowo, gm. Warlubie.
Obiekty istniejące i planowane rozbiórki: Teren inwestycji obecnie jest zabudowany budynkiem świetlicy, boiskiem do gry w piłkę nożną o nawierzchni z kostki betonowej, placem zabaw wraz z urządzeniami o nawierzchni trawiastej oraz dojazd wraz z miejscami postojowymi. Część działki porośnięta jest roślinnością. Przez teren działki przebiegają instalacja: wodociągowa, kanalizacyjna oraz energetyczna. Projekt nie przewiduje rozbiórki nawierzchni boiska z kostki betonowej oraz budynku.
Istniejąca infrastruktura: Istniejąca infrastruktura techniczna zlokalizowana na terenie inwestycji nie wymaga przebudowy i nie powoduje kolizji.
Projektowane zagospodarowanie terenu:
a) Zakres zagospodarowania terenu sprowadza się do budowy wiaty rekreacyjnej oraz wykonanie nawierzchni syntetycznej boiska.
b) Wody opadowe z zadaszenia wiaty odprowadzane będą po terenie na działce nr 61/1.
c) Dostępność do drogi publicznej istnieje.
d) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – bez zmian.
e) Teren planowanej inwestycji można scharakteryzować jako płaski, porośnięty zielenią niską i wysoką. Teren działki posiada spadek w kierunku zachodnim. Działka jest obecnie porośnięta trawą, krzewami oraz drzewami. Ukształtowanie terenu – bez zmian.
Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu:
Powierzchnia terenu inwestycji: 5 431,00 m2 - 100,00 %
Powierzchnia boiska: 510,00 m2 - 9,37 %
Powierzchnia zabudowy: 102,00 m2 - 1,88 %
Projektowana wiata rekreacyjna: 31,86 m2 - 0,59 %
Teren utwardzony (dojazd i parking): 459,78 m2 - 8,46 %
Powierzchnia rekreacyjna: 4 327,36 m2 - 79,70 %
8. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawarty jest w załączonych do SWZ następujących dokumentach:
1) Załącznik Nr 1 do SWZ – Dokumentacja techniczna,
2) Załącznik Nr 2 do SWZ – Wzór umowy.
9. Przedmiar robót, stanowiący element dokumentacji technicznej, należy traktować jako dokument informacyjny o charakterze pomocniczym.
10. Inwestycja dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Nr Edycja6PGR/2023/2110/PolskiLad.
11. W przypadku określenia, w dokumentacji stanowiącej Załączniki do SWZ, przedmiotu zamówienia przez wskazanie technologii, producenta, nazw własnych, znaków towarowych lub pochodzenia urządzeń i materiałów, odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający informuje, że mają one jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych z zachowaniem tych samych standardów technicznych, technologicznych, jakościowych i funkcjonalnych. Zamawiający oceniając równoważność będzie kierował się kryteriami wymienionymi powyżej. Przez produkty równoważne należy rozumieć urządzenia i materiały posiadające nie gorsze parametry techniczne i te same cechy funkcjonalne, co wskazany konkretny z nazwy czy pochodzenia produkt. Zastosowanie produktów równoważnych w żaden sposób nie może wpłynąć na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań technicznych. Wykaz zastosowanych i przyjętych przez Wykonawcę do wyceny materiałów lub urządzeń, rozwiązań równoważnych musi zostać załączony do oferty, jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce. Zgodnie z art. 101 ust. 5 i 6 Pzp. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
12. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
1) 45212100-7 Roboty budowlane w zakresie obiektów wypoczynkowych,
2) 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
3) 45212220-4 Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi,
4) 45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych,
5) 45233140-2 Roboty drogowe,
6) 45212140-9 Obiekty rekreacyjne,
7) 37410000-5 Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212100-7 - Roboty budowlane w zakresie obiektów wypoczynkowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45233140-2 - Roboty drogowe

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

37410000-5 - Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty. W związku z tym, przedmiotowe postępowanie zostaje unieważnione.