Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Administrowanie nieruchomością zabudowaną obiektami Ośrodka Wypoczynkowego w Mikorzynie w 2024 roku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kępno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250854731

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ratuszowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Kępno

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-600

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kepno@um.kepno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kepno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-propublico.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Administrowanie nieruchomością zabudowaną obiektami Ośrodka Wypoczynkowego w Mikorzynie w 2024 roku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-429eb1d7-df78-11ee-a01e-f641a8763d5f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00291053

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00028502/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.9 Administrowanie nieruchomością zabudowaną obiektami Ośrodka Wypoczynkowego w Mikorzynie w 2024 roku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00238829

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WR.271.7.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest administrowanie w 2024 roku nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kępno stanowiącym teren Ośrodka Wypoczynkowego w Mikorzynie w sposób i zakresie określonym w dokumentach postepowania.
2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem zamówienia zawarty został w załączniku nr 7 - Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia i obejmuje:
1) racjonalne korzystanie i utrzymanie estetycznego wyglądu obszarów nr 1-8 objętych usługą,
2) koszenie trawy na obszarze oznaczonym nr 1-8,
3) grabienie i usuwanie opadłych liści, gałęzi na obszarze oznaczonym nr 1-8.
4) badanie wody w kąpielisku lub miejscu okazjonalnie wykorzystywanym do kąpieli - stawie nr 3,
5) nadzór nad toaletami i urządzeniami wodnymi (zjeżdżalniami) położonymi na obszarze nr 1,
6) uzupełnianie piasku w kąpielisku lub miejscu okazjonalnie wykorzystywanym do kąpieli - stawie nr 3,
7) nadzór nad jakością wody w kąpielisku lub miejscu okazjonalnie wykorzystywanym do kąpieli - stawie nr 3,
8) transport zebranych odpadów do RIPOK-u, a w przypadku awarii do innej instalacji zastępczej wskazanej przez ZZO Olszowa Sp. z o.o.
3. Szczegółowy wykaz nieruchomości będących przedmiotem umowy stanowi załącznik nr 1 do umowy. Natomiast położenie Ośrodka Wypoczynkowego w Mikorzynie wraz z podziałem na obszary nr 1-8 wskazano w załączniku nr 2 do umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 75125000-8 - Usługi administracyjne związane z turystyką

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

70330000-3 - Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 168372,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 172800 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 168372,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Usługowo - Handlowa Ewelina Szmaj

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 61919796 75

7.3.3) Ulica: Mikorzyn 64D

7.3.4) Miejscowość: Mikorzyn

7.3.5) Kod pocztowy: 63-600

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 168372 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy